

Informe Anual

Nome do Fundo:	RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO HIGH YIELD FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	CNPJ do Fundo:	37.899.479/0001-50
Data de Funcionamento:	16/12/2020	Público Alvo:	Investidores em Geral
Código ISIN:	BRRBHYCTF005	Quantidade de cotas emitidas:	1.893.505,00
Fundo Exclusivo?	Não	Cotistas possuem vínculo familiar ou societário familiar?	Não
Classificação autorregulação:	Mandato: Títulos e Valores Mobiliários Segmento de Atuação: Títulos e Val. Mob. Tipo de Gestão: Ativa	Prazo de Duração:	Indeterminado
Data do Prazo de Duração:		Encerramento do exercício social:	31/12
Mercado de negociação das cotas:	Bolsa	Entidade administradora de mercado organizado:	BM&FBOVESPA
Nome do Administrador:	BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.	CNPJ do Administrador:	13.486.793/0001-42
Endereço:	Rua Iguatemi, 151, 19º andar- Itaim Bibi- São Paulo- SP- 01451-011	Telefones:	(11)31330350
Site:	www.brltrust.com.br	E-mail:	juridico.fii@brltrust.com.br
Competência:	09/2022		

1.	Prestadores de serviços	CNPJ	Endereço	Telefone
1.1	Gestor: RIO BRAVO INVESTIMENTOS LTDA	03.864.607/0001-08	Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, São Paulo/SP	(11) 3509-6655
1.2	Custodiante: BRL TRUST DTVM S.A.	13.486.793/0001-42	Rua Iguatemi, 151 - 19º and Itaim Bibi	(11) 3133-0350
1.3	Auditor Independente: RSM ACAL AUDITORES INDEPENDENTES S/S	07.377.136/0001-64	Francisco Matarazzo Avenue, 1500 – 11th floor – New York Tower – Água Branca – São Paulo /SP	(11) 2117-1301
1.4	Formador de Mercado:	../-		
1.5	Distribuidor de cotas: ÓRAMA DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	13.293.225/0001-25	Praia de Botafogo, nº 228, 18º andar, Botafogo, CEP 22250-906 - Rio de Janeiro/RJ	(21) 3797-8033
1.6	Consultor Especializado:	../-		
1.7	Empresa Especializada para administrar as locações:	../-		
1.8	Outros prestadores de serviços¹:			
	Não possui informação apresentada.			
2.	Investimentos FII			
2.1	Descrição dos negócios realizados no período			

Relação dos Ativos adquiridos no período	Objetivos	Montantes Investidos	Origem dos recursos
CCRF11 - FII CANVAS	Benefícios futuros	750.000,00	Recursos próprios / emissão de cotas
GCRI11 - FII GLPG CRI	Benefícios futuros	2.254.014,23	Recursos próprios / emissão de cotas
IBCR11 - FII BREI	Benefícios futuros	202.600,00	Recursos próprios / emissão de cotas
MANA11 - FII MANATI	Benefícios futuros	400.000,00	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_15I0187816_DU4 - CIBRASEC	Benefícios futuros	4.922.284,89	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_16G0500404_DU4 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	Benefícios futuros	2.821.568,79	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_16L1024319 - VIRGOSEC	Benefícios futuros	2.884.959,82	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_16L1024319 - VIRGOSEC	Benefícios futuros	2.204.908,21	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_20A1026890 - HABITASEC SECURITIZADORA S.A	Benefícios futuros	1.000.983,49	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_20E0896474_DU - BARI SEC	Benefícios futuros	3.377.297,78	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_20K0549411 - RBCAPITALSEC	Benefícios futuros	3.250.319,80	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_20K0754354 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	Benefícios futuros	4.083.168,80	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_21D0457416 - RBCAPITALSEC	Benefícios futuros	6.734.252,58	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_21G0090798 - HABITASEC SECURITIZADORA S.A	Benefícios futuros	1.000.156,04	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_21H0891311 - OURINVESTSEC	Benefícios futuros	14.619.533,56	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_21I0912120_DU - OURINVESTSEC	Benefícios futuros	957.453,97	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_21K0058017 - VIRGOSEC	Benefícios futuros	8.230.511,35	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_21K0912321 - RB CAPITAL SA	Benefícios futuros	1.001.799,81	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_21K0912321 - RB CAPITAL SA	Benefícios futuros	1.000.814,56	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_21L0285556_DU2 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	Benefícios futuros	1.216.404,50	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_21L0823062 - VIRGOSEC	Benefícios futuros	8.014.070,36	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_21L0905775 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	Benefícios futuros	999.681,31	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_22B0555782_DU2 - OURINVESTSEC	Benefícios futuros	6.500.000,00	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_22B0555800_DU2 - OURINVESTSEC	Benefícios futuros	6.500.000,00	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_22B0939300 - RBCAPITALSEC	Benefícios futuros	13.011.207,57	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_22E0591830 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	Benefícios futuros	3.500.000,00	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_22E1285202 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	Benefícios futuros	5.000.000,00	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_22E1285202 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	Benefícios futuros	11.073.402,55	Recursos próprios / emissão de cotas
CRI_22I1293391 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	Benefícios futuros	4.000.000,00	Recursos próprios / emissão de cotas
3. Programa de investimentos para os exercícios seguintes, incluindo, se necessário, as informações descritas no item 1.1 com relação aos investimentos ainda não realizados:			

