

BALANCETE						
Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50000	1	Ativo	1.492.273.204,27D	89.333.548,37	92.857.593,73	1.488.749.158,91D
50001	1.1	Circulante	29.244.481,16D	89.209.190,97	91.124.845,57	27.328.826,56D
50002	1.1.01	Disponibilidades	8.489.997,02D	77.078.198,02	78.605.960,53	6.962.234,51D
50003	1.1.01.01	Caixa e equivalentes de caixa	8.489.997,02D	77.078.198,02	78.605.960,53	6.962.234,51D
50007	1.1.01.01.002	Bancos conta movimento	6.140,80D	66.606.411,15	66.606.197,57	6.354,38D
10051	1.1.01.01.002.0001	Banco Itau S/A - cta 13158-0	0,00	22.372.231,94	22.372.231,94	0,00
10052	1.1.01.01.002.0002	Banco Itau S/A - cta 13159-8	0,00	47.556,65	47.556,65	0,00
10053	1.1.01.01.002.0003	Banco Itau S/A - cta 08270-8	6.111,48D	42.349.828,77	42.349.636,98	6.303,27D
10055	1.1.01.01.002.0005	Caixa Economica Federal - cta 536-5	29,32D	1.836.793,79	1.836.772,00	51,11D
50011	1.1.01.01.003	Aplicacao de liquidez imediata	8.483.856,22D	10.471.786,87	11.999.762,96	6.955.880,13D
10301	1.1.01.01.003.0001	Aplicacao Soberano Referenciado Itau II	8.483.856,22D	10.471.786,87	11.999.762,96	6.955.880,13D
50056	1.1.35	Contas a receber de alugueis	19.685.991,26D	12.106.455,17	12.429.836,22	19.362.610,21D
50057	1.1.35.01	Alugueis a receber	19.685.991,26D	12.106.455,17	12.429.836,22	19.362.610,21D
50058	1.1.35.01.001	Alugueis a receber	12.092.676,32D	11.975.774,74	12.243.434,67	11.825.016,39D
11300	1.1.35.01.001.0001	Alugueis a receber	12.092.676,32D	11.975.774,74	12.243.434,67	11.825.016,39D
50069	1.1.35.01.010	Alugueis a receber - inadimplentes	6.025.209,78D	0,00	55.721,12	5.969.488,66D
11321	1.1.35.01.010.0001	Alugueis a receber - inadimplencia	6.025.209,78D	0,00	55.721,12	5.969.488,66D
50090	1.1.35.01.100	Res sperata a receber	1.568.105,16D	130.680,43	130.680,43	1.568.105,16D
11400	1.1.35.01.100.0001	SBF Comercio de Produtos Esportivos Ltda	1.568.105,16D	130.680,43	130.680,43	1.568.105,16D
50100	1.1.40	Contas a receber por venda de imoveis	495.000,00D	0,00	0,00	495.000,00D
50101	1.1.40.01	Vendas de imoveis a receber	495.000,00D	0,00	0,00	495.000,00D
50102	1.1.40.01.001	Venda de imoveis a receber	495.000,00D	0,00	0,00	495.000,00D
11530	1.1.40.01.001.0030	Venda de imóveis a receber	495.000,00D	0,00	0,00	495.000,00D
50107	1.1.50	Impostos a compensar	0,00	24.537,78	24.537,78	0,00
50108	1.1.50.01	Impostos a compensar	0,00	24.537,78	24.537,78	0,00
50109	1.1.50.01.001	Impostos a compensar	0,00	24.537,78	24.537,78	0,00
11600	1.1.50.01.001.0001	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	0,00	24.537,78	24.537,78	0,00
50111	1.1.55	Outros valores a receber	317.002,82D	0,00	0,00	317.002,82D
50112	1.1.55.01	Outros valores a receber	317.002,82D	0,00	0,00	317.002,82D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50113	1.1.55.01.001	Outros valores a receber	296.353,47D	0,00	0,00	296.353,47D
11700	1.1.55.01.001.0001	Outros valores a receber	232.685,41D	0,00	0,00	232.685,41D
11701	1.1.55.01.001.0002	Agencia - Cipo-Guacu	5.870,15D	0,00	0,00	5.870,15D
11702	1.1.55.01.001.0003	Agencia - Mutinga	11.580,58D	0,00	0,00	11.580,58D
11703	1.1.55.01.001.0004	Agencia - Paes Leme	10.642,72D	0,00	0,00	10.642,72D
11704	1.1.55.01.001.0005	Agencia - Parque Maria Helena	11.204,52D	0,00	0,00	11.204,52D
11705	1.1.55.01.001.0006	Agencia - Italianos	6.000,00D	0,00	0,00	6.000,00D
11706	1.1.55.01.001.0007	Agencia - Vila Mascote	11.420,09D	0,00	0,00	11.420,09D
11707	1.1.55.01.001.0008	Agencia - Rio Branco	2.400,00D	0,00	0,00	2.400,00D
11708	1.1.55.01.001.0009	Agencia - Jundiapéba	4.550,00D	0,00	0,00	4.550,00D
50124	1.1.55.01.002	Adiantamentos a fornecedores	20.649,35D	0,00	0,00	20.649,35D
11721	1.1.55.01.002.0001	Adiantamento a fornecedores	20.649,35D	0,00	0,00	20.649,35D
50134	1.1.60	Valores a apropriar	256.490,06D	0,00	64.511,04	191.979,02D
50135	1.1.60.01	Valores a apropriar	256.490,06D	0,00	64.511,04	191.979,02D
50136	1.1.60.01.001	Despesas a apropriar	256.490,06D	0,00	64.511,04	191.979,02D
11800	1.1.60.01.001.0001	Despesas com IPTU a apropriar	234.959,07D	0,00	58.739,77	176.219,30D
11802	1.1.60.01.001.0003	Despesas com taxa CVM a apropriar	16.865,50D	0,00	4.216,39	12.649,11D
11803	1.1.60.01.001.0004	Despesas com Taxa B3 - Brasil Bolsa a apropriar	4.147,49D	0,00	1.036,88	3.110,61D
11804	1.1.60.01.001.0005	Despesas com ANBIMA a apropriar	518,00D	0,00	518,00	0,00
50141	1.2	Nao circulante	1.463.028.723,11D	124.357,40	1.732.748,16	1.461.420.332,35D
50154	1.2.10	Contas a receber por alugueis	7.579.154,92D	0,00	130.680,43	7.448.474,49D
50155	1.2.10.01	Alugueis a receber	7.579.154,92D	0,00	130.680,43	7.448.474,49D
50170	1.2.10.01.100	Res sperata a receber	7.579.154,92D	0,00	130.680,43	7.448.474,49D
12400	1.2.10.01.100.0001	SBF Comercio de Produtos Esportivos Ltda	7.579.154,92D	0,00	130.680,43	7.448.474,49D
50182	1.2.30	Outros valores a receber	2.636.140,88D	0,00	0,00	2.636.140,88D
50183	1.2.30.01	Outros valores a receber	2.636.140,88D	0,00	0,00	2.636.140,88D
50184	1.2.30.01.001	Outros valores a receber	1.585.631,07D	0,00	0,00	1.585.631,07D
12801	1.2.30.01.001.0002	Valores a receber - Processo Judicial	1.585.631,07D	0,00	0,00	1.585.631,07D
50186	1.2.30.01.002	Depositos judiciais	1.050.509,81D	0,00	0,00	1.050.509,81D
12815	1.2.30.01.002.0001	Processo nº 50102233720204036100	1.050.509,81D	0,00	0,00	1.050.509,81D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50193	1.2.50	Investimentos	1.452.813.427,31D	124.357,40	1.602.067,73	1.451.335.716,98D
50194	1.2.50.01	Participacoes societarias	178.221.198,14D	124.357,40	926.174,08	177.419.381,46D
50195	1.2.50.01.001	Quotas de fundos de investimentos	33.313.801,04D	124.357,40	926.174,08	32.511.984,36D
12949	1.2.50.01.001.0049	Quotas de Fundos de Investimentos	33.313.801,04D	124.357,40	926.174,08	32.511.984,36D
50198	1.2.50.01.010	Participacoes em acoes e/ou quotas	144.907.397,10D	0,00	0,00	144.907.397,10D
13000	1.2.50.01.010.0001	Renda Varejo Empreendimento Imobiliário Ltda	144.907.397,10D	0,00	0,00	144.907.397,10D
50201	1.2.50.10	Propriedade para investimentos	1.173.275.770,52D	0,00	0,00	1.173.275.770,52D
50202	1.2.50.10.001	Predios concluidos	1.173.275.770,52D	0,00	0,00	1.173.275.770,52D
13500	1.2.50.10.001.0001	Predios concluidos	1.116.063.982,25D	0,00	0,00	1.116.063.982,25D
13999	1.2.50.10.001.0100	Resultado do ajuste a valor justo	57.211.788,27D	0,00	0,00	57.211.788,27D
50218	1.2.50.20	Intangivel	101.316.458,65D	0,00	675.893,65	100.640.565,00D
50219	1.2.50.20.001	Direitos de superficie	101.316.458,65D	0,00	675.893,65	100.640.565,00D
15500	1.2.50.20.001.0001	Direitos de superficie GPA - Imóvel Tatuapé - matr 166.99	19.160.088,39D	0,00	0,00	19.160.088,39D
15501	1.2.50.20.001.0002	Direitos de superficie GPA - Imóvel Guarulhos - matr 125.8	49.897.875,39D	0,00	0,00	49.897.875,39D
15502	1.2.50.20.001.0003	Direitos de superfície GPA - Imóvel SJC - matr 243.862	54.360.897,97D	0,00	0,00	54.360.897,97D
15999	1.2.50.20.001.0100	(-) Amortizacoes acumuladas	22.102.403,10C	0,00	675.893,65	22.778.296,75C

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50232	2	Passivo	1.492.273.204,27C	26.767.302,36	23.243.257,00	1.488.749.158,91C
50233	2.1	Circulante	74.516.728,32C	13.746.393,93	13.834.015,55	74.604.349,94C
50234	2.1.01	Fornecedores	809.677,45C	691.585,90	703.080,54	821.172,09C
50235	2.1.01.01	Fornecedores de servicos e taxas	691.585,90C	691.585,90	703.080,54	703.080,54C
50236	2.1.01.01.001	Taxa de administracao	691.585,90C	691.585,90	703.080,54	703.080,54C
20001	2.1.01.01.001.0001	Taxa de administracao	250.698,37C	250.698,37	254.875,36	254.875,36C
20002	2.1.01.01.001.0002	Honorarios contabilidade	13.573,05C	13.573,05	13.573,05	13.573,05C
20004	2.1.01.01.001.0004	Taxa de escrituracao de cotas	60.773,95C	60.773,95	61.999,44	61.999,44C
20005	2.1.01.01.001.0005	Taxa de gestao	366.540,53C	366.540,53	372.632,69	372.632,69C
50260	2.1.01.02	Fornecedores de materiais e servicos	118.091,55C	0,00	0,00	118.091,55C
50261	2.1.01.02.001	Fornecedores de materiais/servicos	58.091,85C	0,00	0,00	58.091,85C
20101	2.1.01.02.001.0001	Fornecedores - Parque Maria Helena	15.517,17C	0,00	0,00	15.517,17C
20102	2.1.01.02.001.0002	Fornecedores - Paes Leme	8.193,12C	0,00	0,00	8.193,12C
20103	2.1.01.02.001.0003	Fornecedores - Jundiapeba	2.625,66C	0,00	0,00	2.625,66C
20104	2.1.01.02.001.0004	Fornecedores - Rio Claro	98,74C	0,00	0,00	98,74C
20105	2.1.01.02.001.0005	Fornecedores - Industrial	2.013,70C	0,00	0,00	2.013,70C
20106	2.1.01.02.001.0006	Fornecedores - Estrada do Rio A	29.643,46C	0,00	0,00	29.643,46C
50271	2.1.01.02.010	Fornec de mater/serv - outras despesas prop invest	59.999,70C	0,00	0,00	59.999,70C
20401	2.1.01.02.010.0001	Klar Construtora Ltda	43.499,70C	0,00	0,00	43.499,70C
20420	2.1.01.02.010.0020	Comissões a Pagar	16.500,00C	0,00	0,00	16.500,00C
50274	2.1.05	Obrigacoes fiscais e previdenciarias	1.157.901,94C	2.794,00	4.657,08	1.159.765,02C
50275	2.1.05.01	Obrigacoes fiscais e previdenciarias a recolher	1.157.901,94C	2.794,00	4.657,08	1.159.765,02C
50276	2.1.05.01.001	Obrigacoes fiscais a recolher	1.157.901,94C	0,00	1.863,08	1.159.765,02C
20502	2.1.05.01.001.0002	ITBI a recolher	333.461,41C	0,00	0,00	333.461,41C
