



# RIO BRAVO

## Fundo de Investimento Imobiliário Rio Bravo Renda Corporativa (FFCII I)

Rentabilidade no exercício de 2015 à 2016

| Mês / Ano | RENTABILIDADE PATRIMONIAL |                        |                      |                            |                           |                                | RENTABILIDADE DE MERCADO |                             |                        |                                |                                |
|-----------|---------------------------|------------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------|-----------------------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | Valor Patrimonial da Cota | Rendimentos (R\$/Cota) | Variação Patrimonial | Dividend Yield Patrimonial | Rentabilidade Patrimonial | Rentabilidade Acumulada no Ano | Valor de Mercado da Cota | Variação da Cota de Mercado | Dividend Yield Mercado | Rentabilidade de Mercado Total | Rentabilidade Acumulada no Ano |
| jan/2015  | 1,9080                    | 0,0132                 | 0,02%                | 0,69%                      | 0,71%                     | 0,71%                          | 1,54                     | -1,91%                      | 0,85%                  | -1,07%                         | -1,07%                         |
| fev/2015  | 1,9079                    | 0,0132                 | 0,00%                | 0,69%                      | 0,69%                     | 1,41%                          | 1,50                     | -2,60%                      | 0,87%                  | -1,75%                         | -2,80%                         |
| mar/2015  | 1,9080                    | 0,0132                 | 0,01%                | 0,69%                      | 0,70%                     | 2,11%                          | 1,49                     | -0,67%                      | 0,89%                  | 0,20%                          | -2,60%                         |
| abr/2015  | 1,9077                    | 0,0132                 | -0,02%               | 0,69%                      | 0,68%                     | 2,80%                          | 1,50                     | 0,67%                       | 0,89%                  | 1,58%                          | -1,07%                         |
| mai/2015  | 1,9076                    | 0,0132                 | 0,00%                | 0,69%                      | 0,69%                     | 3,51%                          | 1,53                     | 2,00%                       | 0,89%                  | 2,91%                          | 1,81%                          |
| jun/2015  | 1,9075                    | 0,0132                 | -0,01%               | 0,69%                      | 0,69%                     | 4,22%                          | 1,59                     | 3,92%                       | 0,87%                  | 4,83%                          | 6,72%                          |
| jul/2015  | 1,9080                    | 0,0127                 | 0,03%                | 0,67%                      | 0,69%                     | 4,94%                          | 1,57                     | -1,26%                      | 0,84%                  | -0,48%                         | 6,21%                          |
| ago/2015  | 1,9083                    | 0,0127                 | 0,02%                | 0,67%                      | 0,68%                     | 5,66%                          | 1,47                     | -6,37%                      | 0,82%                  | -5,59%                         | 0,28%                          |
| set/2015  | 1,9087                    | 0,0127                 | 0,02%                | 0,67%                      | 0,68%                     | 6,38%                          | 1,41                     | -4,08%                      | 0,87%                  | -3,25%                         | -2,98%                         |
| out/2015  | 1,9088                    | 0,0127                 | 0,01%                | 0,67%                      | 0,67%                     | 7,10%                          | 1,38                     | -2,13%                      | 0,91%                  | -1,24%                         | -4,19%                         |
| nov/2015  | 1,8096                    | 0,0127                 | -5,20%               | 0,67%                      | -4,54%                    | 2,24%                          | 1,37                     | -0,72%                      | 0,93%                  | 0,20%                          | -3,99%                         |
| dez/2015  | 1,8099                    | 0,0119                 | 0,02%                | 0,66%                      | 0,67%                     | 2,93%                          | 1,30                     | -5,11%                      | 0,94%                  | -4,27%                         | -8,09%                         |
| jan/2016  | 1,8096                    | 0,0119                 | -0,01%               | 0,66%                      | 0,64%                     | 0,64%                          | 1,22                     | -6,15%                      | 0,92%                  | -5,28%                         | -5,28%                         |
| fev/2016  | 1,8104                    | 0,0112                 | 0,04%                | 0,62%                      | 0,66%                     | 1,31%                          | 1,25                     | 2,46%                       | 0,99%                  | 3,39%                          | -2,07%                         |
| mar/2016  | 1,8112                    | 0,0112                 | 0,04%                | 0,62%                      | 0,66%                     | 1,98%                          | 1,37                     | 9,60%                       | 0,90%                  | 10,58%                         | 8,28%                          |
| abr/2016  | 1,8114                    | 0,0112                 | 0,01%                | 0,62%                      | 0,63%                     | 2,62%                          | 1,44                     | 5,11%                       | 0,82%                  | 5,99%                          | 14,77%                         |
| mai/2016  | 1,8118                    | 0,0112                 | 0,02%                | 0,62%                      | 0,64%                     | 3,28%                          | 1,47                     | 2,08%                       | 0,77%                  | 2,87%                          | 18,06%                         |
| jun/2016  | 1,8122                    | 0,0117                 | 0,02%                | 0,65%                      | 0,67%                     | 3,97%                          | 1,47                     | 0,00%                       | 0,77%                  | 0,82%                          | 19,04%                         |
| jul/2016  | 1,8128                    | 0,0117                 | 0,03%                | 0,65%                      | 0,67%                     | 4,67%                          | 1,61                     | 9,52%                       | 0,80%                  | 10,40%                         | 31,41%                         |
| ago/2016  | 1,8128                    | 0,0117                 | 0,00%                | 0,65%                      | 0,65%                     | 5,35%                          | 1,69                     | 4,97%                       | 0,73%                  | 5,72%                          | 38,93%                         |
| set/2016  | 1,8134                    | 0,0117                 | 0,03%                | 0,65%                      | 0,67%                     | 6,06%                          | 1,82                     | 7,69%                       | 0,70%                  | 8,45%                          | 50,67%                         |
| out/2016  | 1,8136                    | 0,0117                 | 0,02%                | 0,65%                      | 0,66%                     | 6,77%                          | 1,82                     | 0,00%                       | 0,65%                  | 0,65%                          | 51,66%                         |

### Definições

**Variação Patrimonial:** Cota Patrimonial do mês anterior/Cota Patrimonial do mês corrente -1. **Dividend Yield Patrimonial:** Rendimentos anunciados no mês/ Cota Patrimonial do mês anterior. **Rentabilidade Patrimonial:** Variação Patrimonial + Dividend Yield Patrimonial. **Variação da Cota de Mercado:** Fechamento da cota na BM&F Bovespa do último dia útil do mês anterior/ Fechamento da cota na BM&F Bovespa do mês corrente -1. **Dividend Yield Mercado:**  $[1 / (1 - \text{Rendimentos anunciados no mês anterior} / \text{Fechamento da cota na BM\&F Bovespa do último dia útil do mês anterior})] - 1$ . **Rentabilidade de Mercado Total:**  $(1 + \text{Variação da Cota de Mercado}) * (1 + \text{Dividend Yield Mercado})$