	O programa de investimento do Fundo para os exercícios seguintes seguirá a política de investimentos, em conformidade com o regulamento do Fundo.																																																																																								
4.	Análise do administrador sobre:																																																																																								
4.1	Resultado do fundo no exercício findo																																																																																								
	No exercício social findo em 30/09/2022, o Fundo, foi apurado o lucro contábil no montante de R\$ 20.121.458,58																																																																																								
4.2	Conjuntura econômica do segmento do mercado imobiliário de atuação relativo ao período findo																																																																																								
	O cenário macroeconômico tem sido marcado pelo processo de reabertura da economia pós-Covid somado aos efeitos da guerra na Ucrânia. Os destaques da cena macro no Brasil são a atividade resiliente, a inflação e sua consequência direta, a política monetária contracionista. Soma-se a esse cenário os ruídos da política fiscal em ano eleitoral. Desde 2021, já havia no mundo discussões a respeito da elevação dos preços no processo de retomada da economia após a pandemia. No Brasil, não foi diferente, e o Banco Central já no ano passado promoveu um veloz aperto monetário com a missão de combater os altos níveis de inflação. No início do ano, boa parte do remédio já havia sido dado, entretanto, a guerra na Ucrânia trouxe mais uma pressão ao cenário. Desta forma, a convergência da inflação para a meta foi mais uma vez postergada e a taxa de juros teve que alcançar patamares ainda mais restritivos, que devem ser mantidos por um período longo.																																																																																								
4.3	Perspectiva para o período seguinte com base na composição da carteira																																																																																								
	A inflação, segue sendo o tema central. É praticamente impossível que o BC atinja a meta de inflação neste ano, e as projeções já apontam para uma inflação acima do teto da meta no ano que vem. No curto prazo, por outro lado, vemos alguns meses de alívio, vindos dos efeitos da redução de impostos estaduais, afetando especialmente combustíveis e energia elétrica, itens que pressionavam o IPCA e compensaram parte dos efeitos da guerra, que elevaram seus preços. Com base na inflação, a gestão esta preparando um portfólio equilibrado entre ativos indexados a inflação e CDI para reduzir os impactos gerados pela deflação de curto prazo. Com uma reserva de lucro a gestão acredita que consiga suavizar o impacto na distribuição até o final de 2022																																																																																								
5.	Riscos incorridos pelos cotistas inerentes aos investimentos do FII:																																																																																								
	Ver anexo no final do documento. Anexos																																																																																								
6.	<table> <tr> <th colspan="2">Valor Contábil dos ativos imobiliários do FII</th><th rowspan="2">Valor Justo, nos termos da ICVM 516 (SIM ou NÃO)</th><th rowspan="2">Percentual de Valorização/Desvalorização apurado no período</th></tr> <tr> <th>Relação de ativos imobiliários</th><th>Valor (R\$)</th></tr> <tr> <td>CCRF11 - FII CANVAS</td><td>727.500,00</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>GCRI11 - FII GLPG CRI</td><td>2.117.275,64</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>IBCR11 - FII BREI</td><td>182.117,14</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>MANA11 - FII MANATI</td><td>408.000,00</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>CRI_12F0036335 - GAIA SECURIT</td><td>987.030,22</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>CRI_12F0036335 - GAIA SECURIT</td><td>1.319.240,78</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>CRI_12F0036335 - GAIA SECURIT</td><td>559.765,19</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>CRI_15I0187816_DU4 - CIBRASEC</td><td>4.899.632,15</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>CRI_16G0500404_DU4 - TRUE SECURITIZADORA S.A.</td><td>2.484.958,25</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>CRI_16L1024319 - VIRGOSEC</td><td>2.231.786,51</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>CRI_16L1024319 - VIRGOSEC</td><td>1.830.064,94</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>CRI_20A1026890 - HABITASEC SECURITIZADORA S.A</td><td>446.590,65</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>CRI_20A1026890 - HABITASEC SECURITIZADORA S.A</td><td>421.205,50</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>CRI_20A1026890 - HABITASEC SECURITIZADORA S.A</td><td>405.222,26</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>CRI_20E0896474_DU - BARI SEC</td><td>3.272.365,17</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>CRI_20I0135149_DU5 - TRUE SECURITIZADORA S.A.</td><td>4.598.138,41</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>CRI_20I0668028 - RB CAPITAL SA</td><td>1.610.730,54</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>CRI_20I0668028 - RB CAPITAL SA</td><td>1.084.021,65</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>CRI_20K0549411 - RBCAPITALSEC</td><td>3.149.006,06</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr> <td>CRI_20K0754354_DU2 - TRUE SECURITIZADORA S.A.</td><td>6.536.665,74</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> </table>			Valor Contábil dos ativos imobiliários do FII		Valor Justo, nos termos da ICVM 516 (SIM ou NÃO)	Percentual de Valorização/Desvalorização apurado no período	Relação de ativos imobiliários	Valor (R\$)	CCRF11 - FII CANVAS	727.500,00	SIM	0,00%	GCRI11 - FII GLPG CRI	2.117.275,64	SIM	0,00%	IBCR11 - FII BREI	182.117,14	SIM	0,00%	MANA11 - FII MANATI	408.000,00	SIM	0,00%	CRI_12F0036335 - GAIA SECURIT	987.030,22	SIM	0,00%	CRI_12F0036335 - GAIA SECURIT	1.319.240,78	SIM	0,00%	CRI_12F0036335 - GAIA SECURIT	559.765,19	SIM	0,00%	CRI_15I0187816_DU4 - CIBRASEC	4.899.632,15	SIM	0,00%	CRI_16G0500404_DU4 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	2.484.958,25	SIM	0,00%	CRI_16L1024319 - VIRGOSEC	2.231.786,51	SIM	0,00%	CRI_16L1024319 - VIRGOSEC	1.830.064,94	SIM	0,00%	CRI_20A1026890 - HABITASEC SECURITIZADORA S.A	446.590,65	SIM	0,00%	CRI_20A1026890 - HABITASEC SECURITIZADORA S.A	421.205,50	SIM	0,00%	CRI_20A1026890 - HABITASEC SECURITIZADORA S.A	405.222,26	SIM	0,00%	CRI_20E0896474_DU - BARI SEC	3.272.365,17	SIM	0,00%	CRI_20I0135149_DU5 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	4.598.138,41	SIM	0,00%	CRI_20I0668028 - RB CAPITAL SA	1.610.730,54	SIM	0,00%	CRI_20I0668028 - RB CAPITAL SA	1.084.021,65	SIM	0,00%	CRI_20K0549411 - RBCAPITALSEC	3.149.006,06	SIM	0,00%	CRI_20K0754354_DU2 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	6.536.665,74	SIM	0,00%
Valor Contábil dos ativos imobiliários do FII		Valor Justo, nos termos da ICVM 516 (SIM ou NÃO)	Percentual de Valorização/Desvalorização apurado no período																																																																																						
Relação de ativos imobiliários	Valor (R\$)																																																																																								
CCRF11 - FII CANVAS	727.500,00	SIM	0,00%																																																																																						
GCRI11 - FII GLPG CRI	2.117.275,64	SIM	0,00%																																																																																						
IBCR11 - FII BREI	182.117,14	SIM	0,00%																																																																																						
MANA11 - FII MANATI	408.000,00	SIM	0,00%																																																																																						
CRI_12F0036335 - GAIA SECURIT	987.030,22	SIM	0,00%																																																																																						
CRI_12F0036335 - GAIA SECURIT	1.319.240,78	SIM	0,00%																																																																																						
CRI_12F0036335 - GAIA SECURIT	559.765,19	SIM	0,00%																																																																																						
CRI_15I0187816_DU4 - CIBRASEC	4.899.632,15	SIM	0,00%																																																																																						
CRI_16G0500404_DU4 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	2.484.958,25	SIM	0,00%																																																																																						
CRI_16L1024319 - VIRGOSEC	2.231.786,51	SIM	0,00%																																																																																						
CRI_16L1024319 - VIRGOSEC	1.830.064,94	SIM	0,00%																																																																																						
CRI_20A1026890 - HABITASEC SECURITIZADORA S.A	446.590,65	SIM	0,00%																																																																																						
CRI_20A1026890 - HABITASEC SECURITIZADORA S.A	421.205,50	SIM	0,00%																																																																																						
CRI_20A1026890 - HABITASEC SECURITIZADORA S.A	405.222,26	SIM	0,00%																																																																																						
CRI_20E0896474_DU - BARI SEC	3.272.365,17	SIM	0,00%																																																																																						
CRI_20I0135149_DU5 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	4.598.138,41	SIM	0,00%																																																																																						
CRI_20I0668028 - RB CAPITAL SA	1.610.730,54	SIM	0,00%																																																																																						
CRI_20I0668028 - RB CAPITAL SA	1.084.021,65	SIM	0,00%																																																																																						
CRI_20K0549411 - RBCAPITALSEC	3.149.006,06	SIM	0,00%																																																																																						
CRI_20K0754354_DU2 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	6.536.665,74	SIM	0,00%																																																																																						

	CRI_21D0457416 - RBCAPITALSEC	6.807.676,98	SIM	0,00%
	CRI_21E0517062 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	11.381.670,10	SIM	0,00%
	CRI_21G0090798 - HABITASEC SECURITIZADORA S.A	1.004.451,27	SIM	0,00%
	CRI_21G0090798 - HABITASEC SECURITIZADORA S.A	14.630.025,93	SIM	0,00%
	CRI_21H0891311 - OURINVESTSEC	9.157.797,08	SIM	0,00%
	CRI_21H1031711_DU - OURINVESTSEC	3.014.636,10	SIM	0,00%
	CRI_21I0912120_DU - OURINVESTSEC	708.056,04	SIM	0,00%
	CRI_21I0912120_DU - OURINVESTSEC	8.727.332,37	SIM	0,00%
	CRI_21K0058017 - VIRGOSEC	10.850.093,17	SIM	0,00%
	CRI_21K0912321 - RB CAPITAL SA	903.230,29	SIM	0,00%
	CRI_21K0912321 - RB CAPITAL SA	980.480,38	SIM	0,00%
	CRI_21K0912321 - RB CAPITAL SA	1.726.720,70	SIM	0,00%
	CRI_21L0285556_DU2 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	1.202.767,05	SIM	0,00%
	CRI_21L0285556_DU2 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	8.068.261,78	SIM	0,00%
	CRI_21L0823062 - VIRGOSEC	12.410.838,81	SIM	0,00%
	CRI_21L0905775 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	954.679,90	SIM	0,00%
	CRI_21L0905775 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	6.422.761,51	SIM	0,00%
	CRI_22B0555782_DU2 - OURINVESTSEC	6.804.984,70	SIM	0,00%
	CRI_22B0555800_DU2 - OURINVESTSEC	1.042.722,18	SIM	0,00%
	CRI_22B0939300 - RBCAPITALSEC	3.529.291,47	SIM	0,00%
	CRI_22E0591830 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	5.051.996,92	SIM	0,00%
	CRI_22E1285202 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	11.114.393,23	SIM	0,00%
	CRI_22E1285202 - TRUE SECURITIZADORA S.A.	4.000.000,00	SIM	0,00%
6.1	Crêterios utilizados na referida avaliação			
	Entende-se por valor justo o valor pelo qual um ativo pode ser trocado ou um passivo liquidado entre partes independentes, conhecedoras do negócio e dispostas a realizar a transação, sem que represente uma operação forçada, conforme instrução CVM 516, Art. 7� �1�. A marcação de preço dos títulos de crédito privado (CRI) � feita na curva do papel.			
7.	Relação de processos judiciais, não sigilosos e relevantes			
	Não possui informação apresentada.			
8.	Relação de processos judiciais, repetitivos ou conexos, baseados em causas jurídicas semelhantes, não sigilosos e relevantes			
	Não possui informação apresentada.			
9.	Análise dos impactos em caso de perda e valores envolvidos relacionados aos processos judiciais sigilosos relevantes:			
	Não possui informação apresentada.			
10.	Assembleia Geral			
10.1	Endereços (físico ou eletrônico) nos quais os documentos relativos à assembleia geral estarão � disposição dos cotistas para análise:			
	Rua Iguatemi n� 151 19� andar Bairro Itaim Bibi Cidade de São Paulo Estado de São Paulo WWW.BRLTRUST.COM.BR			

10.2	Indicação dos meios de comunicação disponibilizados aos cotistas para (i) a inclusão de matérias na ordem do dia de assembleias gerais e o envio de documentos pertinentes às deliberações propostas; (ii) solicitação de lista de endereços físicos e eletrônicos dos demais cotistas para envio de pedido público de procuração.		
	A convocação da Assembleia Geral de Cotistas pelo Administrador far-se-á mediante correspondência encaminhada a cada Cotista, por meio de correio eletrônico (email), contendo, obrigatoriamente, o dia, hora e local em que será realizada tal Assembleia e ainda, de forma sucinta, os assuntos a serem tratados.		
10.3	Descrição das regras e procedimentos aplicáveis à participação dos cotistas em assembleias gerais, incluindo (i) formalidades exigidas para a comprovação da qualidade de cotista e representação de cotistas em assembleia; (ii) procedimentos para a realização de consultas formais, se admitidas em regulamento; (iii) regras e procedimentos para a participação à distância e envio de comunicação escrita ou eletrônica de voto.		
	A convocação da Assembleia Geral de Cotistas deve ser feita com pelo menos 30 (trinta) dias de antecedência no caso de Assembleias Gerais Ordinárias e com pelo menos 15 (quinze) dias de antecedência no caso de Assembleias Gerais 30 Extraordinárias, contado o prazo da data de comprovação de recebimento da convocação pelos Cotistas.		
10.3	Práticas para a realização de assembleia por meio eletrônico.		
	A convocação da Assembleia Geral de Cotistas pelo Administrador far-se-á mediante correspondência encaminhada a cada Cotista, por meio de correio eletrônico (email), contendo, obrigatoriamente, o dia, hora e local em que será realizada tal Assembleia e ainda, de forma sucinta, os assuntos a serem tratados.		
11.	Remuneração do Administrador		
11.1	Política de remuneração definida em regulamento:		
	O valor da Taxa de Administração será equivalente a 1% (um por cento) ao ano, calculado (a.1) sobre o valor contábil do patrimônio líquido do Fundo; ou (a.2) caso as cotas do Fundo tenham integrado ou passado a integrar, no período, índices de mercado, cuja metodologia preveja critérios de inclusão que considerem a liquidez das cotas e critérios de ponderação que considerem o volume financeiro das cotas emitidas pelo Fundo, como por exemplo, o IFIX, sobre o valor de mercado do Fundo, calculado com base na média diária da cotação de fechamento das cotas de emissão do Fundo no mês anterior ao do pagamento da remuneração ("Base de Cálculo da Taxa de Administração"). O Administrador receberá por seus serviços o montante descrito na tabela abaixo enquanto que a Gestora, pela prestação dos serviços de gestão, será a diferença entre o valor devido ao Administrador e o valor da Taxa de Administração ("Taxa de Administração" e "Taxa de Gestão", respectivamente). O valor mensal abaixo indicado, será atualizado anualmente, pela variação positiva do Índice de Preços ao Consumidor Amplo, apurado e divulgado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística ("IPCA/IBGE").		
	Valor pago no ano de referência (R\$):	% sobre o patrimônio contábil:	% sobre o patrimônio a valor de mercado:
	1.225.759,91	0,67%	0,64%
12.	Governança		
12.1	Representante(s) de cotistas		
	Representante 1		
	Nome:	Não se aplica.	Idade:
	Profissão:		CPF:
	E-mail:		Formação acadêmica:
	Forma de remuneração (conforme definido em Assembleia):		Valor pago no ano de referência (R\$): NaN
	% sobre o patrimônio contábil:	NaN	% sobre o patrimônio a valor de mercado: NaN
	Quantidade de cotas detidas do FII:	NaN	Quantidade de cotas do FII compradas no período: NaN
	Quantidade de cotas do FII vendidas no período:	NaN	Data da eleição em Assembleia Geral: //
	Término do Mandato:	//	
	Principais experiências profissionais durante os últimos 5 anos		
	Não possui informação apresentada.		
	Não possui informação apresentada.		
	Descrição de qualquer dos seguintes eventos que tenham ocorrido durante os últimos 5 anos		

	Evento		Descrição			
	Qualquer condenação criminal					
	Qualquer condenação em processo administrativo da CVM e as penas aplicadas					
12.2	Diretor Responsável pelo FII					
	Nome:	Danilo Christóforo Barbieri	Idade:	43		
	Profissão:	Administrador de empresas	CPF:	28729710847		
	E-mail:	dbarbieri@brltrust.com.br	Formação acadêmica:	Administrador de empresas		
	Quantidade de cotas detidas do FII:	0,00	Quantidade de cotas do FII compradas no período:	0,00		
	Quantidade de cotas do FII vendidas no período:	0,00	Data de início na função:	01/04/2018		
	Principais experiências profissionais durante os últimos 5 anos					
	Nome da Empresa	Período	Cargo e funções inerentes ao cargo	Atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram		
	BRL TRUST DTVM S.A	Desde 01/04/2016	Sócio-Diretor	Administrador fiduciário		
	Descrição de qualquer dos seguintes eventos que tenham ocorrido durante os últimos 5 anos					
	Evento		Descrição			
	Qualquer condenação criminal					
	Qualquer condenação em processo administrativo da CVM e as penas aplicadas					
13.	Distribuição de cotistas, segundo o percentual de cotas adquirido.					
	Faixas de Pulverização	Nº de cotistas	Nº de cotas detidas	% de cotas detido em relação ao total emitido	% detido por PF	% detido por PJ
	Até 5% das cotas	3.371,00	556.476,00	29,39%	23,17%	6,21%
	Acima de 5% até 10%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
	Acima de 10% até 15%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
	Acima de 15% até 20%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
	Acima de 20% até 30%	1,00	494.196,00	26,10%	0,00%	26,10%
	Acima de 30% até 40%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
	Acima de 40% até 50%	1,00	842.833,00	44,51%	0,00%	44,51%
	Acima de 50%	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00%
14.	Transações a que se refere o art. 34 e inciso IX do art.35, da Instrução CVM nº 472, de 2008					
	Não possui informação apresentada.					
15.	Política de divulgação de informações					
15.1	Descrever a política de divulgação de ato ou fato relevante adotada pelo administrador, ou disponibilizar o link correspondente da página do administrador na rede mundial de computadores, indicando os procedimentos relativos à manutenção de sigilo acerca de informações relevantes não divulgadas, locais onde estarão disponíveis tais informações, entre outros aspectos.					
	A divulgação de ato ou fato relevante pela Administradora é realizada nos termos da regulamentação aplicável e seu conteúdo é disponibilizado no sistema Fundos.Net, vinculado à CVM e à B3, bem como no site da Administradora http://www.brltrust.com.br					
15.2	Descrever a política de negociação de cotas do fundo, se houver, ou disponibilizar o link correspondente da página do administrador na rede mundial de computadores.					
	A negociação das cotas do Fundo é realizada exclusivamente por meio dos sistemas operacionalizados pela B3 - Brasil, Bolsa, Balcão S.A.					

15.3	Descrever a política de exercício do direito de voto em participações societárias do fundo, ou disponibilizar o link correspondente da página do administrador na rede mundial de computadores.
	www.brtrust.com.br
15.4	Relacionar os funcionários responsáveis pela implantação, manutenção, avaliação e fiscalização da política de divulgação de informações, se for o caso.
	Daniela Assarito Bonifacio Borovicz – CPF: 320.334.648-65 - Diretora responsável pelo Departamento Jurídico.
16.	Regras e prazos para chamada de capital do fundo:
	As regras e prazos para chamada de capital do Fundo, se houver, estarão previstas nos documentos relativos às ofertas de distribuição de cada emissão de cotas.

Anexos	
	5. Fatores de Risco

Nota

1.	A relação de prestadores de serviços de que trata o item 1.8 deve ser indicada quando o referido prestador de serviços representar mais de 5% das despesas do FII
----	---