

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA VAREJO – FII**CNPJ/ME n.º 15.576.907/0001-70****ISIN Cotas: BRRBVACTF006****Código negociação B3: RBVA11****FATO RELEVANTE**

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, conjunto 32, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81 (“Rio Bravo”), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA VAREJO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob nº. 15.576.907/0001-70 (“Fundo”), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, comunicar aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) que foi recepcionada uma solicitação de um cotista detentor de mais de 5% (cinco por cento) das cotas emitidas do Fundo (“Cotista Solicitante”) para que fosse realizada a convocação de uma Assembleia Geral Extraordinária na forma de consulta formal para deliberar sobre i) alteração do regulamento do Fundo para que este passe a ter disposição expressa determinando que qualquer emissão de novas cotas por preço unitário, líquido dos custos da emissão, inferior ao valor patrimonial unitário da cota, ainda que dentro do limite do capital autorizado do Fundo, deva obrigatoriamente ser submetida à prévia aprovação em Assembleia Geral de Cotistas; e ii) o pagamento, pelo Fundo, dos custos incorridos com a convocação da Consulta Formal (“Pedido de AGE”).

A Rio Bravo esclarece que a convocação de assembleia, na forma de consulta formal, será realizada dentro do prazo solicitado pelo Cotista Solicitante, no dia 21 de dezembro de 2021.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 17 de dezembro de 2021.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.,

na qualidade de instituição administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA VAREJO – FII