

# Informe Trimestral de FII

|                                               |                                                                                         |                                                           |                                    |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Nome do Fundo:                                | FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA VAREJO - FII                          | CNPJ do Fundo:                                            | 15.576.907/0001-70                 |
| Data de Funcionamento:                        | 01/11/2012                                                                              | Público Alvo:                                             | Investidores em Geral              |
| Código ISIN:                                  | BRRBVACTF006                                                                            | Quantidade de cotas emitidas:                             | 12.485.334,00                      |
| Fundo Exclusivo?                              | Não                                                                                     | Cotistas possuem vínculo familiar ou societário familiar? | Não                                |
| Classificação autorregulação:                 | Mandato: Renda<br>Segmento de Atuação: Outros<br>Tipo de Gestão: Ativa                  | Prazo de Duração:                                         | Indeterminado                      |
| Data do Prazo de Duração:                     |                                                                                         | Encerramento do exercício social:                         | 31/12                              |
| Mercado de negociação das cotas:              | Bolsa                                                                                   | Entidade administradora de mercado organizado:            | BM&FBOVESPA                        |
| Nome do Administrador:                        | RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA           | CNPJ do Administrador:                                    | 72.600.026/0001-81                 |
| Endereço:                                     | AVENIDA CHEDID JAFET, 222, Conjunto 32 - Bloco B- VILA OLÍMPIA- SÃO PAULO- SP- 04551065 | Telefones:                                                | 11 3509-6600                       |
| Site:                                         | www.riobravo.com.br                                                                     | E-mail:                                                   | fundosimobiliarios@riobravo.com.br |
| Competência:                                  | 03/2024                                                                                 | Data de Encerramento do Trimestre:                        | 30/09/2024                         |
| O Fundo se enquadra na definição da nota "6": | Não                                                                                     |                                                           |                                    |

|           |                                                                                                                                       |               |                                                    |                                 |                                                                       |                                             |                                 |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------|
| 1.        | Informações por tipo de ativo                                                                                                         |               |                                                    |                                 |                                                                       |                                             |                                 |
| 1.1       | Direitos reais sobre bens imóveis                                                                                                     |               |                                                    |                                 |                                                                       |                                             |                                 |
| 1.1.1     | Terrenos                                                                                                                              |               |                                                    |                                 |                                                                       |                                             |                                 |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                    |               |                                                    |                                 |                                                                       |                                             |                                 |
| 1.1.2     | Imóveis                                                                                                                               |               |                                                    |                                 |                                                                       |                                             |                                 |
| 1.1.2.1   | Imóveis para renda acabados                                                                                                           |               |                                                    |                                 |                                                                       |                                             |                                 |
| 1.1.2.1.1 | Relação de Imóveis para renda acabados (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes¹) | % de Vacância | % de Inadimplência (a partir de 90 dias de atraso) | % em relação às receitas do FII | Relação de setores de atuação dos inquilinos responsáveis por mais de | % em relação às receitas oriundas do imóvel | % em relação às receitas do FII |

|                                                                                                                                                                     |         |         |         | 10% das<br>receitas<br>oriundas do<br>imóvel |           |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|----------------------------------------------|-----------|---------|
| GPA - Brooklin - São Paulo/SP<br>Av. Padre Antônio Jose Dos Santos,<br>872<br>Área (m2): 3.793,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Alimentício                      | 0,0000% | 0,0000% | 1,4029% | Alimentício                                  | 100,0000% | 1,4029% |
| GPA - Parnamirim - Recife/PE<br>Rua Desembargador Góes Cavalcante,<br>261<br>Área (m2): 4.583,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Alimentício                       | 0,0000% | 0,0000% | 1,1140% | Alimentício                                  | 100,0000% | 1,1140% |
| GPA - Vila Rossi e Borchini -<br>Campinas/SP<br>Av. Barão de Itapura, 2233<br>Área (m2): 3.167,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Alimentício                      | 0,0000% | 0,0000% | 0,9371% | Alimentício                                  | 100,0000% | 0,9371% |
| GPA - Centro - Guarujá/SP<br>Estrada do Pernambuco, 500<br>Área (m2): 2.780,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Alimentício                                         | 0,0000% | 0,0000% | 0,8226% | Alimentício                                  | 100,0000% | 0,8226% |
| GPA - Centro - São Bernardo do<br>Campo/SP<br>Rua Santa Filomena, nºs 677, 687 e<br>697, Centro<br>Área (m2): 2.365,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Alimentício | 0,0000% | 0,0000% | 0,6998% | Alimentício                                  | 100,0000% | 0,6998% |
| GPA - Asa Sul - Brasília/DF<br>EQ 406/407-SUL - Lote 1 - Brasília - DF<br>Área (m2): 2.601,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Alimentício                          | 0,0000% | 0,0000% | 0,6950% | Alimentício                                  | 100,0000% | 0,6950% |
| GPA - Pinheiros - São Paulo/SP<br>Rua Alves Guimarães, 50<br>Área (m2): 2.935,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Alimentício                                       | 0,0000% | 0,0000% | 0,8690% | Alimentício                                  | 100,0000% | 0,8690% |
| GPA - Tatuapé - São Paulo/SP<br>Rua Serra do Japi, 647<br>Área (m2): 5.083,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Alimentício                                          | 0,0000% | 0,0000% | 1,9386% | Alimentício                                  | 100,0000% | 1,9386% |
| Assaí - Guarulhos - Guarulhos/SP<br>Avenida Salgado Filho, 1301 - Centro<br>Área (m2): 20.952,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Alimentício                       | 0,0000% | 0,0000% | 5,2565% | Alimentício                                  | 100,0000% | 5,2565% |
| Assaí - Jardim Apolo - São José dos<br>Campos/SP<br>Avenida Jorge Zarur, 100<br>Área (m2): 34.749,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Alimentício                   | 0,0000% | 0,0000% | 5,7230% | Alimentício                                  | 100,0000% | 5,7230% |
| Caixa - 14 bis - Rio de Janeiro/RJ<br>Av. Marechal Câmara, nº 160<br>Área (m2): 1.900,31<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                                  | 0,0000% | 0,0000% | 2,7133% | Bancário                                     | 100,0000% | 2,7133% |
| Caixa - Centro - Nova Iguaçu/RJ<br>Av. Marechal Floriano Peixoto, nº                                                                                                | 0,0000% | 0,0000% | 1,7824% | Bancário                                     | 100,0000% | 1,7824% |

