



8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial: Geraldo José Filiaci Cunha

Pça Pe Manuel da Nóbrega 21 - 5º And - Centro
Tel.: (XX11) 3107-0111 e 3777-8680 - Email: 8rtd@8rtd.com.br - Site: www.cdtsp.com.br

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 1.545.144 de 26/08/2022

Certifico e dou fé que o documento eletrônico, contendo **1 (uma) página** (arquivo anexo), foi apresentado em 26/08/2022, o qual foi protocolado sob nº 1.551.074, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **1.545.144** e averbado no registro nº 631.125 de 25/04/2003 no Livro de Registro B deste 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

ATA DE FUNDO/AVERBAÇÃO ELETRÔNICA

Certifico, ainda, que consta no documento eletrônico registrado as seguintes assinaturas digitais:

ANITA SPICHLER:27862128800(Padrão: ICP-Brasil)
ALEXANDRE RODRIGUES DE OLIVEIRA:36897301809(Padrão: ICP-Brasil)

As assinaturas digitais qualificadas, com adoção do padrão ICP-Brasil, são verificadas e validadas pelo registrador, de acordo com as normas previstas em lei. No caso de assinaturas eletrônicas com utilização de padrões privados(não ICP-Brasil), o registrador faz apenas uma verificação junto à empresa responsável pelo padrão, a quem cabe a responsabilidade pela validade das assinaturas.

São Paulo, 26 de agosto de 2022

Assinado eletronicamente

Cristiano Assunção Duarte
Escrevente Substituto

Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 50,14	R\$ 14,26	R\$ 9,76	R\$ 2,64	R\$ 3,44
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 2,41	R\$ 1,05	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 83,70



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site:
servicos.cdtsp.com.br/validarregistro
e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qr code.

00200946595416568



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

https://selodigital.tjsp.jus.br

Selo Digital

1137534TIAC000043573FA22X



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SHOPPING PÁTIO HIGIENÓPOLIS

CNPJ/ME nº 03.507.519/0001-59

Pelo presente instrumento particular, a **RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet nº 222, bloco B, 3º andar, conjunto 32, CEP: 04551-065, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 72.600.026/0001-81 (“**Instituição Administradora**” ou “**Rio Bravo**”) na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SHOPPING PÁTIO HIGIENÓPOLIS**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 03.507.519/0001-59 (“**Fundo**”), e pelas demais disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, por seus representantes legais infra-assinados vem pelo presente instrumento deliberar o quanto segue:

Em razão da continuidade da incerteza nas decisões de investimento e desinvestimento, sem qualquer visibilidade ou clareza na colocação à venda, por parte do coproprietário do “Condomínio Comercial Shopping Higienópolis” (“**Participações no Empreendimento**”), das Participações no Empreendimento, a Rio Bravo por meio do Instrumento Particular da Instituição Administradora, celebrado nesta data, **optou por cancelar, na presente data, a Oferta** divulgada via Fato Relevante em 11 de fevereiro de 2022. A Rio Bravo entende que, frente às condições de mercado impostas, esta é a melhor forma de atender aos interesses dos Cotistas do Fundo. Ainda, a Rio Bravo manterá os Cotistas informados acerca da atualização do movimento de colocação à venda das Participações no Empreendimento em momento oportuno.

Diante do cancelamento da Emissão, ficam automaticamente cancelados e sem efeito todos os atos relacionados à Oferta realizados até o presente momento, inclusive qualquer exercício do Direito de Preferência realizado pelos Cotistas até o presente momento e as demais disposições e características da Emissão previstas no Ato da Instituição Administradora de 11/02/2022 e no Fato Relevante do Fundo divulgado em 11 de fevereiro de 2022.

São Paulo, 10 de agosto de 2022.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Nome:

Cargo:

Nome:

Cargo: