

</

Empresa: RIO BRAVO RENDA RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA
C.N.P.J.: 36.517.660/0001-91
Período: 01/08/2026 - 31/08/2026

Folha: 0002
Emissão: 11/09/2026
Hora: 12:35:18

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50241	2	Passivo	73.487.389,43C	328.685,57	351.458,49	73.510.162,35C
50242	2.1	Circulante	191.084,21C	191.084,21	198.741,34	198.741,34C
50243	2.1.01	Fornecedores	61.127,37C	61.127,37	61.139,98	61.139,98C
50244	2.1.01.01	Fornecedores de servicos e taxas	61.127,37C	61.127,37	61.139,98	61.139,98C
50245	2.1.01.01.001	Taxa de administracao	61.127,37C	61.127,37	61.139,98	61.139,98C
20001	2.1.01.01.001.0001	Taxa de administracao	14.306,18C	14.306,18	14.310,59	14.310,59C
20002	2.1.01.01.001.0002	Honorarios contabilidade	4.588,40C	4.588,40	4.588,40	4.588,40C
20004	2.1.01.01.001.0004	Taxa de escrituracao de cotas	2.500,00C	2.500,00	2.500,00	2.500,00C
20005	2.1.01.01.001.0005	Taxa de gestao	39.732,79C	39.732,79	39.740,99	39.740,99C
50330	2.1.30	Distr de resultados e amortizacoes	129.956,84C	129.956,84	137.601,36	137.601,36C
50331	2.1.30.01	Distr de resultados e amortizacoes	129.956,84C	129.956,84	137.601,36	137.601,36C
50332	2.1.30.01.001	Distribuicao de resultados e amortizacoes	129.956,84C	129.956,84	137.601,36	137.601,36C
20900	2.1.30.01.001.0001	Distribuicao de resultados	129.956,84C	129.956,84	137.601,36	137.601,36C
50432	2.5	Patrimonio liquido	73.296.305,22C	137.601,36	152.717,15	73.311.421,01C
50433	2.5.01	Cotas integralizadas	72.163.816,07C	0,00	0,00	72.163.816,07C
50434	2.5.01.01	Cotas subscritas	72.163.816,07C	0,00	0,00	72.163.816,07C
50435	2.5.01.01.001	Cotas subscritas	72.163.816,07C	0,00	0,00	72.163.816,07C
25000	2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas - 1º emissão	48.573.445,23C	0,00	0,00	48.573.445,23C
25001	2.5.01.01.001.0002	Cotas subscritas - 2º emissão	11.850.501,66C	0,00	0,00	11.850.501,66C
25002	2.5.01.01.001.0003	Cotas subscritas - 3º emissão	11.739.869,18C	0,00	0,00	11.739.869,18C
50453	2.5.06	Gastos com colocacao de cotas	4.250.336,26D	0,00	0,00	4.250.336,26D
50454	2.5.06.01	Gastos com colocacao de cotas	4.250.336,26D	0,00	0,00	4.250.336,26D
50455	2.5.06.01.001	Gastos com colocacao de cotas	4.250.336,26D	0,00	0,00	4.250.336,26D
25651	2.5.06.01.001.0001	Gastos com colocacao de cotas	4.250.336,26D	0,00	0,00	4.250.336,26D
50457	2.5.10	Lucro (prejuizo) acumulado	5.382.825,41C	137.601,36	152.717,15	5.397.941,20C
50458	2.5.10.01	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	5.263.531,56C	0,00	0,00	5.263.531,56C
50459	2.5.10.01.001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	5.263.531,56C	0,00	0,00	5.263.531,56C
25701	2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	25.639.626,67C	0,00	0,00	25.639.626,67C
25751	2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuidos - exercicios anteriores	26.139.761,10D	0,00	0,00	26.139.761,10D
25800	2.5.10.01.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	5.763.665,99C	0,00	0,00	5.763.665,99C

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50463	2.5.10.02	Lucro (prejuízo) do exercicio	119.293,85C	137.601,36	152.717,15	134.409,64C
50464	2.5.10.02.001	Lucro (prejuízo) do exercicio	119.293,85C	137.601,36	152.717,15	134.409,64C
25801	2.5.10.02.001.0001	Lucro (prejuízo) do exercicio	891.390,37C	0,00	152.717,15	1.044.107,52C
25851	2.5.10.02.001.0002	Lucro distribuido no exercicio	772.096,52D	137.601,36	0,00	909.697,88D

