

Direito de Preferência na Subscrição de Cotas

Nome do Fundo:	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SHOPPING PÁTIO HIGIENOPOLIS	CNPJ do Fundo:	03.507.519/0001-59
Nome do Administrador:	RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	CNPJ do Administrador:	72.600.026/0001-81
Responsável pela informação:	Lucas Marcelino Gomes	Telefone do responsável:	11 35096602
Email:	lucas.gomes@riobravo.com.br		

Ato de Aprovação:	Ato do Administrador	Data de aprovação:	30/01/2025
Tipo de oferta:	Rito automático	Data de corte:	06/02/2025
Número de emissão	8	Preço da emissão (R\$):	1.051,58
Qtd de cotas que atualmente se divide o PL do Fundo:	608.950	Custo de distribuição (R\$):	37,56
Quantidade máxima de cotas a serem emitidas:	380.381	Preço de subscrição (R\$):	1.089,14
Percentual de subscrição (%):	62,46506281303	Montante total:	R\$ 400.001.051,98

Lista de códigos ISIN	
Código ISIN	Código de negociação
BRSHPHCTF008	SHPH11

Direito de preferência			
Exercício do direito de preferência na B3			
Início do prazo:	10/02/2025	Término do prazo:	26/02/2025
Exercício do direito de preferência no escriturador			
Início do prazo:	10/02/2025	Término do prazo:	27/02/2025
Data de liquidação	27/02/2025		

Negociação dos direitos de preferência:			Sim
Negociação dos direitos de preferência na B3			
Início do prazo:	10/02/2025	Término do prazo:	24/02/2025
Negociação dos direitos de preferência no escriturador			
Início do prazo:	10/02/2025	Término do prazo:	26/02/2025

Possui períodos de sobras de subscrição:	Sim
Exercício de sobras de subscrição na B3	

	Início do prazo:	05/03/2025	Término do prazo:	17/03/2025
Exercício de sobras de subscrição no escriturador				
	Início do prazo:	05/03/2025	Término do prazo:	18/03/2025
Data de liquidação				

Possui montante adicional:	Não
----------------------------	-----

Oferta pública				Sim
Período de reserva				
	Início do prazo:		Término do prazo:	
Período de subscrição				
	Início do prazo:	05/03/2025	Término do prazo:	20/03/2025
Período de alocação				
	Início do prazo:	20/03/2025	Término do prazo:	21/03/2025
Data de liquidação		26/03/2025	Chamada de capital:	Não