|                                                                                                                                                        |         |         |         |          |           |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|----------|-----------|---------|
| 2.370<br>Área (m2): 3.256,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                                                                                 |         |         |         |          |           |         |
| Caixa - Ipanema - Rio de Janeiro/RJ<br>Rua Visconde de Pirajá, 127<br>Área (m2): 510,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                      | 0,0000% | 0,0000% | 1,7440% | Bancário | 100,0000% | 1,7440% |
| Caixa - Leme - Rio de Janeiro/RJ<br>Rua Antônio Vieira, 24 - Loja A<br>Área (m2): 696,80<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                     | 0,0000% | 0,0000% | 1,5113% | Bancário | 100,0000% | 1,5113% |
| Caixa - Recreio dos Bandeirantes - Rio de Janeiro/RJ<br>Av. das Américas, 15.545<br>Área (m2): 919,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário        | 0,0000% | 0,0000% | 1,4096% | Bancário | 100,0000% | 1,4096% |
| Caixa - Avenida Chile - Rio de Janeiro/RJ<br>Av. República do Chile, nº 230<br>Área (m2): 1.139,67<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário           | 0,0000% | 0,0000% | 1,3381% | Bancário | 100,0000% | 1,3381% |
| Caixa - Meier - Rio de Janeiro/RJ<br>Rua Dias da Cruz, 28-A<br>Área (m2): 1.483,53<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                           | 0,0000% | 0,0000% | 1,2452% | Bancário | 100,0000% | 1,2452% |
| Caixa - Senador Queiroz - São Paulo/SP<br>Av. Senador Queiroz, nº 85 a 111 - Lj 1 a 3<br>Área (m2): 1.446,96<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário | 0,0000% | 0,0000% | 0,7021% | Bancário | 100,0000% | 0,7021% |
| Caixa - Pirituba - São Paulo/SP<br>Rua Guerino Giovani Leardini, 63/67<br>Área (m2): 1.368,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                | 0,0000% | 0,0000% | 0,7584% | Bancário | 100,0000% | 0,7584% |
| Caixa - Guaianases - São Paulo/SP<br>Rua Salvador Gianetti, 436<br>Área (m2): 2.475,10<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                       | 0,0000% | 0,0000% | 0,7060% | Bancário | 100,0000% | 0,7060% |
| Caixa - Planalto Paulista - São Paulo/SP<br>Av. Indianópolis, 2.125<br>Área (m2): 1.299,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                   | 0,0000% | 0,0000% | 0,7021% | Bancário | 100,0000% | 0,7021% |
| Santander - Paulista - São Paulo/SP<br>Av. Paulista, 436<br>Área (m2): 2.857,24<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                              | 0,0000% | 0,0000% | 4,0599% | Bancário | 100,0000% | 4,0599% |
| Santander - Centro - Santo André/SP<br>Rua. Senador Flaquer, 305<br>Área (m2): 6.242,43<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                      | 0,0000% | 0,0000% | 2,4972% | Bancário | 100,0000% | 2,4972% |
| Santander - Liberdade - São Paulo/SP<br>Av. Liberdade, 151<br>Área (m2): 5.001,70                                                                      | 0,0000% | 0,0000% | 2,5079% | Bancário | 100,0000% | 2,5079% |

|                                                                                                                                           |           |         |         |             |           |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|---------|-------------|-----------|---------|
| Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                                                                                                    |           |         |         |             |           |         |
| Super Nosso - Centro - Belo Horizonte/MG<br>Av. João Pinheiro, 500<br>Área (m2): 4.193,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Alimentício    | 0,0000%   | 0,0000% | 0,1265% | Alimentício | 100,0000% | 0,1265% |
| Santander - Ouvidor - Rio de Janeiro/RJ<br>Av. Rio Branco, 115<br>Área (m2): 1.240,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário           | 0,0000%   | 0,0000% | 1,9843% | Bancário    | 100,0000% | 1,9843% |
| Santander - São Mateus - São Paulo/SP<br>Av. Mateo Bei, 3286<br>Área (m2): 2.059,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário             | 0,0000%   | 0,0000% | 1,2976% | Bancário    | 100,0000% | 1,2976% |
| Santander - Centro - Santos/SP<br>Praça Visconde de Mauá, 20<br>Área (m2): 4.505,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário             | 0,0000%   | 0,0000% | 1,3396% | Bancário    | 100,0000% | 1,3396% |
| Santander - Candelária - Rio de Janeiro/RJ<br>Rua Buenos Aires, 48<br>Área (m2): 1.040,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário       | 0,0000%   | 0,0000% | 0,9151% | Bancário    | 100,0000% | 0,9151% |
| Santander - Santo Antônio - Recife/PE<br>Rua Imperador Dom Pedro II, 255<br>Área (m2): 2.356,94<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário | 0,0000%   | 0,0000% | 0,7834% | Bancário    | 100,0000% | 0,7834% |
| Santander - Centro - São Gonçalo/RJ<br>Rua Dr. Feliciano Sodré, 111<br>Área (m2): 951,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário        | 0,0000%   | 0,0000% | 0,4471% | Bancário    | 100,0000% | 0,4471% |
| Santander - Alcântara - São Gonçalo/RJ<br>Rua João de Almeida, 72<br>Área (m2): 1.089,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário        | 0,0000%   | 0,0000% | 0,6134% | Bancário    | 100,0000% | 0,6134% |
| - - Ed. Olivetti Paulista - São Paulo/SP<br>Av Paulista 447 Loja<br>Área (m2): 1.010,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Vago             | 100,0000% | 0,0000% | 0,0000% | Vago        | 0,0000%   | 0,0000% |
| - - Centro - Fortaleza/CE<br>Rua Pedro I, 373<br>Área (m2): 2.511,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Vago                                | 100,0000% | 0,0000% | 0,0000% | Vago        | 0,0000%   | 0,0000% |
| - - Centro - São Bernardo do Campo/SP<br>R. Marechal Deodoro, 460<br>Área (m2): 1.524,32<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Vago            | 100,0000% | 0,0000% | 0,0000% | Vago        | 0,0000%   | 0,0000% |
| - - Praça Pio X - Rio de Janeiro/RJ<br>Praça Pio X, 78<br>Área (m2): 1.964,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Vago                       | 100,0000% | 0,0000% | 0,0000% | Vago        | 0,0000%   | 0,0000% |

|                                                                                                                                                         |           |         |         |          |           |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|---------|----------|-----------|---------|
| - - Praça Pio X - Rio de Janeiro/RJ<br>-<br>Área (m2): 0,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Vago                                                       | 100,0000% | 0,0000% | 0,0000% | Vago     | 0,0000%   | 0,0000% |
| - - Centro - Rio de Janeiro/RJ<br>Rua da Quitanda, 70<br>Área (m2): 2.034,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Vago                                      | 100,0000% | 0,0000% | 0,0000% | Vago     | 0,0000%   | 0,0000% |
| - - Centro - Rio de Janeiro/RJ<br>-<br>Área (m2): 0,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Vago                                                            | 100,0000% | 0,0000% | 0,0000% | Vago     | 0,0000%   | 0,0000% |
| - - Berrini - São Paulo/SP<br>Av Eng. Luiz Carlos Berrini, 1307<br>Área (m2): 1.873,73<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Vago                            | 100,0000% | 0,0000% | 0,0000% | Vago     | 0,0000%   | 0,0000% |
| Santander - Vila Santa Cecília - Volta Redonda/RJ<br>Rua 12, 239<br>Área (m2): 2.920,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                       | 0,0000%   | 0,0000% | 0,6405% | Bancário | 100,0000% | 0,6405% |
| M3Storage - Nova Paulista - São Paulo/SP<br>Av. Paulista, 726 - L1<br>Área (m2): 693,32<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Outros                         | 0,0000%   | 0,0000% | 0,1274% | Outros   | 100,0000% | 0,1274% |
| - - Centro Histórico - Porto Alegre/RS<br>Rua 7 de Setembro, 1100<br>Área (m2): 2.106,79<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Vago                          | 100,0000% | 0,0000% | 0,0000% | Vago     | 0,0000%   | 0,0000% |
| - - Monções - São Paulo/SP<br>Av. Sto. Amaro, 3332<br>Área (m2): 930,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Vago                                           | 100,0000% | 0,0000% | 0,0000% | Vago     | 0,0000%   | 0,0000% |
| Santander - Centro - Jundiaí/SP<br>R. Barão de Jundiaí, 884<br>Área (m2): 6.438,52<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                            | 0,0000%   | 0,0000% | 4,0769% | Bancário | 100,0000% | 4,0769% |
| Santander - Centro - Fortaleza/CE<br>Rua Floriano Peixoto, 915<br>Área (m2): 2.220,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                         | 0,0000%   | 0,0000% | 1,0824% | Bancário | 100,0000% | 1,0824% |
| Santander - Monsenhor Celso - Curitiba/PR<br>Rua Marechal Deodoro, 195<br>Área (m2): 2.182,85<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                 | 0,0000%   | 0,0000% | 1,1581% | Bancário | 100,0000% | 1,1581% |
| Santander - Duque de Caxias - São Paulo/SP<br>Av. Duque de Caxias, 200 - Sta. Ifigênia<br>Área (m2): 2.107,31<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário | 0,0000%   | 0,0000% | 1,0008% | Bancário | 100,0000% | 1,0008% |
| Caixa - Centro Histórico - São Paulo/SP<br>Av. Senador Queiroz, 85 a 111 - Lj 4 e 5                                                                     | 100,0000% | 0,0000% | 0,0000% | Vago     | 0,0000%   | 0,0000% |

|                                                                                                                                                        |         |         |         |           |           |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|-----------|-----------|---------|
| Área (m2): 0,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Vago                                                                                                  |         |         |         |           |           |         |
| Renner - Oscar Freire - São Paulo/SP<br>Rua Oscar Freire, 585, Jardins<br>Área (m2): 2.082,94<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Vestuário               | 0,0000% | 0,0000% | 5,1615% | Vestuário | 100,0000% | 5,1615% |
| Centauro - Paulista - São Paulo/SP<br>Av. Paulista, 1.227<br>Área (m2): 2.550,89<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Esportivo                            | 0,0000% | 0,0000% | 6,5423% | Esportivo | 100,0000% | 6,5423% |
| Itaú - Leblon - Rio de Janeiro/RJ<br>Av. Afrânio de Melo Franco, 131<br>Área (m2): 917,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Outros                      | 0,0000% | 0,0000% | 1,3585% | Outros    | 100,0000% | 1,3585% |
| Coco Bambu - Haddock Lobo - São Paulo/SP<br>Rua Haddock Lobo, 1573, Jardins<br>Área (m2): 1.365,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Vendido            | 0,0000% | 0,0000% | 0,3462% | Vendido   | 100,0000% | 0,3462% |
| Caixa - Cipo Guaçu - Embu Guaçu/SP<br>Rua Sesefredo Klein Doll, 12<br>Área (m2): 667,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                      | 0,0000% | 0,0000% | 0,9212% | Bancário  | 100,0000% | 0,9212% |
| Caixa - Mutinga - Osasco/SP<br>Avenida das Esmeraldas, 512<br>Área (m2): 804,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                              | 0,0000% | 0,0000% | 0,9811% | Bancário  | 100,0000% | 0,9811% |
| Caixa - Presidente Wilson - Rio de Janeiro/RJ<br>Av. Rio Branco, 311-B<br>Área (m2): 735,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                  | 0,0000% | 0,0000% | 1,6196% | Bancário  | 100,0000% | 1,6196% |
| Caixa - São Mateus - São Paulo/SP<br>Av. Mateo Bei, 413<br>Área (m2): 938,02<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                                 | 0,0000% | 0,0000% | 0,4643% | Bancário  | 100,0000% | 0,4643% |
| Caixa - Taipas - São Paulo/SP<br>Estrada de Taipas, 355<br>Área (m2): 1.335,10<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                               | 0,0000% | 0,0000% | 0,8571% | Bancário  | 100,0000% | 0,8571% |
| Caixa - Barra Funda - São Paulo/SP<br>Av. Rio Branco, 1.675 - loja<br>Área (m2): 1.293,02<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                    | 0,0000% | 0,0000% | 0,5213% | Bancário  | 100,0000% | 0,5213% |
| Caixa - Parque Maria Helena - Suzano/SP<br>Avenida Vereador João Batista Fitipaldi, 115<br>Área (m2): 581,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário | 0,0000% | 0,0000% | 1,6584% | Bancário  | 100,0000% | 1,6584% |
| Caixa - Imperador - São Paulo/SP<br>Av. do Imperador, 3892<br>Área (m2): 1.024,80<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário                            | 0,0000% | 0,0000% | 0,5587% | Bancário  | 100,0000% | 0,5587% |

|           |                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                             |         |                                                                                       |           |         |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|
|           | Caixa - Pedro Vicente - São Paulo/SP<br>R. Pedro Vicente, 222<br>Área (m2): 814,20<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário           | 0,0000% | 0,0000%                                                                                                                                                     | 0,8778% | Bancário                                                                              | 100,0000% | 0,8778% |
|           | Caixa - Italianos - São Paulo/SP<br>Rua dos Italianos, 609<br>Área (m2): 520,50<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário              | 0,0000% | 0,0000%                                                                                                                                                     | 0,6878% | Bancário                                                                              | 100,0000% | 0,6878% |
|           | Caixa - Pátio do Colégio - São Paulo/SP<br>Lg. Pátio do Colégio, 1<br>Área (m2): 676,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário      | 0,0000% | 0,0000%                                                                                                                                                     | 0,9836% | Bancário                                                                              | 100,0000% | 0,9836% |
|           | Caixa - Pinheiros - São Paulo/SP<br>Rua Paes Leme, 250/258<br>Área (m2): 909,60<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário              | 0,0000% | 0,4027%                                                                                                                                                     | 1,4007% | Bancário                                                                              | 100,0000% | 1,4007% |
|           | Caixa - Via Anchieta - São Paulo/SP<br>Via Anchieta, 1.558<br>Área (m2): 1.785,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário            | 0,0000% | 0,0000%                                                                                                                                                     | 0,5095% | Bancário                                                                              | 100,0000% | 0,5095% |
|           | Caixa - Rio do A - Campo Grande/RJ<br>Est. Rio do A, 1131<br>Área (m2): 571,41<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário               | 0,0000% | 0,0000%                                                                                                                                                     | 0,7886% | Bancário                                                                              | 100,0000% | 0,7886% |
|           | Caixa - Vila Mascote - São Paulo/SP<br>Av. Santa Catarina, 287<br>Área (m2): 500,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário          | 0,0000% | 0,0000%                                                                                                                                                     | 0,9092% | Bancário                                                                              | 100,0000% | 0,9092% |
|           | Caixa - Santa Cecília - São Paulo/SP<br>Rua das Palmeiras, 233 - loja<br>Área (m2): 1.205,86<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário | 0,0000% | 0,0432%                                                                                                                                                     | 0,6979% | Bancário                                                                              | 100,0000% | 0,6979% |
|           | Caixa - Bandeira - Rio de Janeiro/RJ<br>Rua Mariz e Barros, 79<br>Área (m2): 1.339,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário        | 0,0000% | 0,0000%                                                                                                                                                     | 0,8110% | Bancário                                                                              | 100,0000% | 0,8110% |
|           | Caixa - Guarapiranga - São Paulo/SP<br>Av. de Pinedo, 228<br>Área (m2): 1.312,18<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário             | 0,0000% | 0,0000%                                                                                                                                                     | 0,7028% | Bancário                                                                              | 100,0000% | 0,7028% |
|           | Caixa - Nilo Peçanha - São Gonçalo/RJ<br>Rua Dr. Nilo Peçanha, 125<br>Área (m2): 1.388,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário    | 0,0000% | 0,0000%                                                                                                                                                     | 0,6308% | Bancário                                                                              | 100,0000% | 0,6308% |
|           | Caixa - Jardim da Saúde - São Paulo/SP<br>Av. do Cursino, 1348<br>Área (m2): 1.833,14<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Bancário        | 0,0000% | 0,0000%                                                                                                                                                     | 0,9083% | Bancário                                                                              | 100,0000% | 0,9083% |
| 1.1.2.1.2 | <b>Distribuição dos contratos de locação dos imóveis por prazo de vencimento</b>                                                       |         | <b>% de contratos dos imóveis alocados na faixa (% em relação ao valor total das receitas auferidas pelo fundo advindas de imóveis para renda acabados)</b> |         | <b>% de contratos dos imóveis alocados na faixa (% em relação às receitas do FII)</b> |           |         |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |              |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|           | Até 3 meses                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0,0000%                                                                                                                                                                  | 0,0000%                                                                                            |              |
|           | De 3 meses e 1 dia a 6 meses                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,6234%                                                                                                                                                                  | 0,5587%                                                                                            |              |
|           | De 6 meses e 1 dia a 9 meses                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,5180%                                                                                                                                                                  | 0,4643%                                                                                            |              |
|           | De 9 meses e 1 dia a 12 meses                                                                                                                                                                                                                                                               | 3,6574%                                                                                                                                                                  | 3,2780%                                                                                            |              |
|           | De 12 meses e 1 dia a 15 meses                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,9562%                                                                                                                                                                  | 0,8571%                                                                                            |              |
|           | De 15 meses e 1 dia a 18 meses                                                                                                                                                                                                                                                              | 5,4671%                                                                                                                                                                  | 4,9000%                                                                                            |              |
|           | De 18 meses e 1 dia a 21 meses                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,0000%                                                                                                                                                                  | 0,0000%                                                                                            |              |
|           | De 21 meses e 1 dia a 24 meses                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,0000%                                                                                                                                                                  | 0,0000%                                                                                            |              |
|           | De 24 meses e 1 dia a 27 meses                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,0000%                                                                                                                                                                  | 0,0000%                                                                                            |              |
|           | De 27 meses e 1 dia a 30 meses                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,0000%                                                                                                                                                                  | 0,0000%                                                                                            |              |
|           | De 30 meses e 1 dia a 33 meses                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,0000%                                                                                                                                                                  | 0,0000%                                                                                            |              |
|           | De 33 meses e 1 dia a 36 meses                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,0000%                                                                                                                                                                  | 0,0000%                                                                                            |              |
|           | Acima de 36 meses                                                                                                                                                                                                                                                                           | 88,7779%                                                                                                                                                                 | 79,5694%                                                                                           |              |
|           | Prazo indeterminado                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,0000%                                                                                                                                                                  | 0,0000%                                                                                            |              |
| 1.1.2.1.3 | Distribuição dos contratos dos imóveis por indexador de reajuste                                                                                                                                                                                                                            | % de contratos dos imóveis reajustados pelo respectivo indexador (% em relação ao valor total das receitas auferidas pelo fundo advindas de imóveis para renda acabados) | % de contratos dos imóveis reajustados pelo respectivo indexador (% em relação às receitas do FII) |              |
|           | IGP-M                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 60,7347%                                                                                                                                                                 | 54,4350%                                                                                           |              |
|           | INPC                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,0000%                                                                                                                                                                  | 0,0000%                                                                                            |              |
|           | IPCA                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 39,2653%                                                                                                                                                                 | 35,1925%                                                                                           |              |
|           | INCC                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,0000%                                                                                                                                                                  | 0,0000%                                                                                            |              |
| 1.1.2.1.4 | Principais características contratuais comuns (Cláusulas de reajuste, indexadores, cláusulas de rescisão, garantias exigidas, entre outras informações relevantes):<br>Os contratos são atualizados anualmente pela variação positiva dos principais índices do mercado, como IGP-M e IPCA. |                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |              |
| 1.1.2.1.5 | Características contratuais individualizadas por imóvel relevante que destoem sensivelmente dos demais contratos (dispor, no mínimo, a respeito dos itens discriminados acima, quando não protegidas por cláusula de sigilo, entre outras informações relevantes)²:                         |                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |              |
|           | Imóvel (nome, ou endereço, caso não possua um nome)                                                                                                                                                                                                                                         | Características contratuais                                                                                                                                              |                                                                                                    |              |
|           | Os imóveis são locados para diversos locatários, incluindo a Caixa Econômica Federal, Banco Santander, Centauro etc, por meio de contratos de locação típicos e atípicos.                                                                                                                   | Contratos típicos e atípicos com prazos variáveis e multa rescisória equivalente ao decorrer do contrato. Demais cláusulas são confidenciais.                            |                                                                                                    |              |
| 1.1.2.1.6 | Políticas de contratação de seguros para a preservação dos imóveis dessa categoria:<br>Seguros contratados pelos locatários.                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |              |
| 1.1.2.2   | Imóveis para renda em construção                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |              |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |              |
| 1.1.2.3   | Imóveis para Venda Acabados                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |              |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |              |
| 1.1.2.4   | Imóveis para Venda em Construção                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |              |
|           | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |              |
| 1.1.3     | Outros Direitos reais Sobre Bens Imóveis                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |              |
|           | Ativo                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Principais Características                                                                                                                                               | Valor (R\$)                                                                                        |              |
|           | GPA - Tatuapé                                                                                                                                                                                                                                                                               | Direitos de superfície GPA - Imóvel Tatuapé                                                                                                                              | 19.160.088,39                                                                                      |              |
|           | GPA - Guarulhos                                                                                                                                                                                                                                                                             | Direitos de superfície GPA - Imóvel Guarulhos                                                                                                                            | 49.897.875,39                                                                                      |              |
|           | GPA - São José dos Campos                                                                                                                                                                                                                                                                   | Direitos de superfície GPA - Imóvel SJC                                                                                                                                  | 54.360.897,97                                                                                      |              |
| 1.2       | Ativos financeiros                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |              |
| 1.2.1     | Fundos de Investimento Imobiliário - FII                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                          |                                                                                                    |              |
|           | Fundo                                                                                                                                                                                                                                                                                       | CNPJ                                                                                                                                                                     | Quantidade                                                                                         | Valor (R\$)  |
|           | FII RCRB                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 03.683.056/0001-86                                                                                                                                                       | 10.529,00                                                                                          | 1.544.604,30 |
|           | FII RBED                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 13.873.457/0001-52                                                                                                                                                       | 42.313,00                                                                                          | 5.851.041,64 |

|        |                                                                                                                                                       |                                                                        |                                      |                    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|
|        | FII RBFF                                                                                                                                              | 17..32.9.0/29/0-00                                                     | 94.997,00                            | 5.732.118,98       |
|        | FII SHPH                                                                                                                                              | 03.507.519/0001-59                                                     | 2.827,00                             | 2.487.760,00       |
|        | FII LASC (Legatus)                                                                                                                                    | 30.248.158/0001-46                                                     | 85.460,00                            | 9.891.140,40       |
|        | FII XP Exeter (XPEX11)                                                                                                                                | 35..75.5.0/44/0-00                                                     | 3.943,00                             | 2.851.065,01       |
|        | FII TELLUS (TRBL11)                                                                                                                                   | 16..67.1.4/12/0-00                                                     | 45.994,00                            | 4.597.100,30       |
|        | FII SPGM                                                                                                                                              | 53..12.7.9/42/0-00                                                     | 3.740.000,00                         | 37.400.000,00      |
|        | FII RBHG                                                                                                                                              | 30..64.7.7/58/0-00                                                     | 2.300,00                             | 200.675,00         |
|        | FII CPSH                                                                                                                                              | 47..89.6.6/65/0-00                                                     | 3.615.033,00                         | 38.680.853,10      |
| 1.2.2  | <b>Certificado de Recebíveis Imobiliários "CRI" (se FIAGRO, Certificado de Recebíveis do Agronegócio "CRA")</b><br>Não possui informação apresentada. |                                                                        |                                      |                    |
| 1.2.3  | <b>Letras de Crédito Imobiliário "LCI" (se FIAGRO, Letras de Crédito do Agronegócio "LCA")</b><br>Não possui informação apresentada.                  |                                                                        |                                      |                    |
| 1.2.4  | <b>Letra Imobiliária Garantida (LIG)</b><br>Não possui informação apresentada.                                                                        |                                                                        |                                      |                    |
| 1.2.5  | <b>Certificado de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)</b><br>Não possui informação apresentada.                                                 |                                                                        |                                      |                    |
| 1.2.6  | <b>Ações</b><br>Não possui informação apresentada.                                                                                                    |                                                                        |                                      |                    |
| 1.2.7  | <b>Ações de Sociedades cujo o único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII</b><br>Não possui informação apresentada.            |                                                                        |                                      |                    |
| 1.2.8  | <b>Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII</b>                                                                     |                                                                        |                                      |                    |
|        | <b>Sociedade</b>                                                                                                                                      | <b>CNPJ</b>                                                            | <b>Quantidade</b>                    | <b>Valor (R\$)</b> |
|        | Renda Varejo Empr. Imobiliários Ltda                                                                                                                  | 40.061.261/0001-36                                                     | 1.116.134,97                         | 154.752.093,84     |
| 1.2.9  | <b>Fundo de Investimento em Ações (FIA)</b><br>Não possui informação apresentada.                                                                     |                                                                        |                                      |                    |
| 1.2.10 | <b>Fundo de Investimento em Participações (FIP)</b><br>Não possui informação apresentada.                                                             |                                                                        |                                      |                    |
| 1.2.11 | <b>Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)</b><br>Não possui informação apresentada.                                                     |                                                                        |                                      |                    |
| 1.2.12 | <b>Outras cotas de Fundos de Investimento</b>                                                                                                         |                                                                        |                                      |                    |
|        | <b>Fundo</b>                                                                                                                                          | <b>CNPJ</b>                                                            | <b>Quantidade</b>                    | <b>Valor (R\$)</b> |
|        | Itaú Soberano RF Simples LP FICFI                                                                                                                     | 06.175.696/0001-73                                                     | 1.043.702,11                         | 72.815.203,85      |
| 1.2.13 | <b>Outros Ativos Financeiros</b><br>Não possui informação apresentada.                                                                                |                                                                        |                                      |                    |
| 1.3    | <b>Ativos mantidos para as Necessidades de liquidez</b>                                                                                               |                                                                        |                                      |                    |
|        | <b>Informações do Ativo</b>                                                                                                                           |                                                                        |                                      | <b>Valor (R\$)</b> |
|        | Disponibilidades                                                                                                                                      |                                                                        |                                      | 5.969,45           |
|        | Títulos Públicos                                                                                                                                      |                                                                        |                                      |                    |
|        | Títulos Privados                                                                                                                                      |                                                                        |                                      |                    |
|        | Fundos de Renda Fixa                                                                                                                                  |                                                                        |                                      | 72.815.203,85      |
| 2.     | <b>Aquisições e Alienações</b>                                                                                                                        |                                                                        |                                      |                    |
| 2.1    | <b>Terrenos</b>                                                                                                                                       |                                                                        |                                      |                    |
| 2.1.1  | <b>Aquisições realizadas no trimestre (endereço, área - m2, entre outras características relevantes)</b>                                              | <b>% do Terreno em relação ao total investido</b>                      | <b>% do Terreno em relação ao PL</b> |                    |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                    |                                                                        |                                      |                    |
| 2.1.2  | <b>Alienações realizadas no trimestre (endereço, área - m2, data da alienação, entre outras características relevantes)</b>                           | <b>% do Terreno em relação ao total investido à época da alienação</b> | <b>% do Terreno em relação ao PL</b> |                    |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                    |                                                                        |                                      |                    |
| 2.2    | <b>Imóveis</b>                                                                                                                                        |                                                                        |                                      |                    |
| 2.2.1  | <b>Aquisições realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes)</b>               | <b>% do Imóvel em relação ao total investido</b>                       | <b>Categoria (Renda ou Venda)</b>    |                    |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                    |                                                                        |                                      |                    |

|       |                                                                                                                                                                                     |                                                                       |                                     |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 2.2.2 | <b>Alienações realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, data da alienação, entre outras características relevantes)</b>                          | <b>% do Imóvel em relação ao total investido à época da alienação</b> | <b>% do Imóvel em relação ao PL</b> |
|       | Coco Bambu - Haddock Lobo - São Paulo/SP (PARC 1/6)<br>Rua Haddock Lobo, 1573, Jardins<br>Área (m2): 1.365,00<br>Nº de unidades ou lojas: 1<br>Data de Alienação: 05/08/2024<br>n-a | 0,5737%                                                               | 0,4747%                             |
| 3.    | <b>Outras Informações</b>                                                                                                                                                           |                                                                       |                                     |
| 3.1   | <b>Rentabilidade Garantida</b>                                                                                                                                                      |                                                                       |                                     |
| 3.1.1 | <b>Relação de Ativos sujeitos à garantia de rentabilidade<sup>3</sup></b>                                                                                                           | <b>% garantido relativo</b>                                           | <b>Garantidor</b>                   |
|       | <b>Principais características da garantia (tempo, valor, forma, riscos incorridos, entre outros aspectos relevantes)</b>                                                            |                                                                       |                                     |
|       | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                  |                                                                       |                                     |
| 3.1.2 | <b>Rentabilidade efetiva no período sob a vigência de garantia</b>                                                                                                                  |                                                                       |                                     |
|       | Não possui informação apresentada.                                                                                                                                                  |                                                                       |                                     |