20504	2.1.05.01.001.0004	IRRF a Recolher	824.440,53C	0,00	1.863,08	826.303,61C
50281	2.1.05.02.001	Obrigacoes previdenciarias a recolher	0,00	2.794,00	2.794,00	0,00
20550	2.1.05.02.001.0001	INSS a recolher	0,00	2.794,00	2.794,00	0,00
50293	2.1.13	Obrigacoes por aquisicao de participacoes societar	4.329.110,39C	2.496,69	0,00	4.326.613,70C
50294	2.1.13.01	Obrigacoes por aquisicao de participacoes societar	4.329.110,39C	2.496,69	0,00	4.326.613,70C
50295	2.1.13.01.001	Obrigacoes por aquisicao de participacoes societar	4.329.110,39C	2.496,69	0,00	4.326.613,70C

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
20704	2.1.13.01.001.0004	Renda Varejo Empreend Imob Ltda	4.329.110,39C	2.496,69	0,00	4.326.613,70C
50768	2.1.14	Obrigações por aquisição de direitos	481.000,00C	0,00	0,00	481.000,00C
50769	2.1.14.01	Obrigações por aquisição de direitos	481.000,00C	0,00	0,00	481.000,00C
50770	2.1.14.01.001	Obrigações por aquisição de direitos de superfície	481.000,00C	0,00	0,00	481.000,00C
20721	2.1.14.01.001.0001	Companhia Brasileira de Distribuição	481.000,00C	0,00	0,00	481.000,00C
50299	2.1.15	Obrigacoes por aquisicao de imoveis	69.000,00C	0,00	0,00	69.000,00C
50300	2.1.15.01	Obrigacoes por aquisicao de imoveis	69.000,00C	0,00	0,00	69.000,00C
50304	2.1.15.01.005	Obrigacoes por aquisicao de imoveis - de renda	69.000,00C	0,00	0,00	69.000,00C
20782	2.1.15.01.005.0003	Companhia Brasileira de Distribuição	69.000,00C	0,00	0,00	69.000,00C
50307	2.1.20	Adiantamentos de clientes	32.957.367,08C	1.397.881,46	1.369.274,84	32.928.760,46C
50308	2.1.20.01	Adiantamentos de clientes	32.957.367,08C	1.397.881,46	1.369.274,84	32.928.760,46C
50328	2.1.20.01.015	Adiantamentos de clientes - alugueis	32.957.367,08C	1.397.881,46	1.369.274,84	32.928.760,46C
20881	2.1.20.01.015.0001	Grupo GPA - CRI 345	14.937.855,67C	894.209,71	882.050,88	14.925.696,84C
20882	2.1.20.01.015.0002	Grupo GPA - CRI 346	18.019.511,41C	503.671,75	487.223,96	18.003.063,62C
50322	2.1.30	Distr de resultados e amortizacoes	11.900.790,01C	11.588.201,29	11.612.556,00	11.925.144,72C
50323	2.1.30.01	Distr de resultados e amortizacoes	11.900.790,01C	11.588.201,29	11.612.556,00	11.925.144,72C
50324	2.1.30.01.001	Distribuicao de resultados e amortizacoes	11.900.790,01C	11.588.201,29	11.612.556,00	11.925.144,72C
20900	2.1.30.01.001.0001	Distribuicao de resultados	11.580.300,60C	11.580.300,60	11.580.180,00	11.580.180,00C
20902	2.1.30.01.001.0003	Distribuicao de resultados - pendente	312.674,65C	0,00	24.357,00	337.031,65C
20903	2.1.30.01.001.0004	Imposto de renda retido na fonte a recolher	7.814,76C	7.900,69	8.019,00	7.933,07C
50329	2.1.31	Outras contas	1.190.363,91C	0,00	81.012,50	1.271.376,41C
50330	2.1.31.01	Outras contas	1.190.363,91C	0,00	81.012,50	1.271.376,41C
50331	2.1.31.01.001	Outras contas	1.190.363,91C	0,00	81.012,50	1.271.376,41C
20911	2.1.31.01.001.0001	Outras contas	1.190.363,91C	0,00	81.012,50	1.271.376,41C
50336	2.1.35	Provisoes para pagamentos	20.860.302,42C	0,00	0,00	20.860.302,42C
50337	2.1.35.01	Provisoes para pagamentos	20.860.302,42C	0,00	0,00	20.860.302,42C
50338	2.1.35.01.001	Provisao para encargos fiscais	20.860.302,42C	0,00	0,00	20.860.302,42C
21400	2.1.35.01.001.0001	Provisao para encargos fiscais - ITBI	20.860.302,42C	0,00	0,00	20.860.302,42C
50357	2.1.50	Receita de res sperata a apropriar	761.215,12C	63.434,59	63.434,59	761.215,12C

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50358	2.1.50.01	Receita de res sperata a apropriar	761.215,12C	63.434,59	63.434,59	761.215,12C
50359	2.1.50.01.001	Receita de res sperata a apropriar	761.215,12C	63.434,59	63.434,59	761.215,12C
21601	2.1.50.01.001.0001	Receita de res sperata - SBF Comercio Ltda	761.215,12C	63.434,59	63.434,59	761.215,12C
50361	2.2	Nao circulante	164.785.299,19C	1.432.709,43	0,00	163.352.589,76C
50370	2.2.05	Adiantamentos de clientes	153.486.415,35C	1.369.274,84	0,00	152.117.140,51C
50371	2.2.05.01	Adiantamentos de clientes	153.486.415,35C	1.369.274,84	0,00	152.117.140,51C
50772	2.2.05.01.015	Adiantamentos de clientes - alugueis	153.486.415,35C	1.369.274,84	0,00	152.117.140,51C
22840	2.2.05.01.015.0001	Grupo GPA - CRI 345	65.350.999,92C	882.050,88	0,00	64.468.949,04C
22841	2.2.05.01.015.0002	Grupo GPA - CRI 346	88.135.415,43C	487.223,96	0,00	87.648.191,47C
50389	2.2.15	Outras contas	7.526,11C	0,00	0,00	7.526,11C
50390	2.2.15.01	Outras contas	7.526,11C	0,00	0,00	7.526,11C
50391	2.2.15.01.001	Outras contas	7.526,11C	0,00	0,00	7.526,11C
22931	2.2.15.01.001.0001	Outras contas	7.526,11C	0,00	0,00	7.526,11C
50414	2.2.35	Receita de res sperata a apropriar	11.291.357,73C	63.434,59	0,00	11.227.923,14C
50415	2.2.35.01	Receita de res sperata a apropriar	11.291.357,73C	63.434,59	0,00	11.227.923,14C
50416	2.2.35.01.001	Receita de res sperata a apropriar	11.291.357,73C	63.434,59	0,00	11.227.923,14C
23301	2.2.35.01.001.0001	Receita de res sperata - SBF Comercio Ltda	11.291.357,73C	63.434,59	0,00	11.227.923,14C
50418	2.5	Patrimonio liquido	1.252.971.176,76C	11.588.199,00	9.409.241,45	1.250.792.219,21C
50419	2.5.01	Cotas integralizadas	1.258.989.676,80C	0,00	0,00	1.258.989.676,80C
50420	2.5.01.01	Cotas subscritas	1.258.989.676,80C	0,00	0,00	1.258.989.676,80C
50421	2.5.01.01.001	Cotas subscritas	1.258.989.676,80C	0,00	0,00	1.258.989.676,80C
25000	2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas - 1ª emissão	806.434.000,00C	0,00	0,00	806.434.000,00C
25001	2.5.01.01.001.0002	Cotas subscritas - 2ª emissão	347.032.052,80C	0,00	0,00	347.032.052,80C
25002	2.5.01.01.001.0003	Cotas subscritas - 3ª emissão	105.523.624,00C	0,00	0,00	105.523.624,00C
50437	2.5.06	Gastos com colocacao de cotas	43.367.229,97D	0,00	0,00	43.367.229,97D
50438	2.5.06.01	Gastos com colocacao de cotas	43.367.229,97D	0,00	0,00	43.367.229,97D
50439	2.5.06.01.001	Gastos com colocacao de cotas	43.367.229,97D	0,00	0,00	43.367.229,97D
25651	2.5.06.01.001.0001	Gastos com colocacao de cotas	43.367.229,97D	0,00	0,00	43.367.229,97D
50441	2.5.10	Lucro (prejuizo) acumulado	37.348.729,93C	11.588.199,00	9.409.241,45	35.169.772,38C
50442	2.5.10.01	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	51.909.271,64C	0,00	0,00	51.909.271,64C

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50443	2.5.10.01.001	Lucro (prejuízo) acumulado - exercicios anteriores	51.909.271,64C	0,00	0,00	51.909.271,64C
25701	2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuízo) acumulado - exercicios anteriores	712.858.816,79C	0,00	0,00	712.858.816,79C
25751	2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuidos - exercicios anteriores	718.161.333,42D	0,00	0,00	718.161.333,42D
25800	2.5.10.01.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	57.211.788,27C	0,00	0,00	57.211.788,27C
50447	2.5.10.02	Lucro (prejuízo) do exercicio	14.560.541,71D	11.588.199,00	9.409.241,45	16.739.499,26D
50448	2.5.10.02.001	Lucro (prejuízo) do exercicio	14.560.541,71D	11.588.199,00	9.409.241,45	16.739.499,26D
25801	2.5.10.02.001.0001	Lucro (prejuízo) do exercicio	75.248.000,54C	0,00	9.409.241,45	84.657.241,99C
25851	2.5.10.02.001.0002	Lucro distribuido no exercicio	89.808.542,25D	11.588.199,00	0,00	101.396.741,25D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50452	3	Resultado do periodo	0,00	13.136.899,73	13.136.899,73	0,00
50453	3.1	Resultado liquido de atividade imobiliaria	78.976.542,57C	2.879.763,79	12.830.066,75	88.926.845,53C
50454	3.1.01	Resultado liquido de propriedades para investment	75.179.411,67C	1.953.589,71	11.917.825,98	85.143.647,94C
50455	3.1.01.01	Receitas de alugueis e direitos de uso/res-sperata	97.430.389,45C	262.550,46	11.917.825,98	109.085.664,97C
50456	3.1.01.01.001	Receitas de alugueis	96.922.912,73C	262.550,46	11.854.391,39	108.514.753,66C
30000	3.1.01.01.001.0001	Receita de alugueis	97.201.758,81C	262.550,46	11.854.391,39	108.793.599,74C
30055	3.1.01.01.001.0055	Descontos Concedidos	278.846,08D	0,00	0,00	278.846,08D
50467	3.1.01.01.005	Receita de res sperata	507.476,72C	0,00	63.434,59	570.911,31C
30100	3.1.01.01.005.0001	Receita de res sperata	507.476,72C	0,00	63.434,59	570.911,31C
50472	3.1.01.02	Despesas com manutencao e conservacao	108.782,25D	8.300,00	0,00	117.082,25D
50473	3.1.01.02.001	Despesas com manutencao e conservacao	108.782,25D	8.300,00	0,00	117.082,25D
30150	3.1.01.02.001.0001	Manutencao de bens locados	108.782,25D	8.300,00	0,00	117.082,25D
50475	3.1.01.05	Receita liquida de Venda de propriedade para inves	3.925.000,00C	0,00	0,00	3.925.000,00C
50476	3.1.01.05.001	Receita bruta de Venda de propriedade para investi	11.575.000,00C	0,00	0,00	11.575.000,00C
30175	3.1.01.05.001.0001	Receita de venda de propriedade para investimento	11.575.000,00C	0,00	0,00	11.575.000,00C
50479	3.1.01.05.005	Custo de propriedades para investimentos vendidas	7.650.000,00D	0,00	0,00	7.650.000,00D
30200	3.1.01.05.005.0001	Custo de propriedades para investimentos vendidas	7.650.000,00D	0,00	0,00	7.650.000,00D
50486	3.1.01.15	Outras receitas com propriedade para investimento	69.468,39C	0,00	0,00	69.468,39C
50487	3.1.01.15.001	Outras receitas com propriedade para investimento	69.468,39C	0,00	0,00	69.468,39C
30300	3.1.01.15.001.0001	Juros / Multas recebidos	69.468,39C	0,00	0,00	69.468,39C
50492	3.1.01.20	Outras despesas com propriedade para investimento	26.136.663,92D	1.682.739,25	0,00	27.819.403,17D
50493	3.1.01.20.001	Outras despesas com propriedade para investimento	6.704.565,03D	826.403,16	0,00	7.530.968,19D
30325	3.1.01.20.001.0001	Amortizacoes	5.474.738,58D	675.893,65	0,00	6.150.632,23D
30334	3.1.01.20.001.0010	Despesas com IPTU	482.795,48D	58.739,77	0,00	541.535,25D
30335	3.1.01.20.001.0011	Despesas de condominio	208.640,91D	25.861,10	0,00	234.502,01D
30342	3.1.01.20.001.0018	Seguros	766,98D	0,00	0,00	766,98D
30344	3.1.01.20.001.0020	Servicos de terceiros	77.546,61D	25.400,00	0,00	102.946,61D
30345	3.1.01.20.001.0021	Taxa de administracao de alugueis	332.610,15D	40.508,64	0,00	373.118,79D
30352	3.1.01.20.001.0028	Despesas legais e judiciais	20,48D	0,00	0,00	20,48D
30354	3.1.01.20.001.0030	Impostos e Taxas	5.447,52D	0,00	0,00	5.447,52D

BALANCETE						
Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
30363	3.1.01.20.001.0039	Comissoes sobre vendas	121.998,32D	0,00	0,00	121.998,32D
50521	3.1.01.20.010	Despesas com atualizacao/emissao de CCI/Cessão	19.432.098,89D	856.336,09	0,00	20.288.434,98D
30500	3.1.01.20.010.0001	Variacao monetaria passiva	12.569.772,42D	0,00	0,00	12.569.772,42D
30502	3.1.01.20.010.0003	Juros s/securitização	6.862.326,47D	856.336,09	0,00	7.718.662,56D
50554	3.1.10	Resultado liquido de ativos financeiros de naturez	3.797.130,90C	926.174,08	912.240,77	3.783.197,59C
50555	3.1.10.01	Resultado liquido de ativos financeiros de naturez	3.797.130,90C	926.174,08	912.240,77	3.783.197,59C
50556	3.1.10.01.001	Receita de ativos financeiros de natureza imobilia	5.127.386,16C	144.807,76	912.240,77	5.894.819,17C
32002	3.1.10.01.001.0003	Ajuste a valor justo/mercado	3.762.032,99C	144.807,76	124.357,40	3.741.582,63C
32003	3.1.10.01.001.0004	Receita de venda de ativos financeiros de natureza Imobil	1.365.353,17C	0,00	787.883,37	2.153.236,54C
50561	3.1.10.01.200	Despesas com ativos financeiro de natureza imobili	1.330.255,26D	781.366,32	0,00	2.111.621,58D
32101	3.1.10.01.200.0001	Custo vendas ativos financeiros natureza imobiliar	1.330.255,26D	781.366,32	0,00	2.111.621,58D
50566	3.2	Resultado liquido de outras atividades	3.728.542,03D	847.894,49	306.832,98	4.269.603,54D
50567	3.2.01	Receita de outros ativos financeiros	2.693.724,13C	0,00	306.832,98	3.000.557,11C
50568	3.2.01.01	Receitas financeiras	2.693.724,13C	0,00	306.832,98	3.000.557,11C
50569	3.2.01.01.001	Receita de aplicacao financeira	2.693.724,13C	0,00	306.832,98	3.000.557,11C
33000	3.2.01.01.001.0001	Rendimento de aplicacao financeira	779.407,13C	0,00	89.611,58	869.018,71C
33001	3.2.01.01.001.0002	Rendimento de fundos de investimentos imobiliarios	1.914.317,00C	0,00	217.221,40	2.131.538,40C
50590	3.2.10	Outras receitas/despesas	6.422.266,16D	847.894,49	0,00	7.270.160,65D
50591	3.2.10.01	Outras despesas operacionais	6.422.266,16D	847.894,49	0,00	7.270.160,65D
50592	3.2.10.01.001	Despesas administrativas	43.488,09D	31.366,70	0,00	74.854,79D
35002	3.2.10.01.001.0003	Conducao e transporte	1.355,72D	0,00	0,00	1.355,72D
35003	3.2.10.01.001.0004	Consumo de agua	140,62D	0,00	0,00	140,62D
35005	3.2.10.01.001.0006	Correios	970,66D	0,00	0,00	970,66D
35009	3.2.10.01.001.0010	Despesas bancarias	2.010,49D	160,48	0,00	2.170,97D
35021	3.2.10.01.001.0022	Outras despesas	2.587,83D	737,76	0,00	3.325,59D
35025	3.2.10.01.001.0026	Servicos de tele-entrega	197,82D	131,88	0,00	329,70D
35027	3.2.10.01.001.0028	Viagens e hospedagens	14.302,24D	0,00	0,00	14.302,24D
35035	3.2.10.01.001.0036	Despesas com reuniões/eventos	3.575,00D	0,00	0,00	3.575,00D
35036	3.2.10.01.001.0037	Publicidade e propaganda	4.510,00D	6.700,00	0,00	11.210,00D
35037	3.2.10.01.001.0038	Despesas cartorarias	13.837,71D	23.636,58	0,00	37.474,29D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50627	3.2.10.01.005	Despesas com taxa de administracao	4.934.096,09D	703.080,54	0,00	5.637.176,63D
35100	3.2.10.01.005.0001	Taxa de administracao	1.723.668,92D	254.875,36	0,00	1.978.544,28D
35101	3.2.10.01.005.0002	Contabilidade	108.516,45D	13.573,05	0,00	122.089,50D
35103	3.2.10.01.005.0004	Taxa de escrituracao de cotas	486.839,79D	61.999,44	0,00	548.839,23D
35104	3.2.10.01.005.0005	Taxa de Gestão	2.615.070,93D	372.632,69	0,00	2.987.703,62D
50633	3.2.10.01.006	Despesas com taxas de orgaos reguladores	511.936,86D	65.619,41	0,00	577.556,27D
35150	3.2.10.01.006.0001	Taxa B3 - Brasil Bolsa Balcao	8.295,04D	1.036,88	0,00	9.331,92D
35151	3.2.10.01.006.0002	Taxa CETIP	116.617,91D	14.679,48	0,00	131.297,39D
35152	3.2.10.01.006.0003	Taxa de custodia	238.368,58D	32.877,17	0,00	271.245,75D
35154	3.2.10.01.006.0005	Taxa de escrituracao de cotas	110.753,21D	12.291,49	0,00	123.044,70D
35155	3.2.10.01.006.0006	Taxa de fiscalizacao da CVM	33.731,12D	4.216,39	0,00	37.947,51D
35158	3.2.10.01.006.0009	Taxa Anbima	4.171,00D	518,00	0,00	4.689,00D
50642	3.2.10.01.010	Despesas com servicos de terceiros	744.776,38D	21.512,91	0,00	766.289,29D
35200	3.2.10.01.010.0001	Honorarios advocaticios	231.715,67D	13.112,91	0,00	244.828,58D
35201	3.2.10.01.010.0002	Honorarios auditoria	0,21D	0,00	0,00	0,21D
35204	3.2.10.01.010.0005	Honorarios outras pessoas juridicas	262.060,50D	8.400,00	0,00	270.460,50D
35211	3.2.10.01.010.0012	Honorários de avaliações	251.000,00D	0,00	0,00	251.000,00D
50651	3.2.10.01.015	Despesas tributarias	187.968,74D	26.314,93	0,00	214.283,67D
35302	3.2.10.01.015.0003	Imposto de renda nao compensavel	187.968,74D	24.451,85	0,00	212.420,59D
35311	3.2.10.01.015.0012	Imposto de renda sobre ganho de capital	0,00	1.863,08	0,00	1.863,08D
50677	3.9	Resultado liquido do periodo	75.248.000,54D	9.409.241,45	0,00	84.657.241,99D
50678	3.9.09	Resultado liquido do periodo	75.248.000,54D	9.409.241,45	0,00	84.657.241,99D
50679	3.9.09.09	Resultado liquido do periodo	75.248.000,54D	9.409.241,45	0,00	84.657.241,99D
50680	3.9.09.09.009	Resultado liquido do periodo	75.248.000,54D	9.409.241,45	0,00	84.657.241,99D
39999	3.9.09.09.009.0009	Resultado transferido para o patrimonio liquido	75.248.000,54D	9.409.241,45	0,00	84.657.241,99D