

Direito de Preferência na Subscrição de Cotas

Nome do Fundo:	MULTI SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA	CNPJ do Fundo:	22.459.737/0001-00
Nome do Administrador:	RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA	CNPJ do Administrador:	72.600.026/0001-81
Responsável pela informação:	Valesca Menezes de Souza	Telefone do responsável:	(11) 3509-6600
Email:	fundosimobiliarios@riobravo.com.br		

Ato de Aprovação:	Ato do Administrador	Data de aprovação:	08/01/2026
Tipo de oferta:	Rito automático	Data de corte:	13/01/2026
Número de emissão	8	Preço da emissão (R\$):	30,20
Qtd de cotas que atualmente se divide o PL do Fundo:	2.458.396	Custo de distribuição (R\$):	0,27
Quantidade máxima de cotas a serem emitidas:	264.901	Preço de subscrição (R\$):	30,47
Percentual de subscrição (%):	10,77535921796	Montante total:	R\$ 8.000.010,20

Lista de códigos ISIN	
Código ISIN	Código de negociação
BRSHOPCTF004	SHOP11

Direito de preferência			
Exercício do direito de preferência na B3			
Início do prazo:	16/01/2026	Término do prazo:	28/01/2026
Exercício do direito de preferência no escriturador			
Início do prazo:	16/01/2026	Término do prazo:	29/01/2026
Data de liquidação	29/01/2026		

Negociação dos direitos de preferência:	Não
--	-----

Possui períodos de sobras de subscrição:	Não
---	-----

Possui montante adicional:	Não
-----------------------------------	-----

Oferta pública	Sim
Período de reserva	

	Início do prazo:		Término do prazo:	
Período de subscrição				
	Início do prazo:	30/01/2026	Término do prazo:	13/07/2026
Período de alocação				
	Início do prazo:		Término do prazo:	
Data de liquidação			Chamada de capital:	Sim