| <b>Demonstrações Trimestrais dos Resultados Contábil e Financeiro</b> |                                                                                     | <b>Valor(R\$)</b>    |                               |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------|
|                                                                       |                                                                                     | <b>Contábil</b>      | <b>Financeiro<sup>4</sup></b> |
| <b>A</b>                                                              | <b>Ativos Imobiliários</b>                                                          |                      |                               |
|                                                                       | <b>Estoque:</b>                                                                     |                      |                               |
|                                                                       | (+) Receita de venda de imóveis em estoque                                          |                      |                               |
|                                                                       | (-) Custo dos imóveis em estoque vendidos                                           |                      |                               |
|                                                                       | (+/-) Ajuste ao valor de realização dos estoques                                    |                      |                               |
|                                                                       | (+/-) Outras receitas/despesas de imóveis em estoque                                |                      |                               |
|                                                                       | <b>Resultado Líquido de imóveis em estoque</b>                                      | <b>0</b>             | <b>0</b>                      |
|                                                                       | <b>Propriedades para investimento:</b>                                              |                      |                               |
|                                                                       | (+) Receitas de aluguéis das propriedades para investimento                         | 32.147.057,62        | 32.811.275,77                 |
|                                                                       | (-) Despesas com manutenção e conservação das propriedades para investimento        | -152.673,75          | -153.606                      |
|                                                                       | (+) Receitas de venda de propriedades para investimento                             | 30.200.000           | 7.715.000                     |
|                                                                       | (-) Custo das propriedades para investimento vendidas                               | -26.500.000          | -6.583.839,58                 |
|                                                                       | (+/-) Ajuste ao valor justo das propriedades para investimento                      | 0                    | 0                             |
|                                                                       | (+/-) Outras receitas/despesas das propriedades para investimento                   | -5.164.037,7         | -3.094.673,82                 |
|                                                                       | <b>Resultado líquido de imóveis para renda</b>                                      | <b>30.530.346,17</b> | <b>30.694.156,37</b>          |
|                                                                       | <b>Ativos imobiliários representados por Títulos e Valores Mobiliários ("TVM"):</b> |                      |                               |
|                                                                       | (+) Receitas de juros dos ativos imobiliários representados por TVM                 | 0                    | 0                             |
|                                                                       | (+/-) Ajuste ao valor justo dos ativos imobiliários representados por TVM           | -2.533.560,51        | 0                             |
|                                                                       | (+) Resultado na venda de ativos imobiliários representados por TVM                 | 2.732.599,77         | 2.732.599,77                  |
|                                                                       | (+/-) Outras receitas/despesas de ativos imobiliários representados por TVM         | -2.758.423,76        | -2.723.440,1                  |
|                                                                       | <b>Resultado líquido de ativos imobiliários representados por TVM</b>               | <b>-2.559.384,5</b>  | <b>9.159,67</b>               |
|                                                                       | <b>Resultado líquido dos ativos imobiliários</b>                                    | <b>27.970.961,67</b> | <b>30.703.316,04</b>          |
| <b>B</b>                                                              | <b>Recursos mantidos para as necessidades de liquidez</b>                           |                      |                               |
|                                                                       | (+) Receitas de juros de aplicações financeiras                                     | 3.624.089,58         | 3.624.089,58                  |
|                                                                       | (+/-) Ajuste ao valor justo de aplicações financeiras                               |                      |                               |
|                                                                       | (+/-) Resultado na venda de aplicações financeiras                                  |                      |                               |
|                                                                       | (+/-) Outras receitas/despesas de aplicações financeiras                            |                      |                               |
|                                                                       | <b>Resultado líquido dos recursos mantidos para as necessidades de liquidez</b>     | <b>3.624.089,58</b>  | <b>3.624.089,58</b>           |

|                          |                                                                                                                                       |                      |                      |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>C</b>                 | <b>Resultado líquido com instrumentos financeiros derivativos</b>                                                                     |                      |                      |
| <b>D</b>                 | <b>Outras receitas/despesas</b>                                                                                                       |                      |                      |
|                          | (-) Taxa de administração                                                                                                             | -2.136.824,23        | -2.164.240,74        |
|                          | (-) Taxa de desempenho (performance)                                                                                                  |                      |                      |
|                          | (-) Consultoria especializada de que trata o art. 31, II, ICVM 472                                                                    |                      |                      |
|                          | (-) Empresa especializada de que trata o art. 31, III, ICVM 472                                                                       |                      |                      |
|                          | (-) Formador de mercado de que trata o art. 31, IV, ICVM 472                                                                          |                      |                      |
|                          | (-) Custódia dos títulos e valores mobiliários do FII                                                                                 | -98.538,41           | -98.538,41           |
|                          | (-) Auditoria independente                                                                                                            | 0                    | 0                    |
|                          | (-) Representante(s) de cotistas                                                                                                      |                      |                      |
|                          | (-) Taxas, impostos ou contribuições federais, estaduais e municipais (incluindo a CVM)                                               | 532.013,99           | 548.724,51           |
|                          | (-) Comissões e emolumentos pagos sobre as operações do FII                                                                           |                      |                      |
|                          | (-) Honorários de advogados, custas e despesas correlatas incorridas em defesa dos interesses do FII (Judicial ou Extrajudicialmente) | -72.652,59           | -72.652,59           |
|                          | (-) Gastos derivados da celebração de contratos de seguro sobre os ativos do FII                                                      |                      |                      |
|                          | (-) Despesas com avaliações obrigatórias                                                                                              | 0                    | 0                    |
|                          | (-) Taxa de ingresso ou saída dos fundos de que o FII seja cotista                                                                    |                      |                      |
|                          | (-) Despesas com o registro de documentos em cartório                                                                                 | -26.949,13           | -26.949,13           |
|                          | (+/-) Outras receitas/despesas                                                                                                        | -347.824,29          | -347.824,29          |
|                          | <b>Total de outras receitas/despesas</b>                                                                                              | <b>-2.150.774,66</b> | <b>-2.161.480,65</b> |
| <b>E = A + B + C + D</b> | <b>Resultado contábil/financeiro trimestral líquido</b>                                                                               | <b>29.444.276,59</b> | <b>32.165.924,97</b> |

| <b>Distribuição do resultado acumulado no trimestre/semestre*</b> |                                                                                                        | <b>Valor(R\$)</b>      |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>F = <math>\sum E</math></b>                                    | <b>Resultado financeiro líquido acumulado no trimestre/semestre corrente</b>                           | <b>32.165.924,97</b>   |
| <b>G = 0,95 x F</b>                                               | <b>95% do resultado financeiro líquido acumulado (art. 10, p.u., da Lei 8.668/93)</b>                  | <b>30.557.628,7215</b> |
| <b>H.i</b>                                                        | (-) Parcela do resultado financeiro não declarada para distribuição ao longo do trimestre (1º ou 3º)   |                        |
| <b>H</b>                                                          | Não possui informação apresentada.                                                                     |                        |
| <b>I.i</b>                                                        | (+) Lucro contábil passível de distribuição que excede ao total do resultado financeiro <sup>5</sup> . |                        |
| <b>I.ii</b>                                                       | (+) Resultado financeiro que excede o mínimo de 95% <sup>7</sup> .                                     | 6.898.373,28           |
| <b>J = G - <math>\sum H</math> + I</b>                            | <b>Rendimentos declarados</b>                                                                          | <b>37.456.002,0015</b> |
| <b>K</b>                                                          | (-) Rendimentos pagos antecipadamente durante o trimestre/semestre                                     | -24.978.586            |
| <b>L = J - K</b>                                                  | <b>Rendimento líquido a pagar remanescente no encerramento do trimestre/semestre</b>                   | <b>12.477.416,0015</b> |
| <b>M = J/F</b>                                                    | % do resultado financeiro líquido declarado no trimestre/semestre                                      | 116,4462%              |

\* Quando se referir ao Informe Trimestral do 2º e 4º trimestres de cada ano, onde as informações deverão acumular também os valores correspondentes ao trimestre imediatamente anterior, ou seja, 1º e 3º trimestres, respectivamente.

## Notas

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Dentre as características relevantes dos imóveis, (i) descrever os direitos que o fundo detém sobre os imóveis, com menção aos principais termos de quaisquer contratos de financiamento, promessas de compra e venda, bem como quaisquer outros instrumentos que lhe assegurem tais direitos; (ii) descrever os ônus e garantias que recaem sobre os imóveis; (iii) indicar se o imóvel foi adquirido em regime de condomínio, e se existe acordo dispondo sobre a constituição da propriedade em comum e repartição dos rendimentos por ela gerados; (iv) prazo para conclusão do empreendimento. |
| 2. | Nos os casos em que a divulgação de tais informações prejudique as relações contratuais estabelecidas, o administrador deve informar a quantidade de imóveis que se encontram em tal situação e o percentual de receitas oriunda desse rol de ativos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3. | No item que trata da relação de ativos sujeitos à garantia, o Ativo deverá ser identificado. No caso de (i) imóveis, pelo nome, ou endereço, caso o imóvel não possua um nome, (ii) terrenos, pelo endereço e (iii) demais ativos, pelas características principais que possibilitem a perfeita identificação pelo cotista.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4. | O resultado financeiro representa o quanto do resultado contábil foi efetivamente pago/recebido no mês ou o montante recebido/pago no mês que tenha sido objeto de apropriação em meses anteriores. Em resumo, corresponde ao efeito caixa das receitas e despesas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. | Corresponde a parcela do lucro contábil apropriado no período ainda não recebida, a qual o administrador declara distribuir como excedente ao total do resultado financeiro.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6. | <p>Para os fundos não listados em bolsa de valores, mercado de balcão organizado e que sejam, cumulativamente, exclusivos, dedicados exclusivamente a investidores profissionais, ou onde a totalidade dos cotistas mantém vínculo familiar ou societário familiar, nos termos das regras gerais sobre fundos de investimento, a divulgação das seguintes informações é facultativa, devendo, contudo, ser disponibilizada aos cotistas do fundo quando requeridas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Item 1.1.1 – outras características relevantes.</li> <li>• Item 1.1.2.1.1 – outras características relevantes.</li> <li>• Itens 1.1.1.2.4, 1.1.1.2.5 e 1.1.1.2.6 – todo o conteúdo.</li> <li>• Item 1.1.2.2.1 – outras características relevantes, % locado, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção.</li> <li>• Itens 1.1.2.2.2 e 1.1.2.2.3 – todo o conteúdo.</li> <li>• Item 1.1.2.3.1 – outras características relevantes.</li> <li>• Item 1.1.2.3.2 – todo o conteúdo.</li> <li>• Item 1.1.2.4.1 – outras características relevantes, % vendido, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção.</li> <li>• Itens 1.1.2.4.2 e 1.1.2.4.3 – todo o conteúdo.</li> <li>• Itens 2.1.1, 2.1.2, 2.2.1, 2.2.2 – outras características relevantes.</li> </ul> |
| 7. | Caso o fundo venha a distribuir valor superior ao mínimo de 95% do seu resultado financeiro acumulado no semestre.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |