

# Informe Trimestral de FII

|                                               |                                                                                                                                  |                                                           |                         |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------|
| Nome do Fundo/Classe:                         | RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO HIGH GRADE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII RESP LIMITADA                                   | CNPJ do Fundo/Classe:                                     | 30.647.758/0001-87      |
| Data de Funcionamento:                        | 16/12/2019                                                                                                                       | Público Alvo:                                             | Investidores em Geral   |
| Código ISIN:                                  | BRRBHGCTF002                                                                                                                     | Quantidade de cotas emitidas:                             | 2.167.957,00            |
| Fundo/Classe Exclusivo?                       | Não                                                                                                                              | Cotistas possuem vínculo familiar ou societário familiar? | Não                     |
| Classificação autorregulação:                 | <b>Mandato:</b> Títulos e Valores Mobiliários<br><b>Segmento de Atuação:</b> Títulos e Val. Mob.<br><b>Tipo de Gestão:</b> Ativa | Prazo de Duração:                                         | Indeterminado           |
| Data do Prazo de Duração:                     |                                                                                                                                  | Encerramento do exercício social:                         | 31/12                   |
| Mercado de negociação das cotas:              | Bolsa                                                                                                                            | Entidade administradora de mercado organizado:            | BM&FBOVESPA             |
| Nome do Administrador:                        | BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.                                                                    | CNPJ do Administrador:                                    | 13.486.793/0001-42      |
| Endereço:                                     | Rua Alves Guimarães, 1216, - Pinheiros- São Paulo- SP- 05410-002                                                                 | Telefones:                                                | (11) 3509-0600          |
| Site:                                         | www.apexgroup.com/apex-brazil/                                                                                                   | E-mail:                                                   | infolegal@apexgroup.com |
| Competência:                                  | 02/2025                                                                                                                          | Data de Encerramento do Trimestre:                        | 30/06/2025              |
| O Fundo se enquadra na definição da nota "6": | Não                                                                                                                              |                                                           |                         |

|         |                                    |
|---------|------------------------------------|
| 1.      | Informações por tipo de ativo      |
| 1.1     | Direitos reais sobre bens imóveis  |
| 1.1.1   | Terrenos                           |
|         | Não possui informação apresentada. |
| 1.1.2   | Imóveis                            |
| 1.1.2.1 | Imóveis para renda acabados        |
|         | Não possui informação apresentada. |
| 1.1.2.2 | Imóveis para renda em construção   |
|         | Não possui informação apresentada. |
| 1.1.2.3 | Imóveis para Venda Acabados        |
|         | Não possui informação apresentada. |

|         |                                                                                                          |                    |                    |       |            |               |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------|------------|---------------|
| 1.1.2.4 | Imóveis para Venda em Construção                                                                         |                    |                    |       |            |               |
|         | Não possui informação apresentada.                                                                       |                    |                    |       |            |               |
| 1.1.3   | Outros Direitos reais Sobre Bens Imóveis                                                                 |                    |                    |       |            |               |
|         | Não possui informação apresentada.                                                                       |                    |                    |       |            |               |
| 1.2     | Ativos financeiros                                                                                       |                    |                    |       |            |               |
| 1.2.1   | Fundos de Investimento Imobiliário - FII                                                                 |                    |                    |       |            |               |
|         | Fundo                                                                                                    |                    | CNPJ               |       | Quantidade | Valor (R\$)   |
|         | FII IRIDIUM - IRIM11                                                                                     |                    | 41.076.564/0001-95 |       | 4.484,00   | 309.082,12    |
|         | FII VBI PRI - PVBI11                                                                                     |                    | 35.652.102/0001-76 |       | 38.671,00  | 2.945.956,78  |
|         | FII VRTM - VRTM11                                                                                        |                    | 51.870.412/0001-13 |       | 34.168,00  | 242.592,80    |
|         | SAO BENEDITO FI DE RESP LIMITADA                                                                         |                    | 57.640.413/0001-58 |       | 100.000,00 | 9.960.355,10  |
| 1.2.2   | Certificado de Recebíveis Imobiliários "CRI" (se FIAGRO, Certificado de Recebíveis do Agronegócio "CRA") |                    |                    |       |            |               |
|         | Companhia                                                                                                | CNPJ               | Emissão            | Série | Quantidade | Valor (R\$)   |
|         | CRI_19K0981679 - VIRGOSEC                                                                                | 08.769.451/0001-08 | 4                  | 54    | 4.000,00   | 3.204.778,35  |
|         | CRI_19L0840477 - BARI SEC                                                                                | 10.608.405/0001-60 | 1                  | 75    | 12.370,00  | 8.384.760,96  |
|         | CRI_19L0867734 - TRUE SEC                                                                                | 12.130.744/0001-00 | 1                  | 281   | 3,00       | 254.375,76    |
|         | CRI_19L0867734 - TRUE SEC                                                                                | 12.130.744/0001-00 | 1                  | 281   | 12,00      | 1.017.503,05  |
|         | CRI_19L0867734 - TRUE SEC                                                                                | 12.130.744/0001-00 | 1                  | 281   | 11,00      | 932.711,13    |
|         | CRI_19L0867734 - TRUE SEC                                                                                | 12.130.744/0001-00 | 1                  | 281   | 11,00      | 932.711,13    |
|         | CRI_19L0867734 - TRUE SEC                                                                                | 12.130.744/0001-00 | 1                  | 281   | 11,00      | 932.711,13    |
|         | CRI_19L0867734 - TRUE SEC                                                                                | 12.130.744/0001-00 | 1                  | 281   | 2,00       | 169.583,84    |
|         | CRI_19L0909256 - GAIA SECURIT                                                                            | 07.587.384/0001-30 | 4                  | 123   | 1.000,00   | 790.934,82    |
|         | CRI_19L0909256 - GAIA SECURIT                                                                            | 07.587.384/0001-30 | 4                  | 123   | 14.000,00  | 11.073.087,59 |
|         | CRI_20E0896474_DU - BARI SEC                                                                             | 10.608.405/0001-60 | 4                  | 108   | 1.760,00   | 1.047.681,29  |
|         | CRI_20I0135149_DU5 - TRUE SEC                                                                            | 12.130.744/0001-00 | 1                  | 308   | 5.128,00   | 5.740.463,84  |
|         | CRI_20I0135149_DU5 - TRUE SEC                                                                            | 12.130.744/0001-00 | 1                  | 308   | 872,00     | 976.147,51    |
|         | CRI_20K0549411 - RBCAPITALSEC                                                                            | 03.559.006/0001-91 | 1                  | 295   | 5.500,00   | 4.036.001,51  |
|         | CRI_20K0866670 - VIRGOSEC                                                                                | 08.769.451/0001-08 | 4                  | 152   | 1.954,00   | 1.773.342,45  |
|         | CRI_21B0544455 - VIRGOSEC                                                                                | 08.769.451/0001-08 | 4                  | 175   | 5.000,00   | 2.575.214,58  |
|         | CRI_21E0517062 - TRUE SEC                                                                                | 12.130.744/0001-00 | 1                  | 339   | 60,00      | 5.436.757,98  |
|         | CRI_21F0568504 - VIRGOSEC                                                                                | 08.769.451/0001-08 | 4                  | 301   | 9.450,00   | 8.332.996,49  |
|         | CRI_21F0569265 - VIRGOSEC                                                                                | 08.769.451/0001-08 | 4                  | 302   | 521,00     | 216.817,40    |
|         | CRI_21F0569265 - VIRGOSEC                                                                                | 08.769.451/0001-08 | 4                  | 302   | 1.105,00   | 459.852,64    |
|         | CRI_21F0569265 - VIRGOSEC                                                                                | 08.769.451/0001-08 | 4                  | 302   | 275,00     | 114.442,96    |
|         | CRI_21F0569265 - VIRGOSEC                                                                                | 08.769.451/0001-08 | 4                  | 302   | 1.249,00   | 519.779,14    |

|              |                                                                                                |                    |     |     |           |               |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----|-----|-----------|---------------|
|              | CRI_21F0950009 - VIRGOSEC                                                                      | 08.769.451/0001-08 | 4   | 279 | 3.650,00  | 3.428.024,94  |
|              | CRI_21F0950228 - VIRGOSEC                                                                      | 08.769.451/0001-08 | 4   | 315 | 650,00    | 640.005,27    |
|              | CRI_21F0968888 - VIRGOSEC                                                                      | 08.769.451/0001-08 | 4   | 277 | 11.658,00 | 10.588.919,06 |
|              | CRI_21I0605705 - SEC VERT S/A                                                                  | 33.824.597/0001-48 | 58  | 1   | 4.034,00  | 4.014.106,29  |
|              | CRI_21I0912120_DU - OURINVESTSEC                                                               | 12.320.349/0001-90 | 1   | 46  | 4.000,00  | 2.105.646,08  |
|              | CRI_21I0912120_DU - OURINVESTSEC                                                               | 12.320.349/0001-90 | 1   | 46  | 5.000,00  | 2.632.057,60  |
|              | CRI_21K0058017 - VIRGOSEC                                                                      | 08.769.451/0001-08 | 4   | 401 | 10.000,00 | 11.603.835,28 |
|              | CRI_21L0823062 - VIRGOSEC                                                                      | 08.769.451/0001-08 | 4   | 402 | 2.000,00  | 1.416.418,98  |
|              | CRI_21L0905775 - TRUE SEC                                                                      | 12.130.744/0001-00 | 1   | 474 | 8.754,00  | 5.178.505,61  |
|              | CRI_22B0555782_DU2 - OURINVESTSEC                                                              | 12.320.349/0001-90 | 1   | 47  | 1.000,00  | 1.164.781,03  |
|              | CRI_22B0945202 - VIRGOSEC                                                                      | 08.769.451/0001-08 | 4   | 373 | 1.976,00  | 1.784.930,49  |
|              | CRI_23H1070006 - CIA PROVINCIA DE SEC                                                          | 04.200.649/0001-07 | 34  | 1   | 496,00    | 481.677,72    |
|              | CRI_23H1070006 - CIA PROVINCIA DE SEC                                                          | 04.200.649/0001-07 | 34  | 1   | 2.750,00  | 2.670.592,20  |
|              | CRI_23H1104566 - CANAL CIA DE SEC                                                              | 41.811.375/0001-19 | 50  | 1   | 3.826,00  | 4.006.027,32  |
|              | CRI_23J0019401 - TRUE SEC                                                                      | 12.130.744/0001-00 | 235 | 1   | 9.174,00  | 6.202.774,93  |
|              | CRI_23J0019401 - TRUE SEC                                                                      | 12.130.744/0001-00 | 235 | 1   | 1.000,00  | 676.125,45    |
|              | CRI_23J0019401 - TRUE SEC                                                                      | 12.130.744/0001-00 | 235 | 1   | 5.858,00  | 3.960.742,92  |
|              | CRI_24D2765586 CIA PROVINCIA DE SEC                                                            | 04.200.649/0001-07 | 57  | 1   | 4.937,00  | 5.070.083,18  |
|              | CRI_24E3617805 - TRUE SEC                                                                      | 12.130.744/0001-00 | 354 | 1   | 2.000,00  | 1.750.268,33  |
|              | CRI_24G1896218 - CIA PROVINCIA DE SEC                                                          | 04.200.649/0001-07 | 62  | 1   | 3.148,00  | 3.161.798,04  |
|              | CRI_24G1896218 - CIA PROVINCIA DE SEC                                                          | 04.200.649/0001-07 | 62  | 1   | 14.994,00 | 15.059.720,43 |
|              | CRI_24H2216619 - CIA PROVINCIA DE SEC                                                          | 04.200.649/0001-07 | 72  | 1   | 8.000,00  | 8.384.330,91  |
|              | CRI_24J2484109 - CANAL CIA SEC                                                                 | 41.811.375/0001-19 | 119 | 1   | 6.000,00  | 6.022.280,59  |
|              | CRI_24J2484109 - CANAL CIA SEC                                                                 | 41.811.375/0001-19 | 119 | 1   | 994,00    | 997.691,15    |
|              | CRI_24J4921075 - VIRGOSEC                                                                      | 08.769.451/0001-08 | 221 | 1   | 3.000,00  | 3.025.284,02  |
|              | CRI_24J4921075 - VIRGOSEC                                                                      | 08.769.451/0001-08 | 221 | 1   | 3.000,00  | 3.025.284,02  |
|              | CRI_25E1733963 - OPEASECURITIZADORA                                                            | 02.773.542/0001-22 | 445 | 1   | 3.000,00  | 3.076.911,25  |
| <b>1.2.3</b> | <b>Letras de Crédito Imobiliário "LCI" (se FIAGRO, Letras de Crédito do Agronegócio "LCA")</b> |                    |     |     |           |               |
|              | Não possui informação apresentada.                                                             |                    |     |     |           |               |
| <b>1.2.4</b> | <b>Letra Imobiliária Garantida (LIG)</b>                                                       |                    |     |     |           |               |
|              | Não possui informação apresentada.                                                             |                    |     |     |           |               |
| <b>1.2.5</b> | <b>Certificado de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)</b>                                |                    |     |     |           |               |
|              | Não possui informação apresentada.                                                             |                    |     |     |           |               |
| <b>1.2.6</b> | <b>Ações</b>                                                                                   |                    |     |     |           |               |
|              | Não possui informação apresentada.                                                             |                    |     |     |           |               |

|        |                                                                                                                                                     |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1.2.7  | Ações de Sociedades cujo o único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII                                                       |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
| 1.2.8  | Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII                                                                          |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
| 1.2.9  | Fundo de Investimento em Ações (FIA)                                                                                                                |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
| 1.2.10 | Fundo de Investimento em Participações (FIP)                                                                                                        |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
| 1.2.11 | Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)                                                                                                |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
| 1.2.12 | Outras cotas de Fundos de Investimento                                                                                                              |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
|        | Fundo                                                                                                                                               | CNPJ                 | Quantidade                                                      | Valor (R\$)                                                                                                       |              |
|        | FICFI ITAU SOBERANO RENDA FIXA SIMPLES LP                                                                                                           | 06.175.696/0001-73   | 47.499,94                                                       | 3.616.578,70                                                                                                      |              |
| 1.2.13 | Outros Ativos Financeiros                                                                                                                           |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
|        | Emissor                                                                                                                                             | CNPJ                 | Ativo                                                           | Quantidade                                                                                                        | Valor (R\$)  |
|        | JHSF PARTICIPACOES S/A                                                                                                                              | 08.294.224/0001-65   | JHSFA3                                                          | 500,00                                                                                                            | 505.849,80   |
| 1.3    | Ativos mantidos para as Necessidades de liquidez                                                                                                    |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
|        | Informações do Ativo                                                                                                                                |                      |                                                                 |                                                                                                                   | Valor (R\$)  |
|        | Disponibilidades                                                                                                                                    |                      |                                                                 |                                                                                                                   | 100,00       |
|        | Títulos Públicos                                                                                                                                    |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
|        | Títulos Privados                                                                                                                                    |                      |                                                                 |                                                                                                                   | 505.849,80   |
|        | Fundos de Renda Fixa                                                                                                                                |                      |                                                                 |                                                                                                                   | 3.616.578,70 |
| 2.     | Aquisições e Alienações                                                                                                                             |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
| 2.1    | Terrenos                                                                                                                                            |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
| 2.1.1  | Aquisições realizadas no trimestre (endereço, área - m2, entre outras características relevantes)                                                   |                      | % do Terreno em relação ao total investido                      | % do Terreno em relação ao PL                                                                                     |              |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
| 2.1.2  | Alienações realizadas no trimestre (endereço, área - m2, data da alienação, entre outras características relevantes)                                |                      | % do Terreno em relação ao total investido à época da alienação | % do Terreno em relação ao PL                                                                                     |              |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
| 2.2    | Imóveis                                                                                                                                             |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
| 2.2.1  | Aquisições realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes)                    |                      | % do Imóvel em relação ao total investido                       | Categoria (Renda ou Venda)                                                                                        |              |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
| 2.2.2  | Alienações realizadas no trimestre (nome, endereço, área - m2, nº de unidades ou lojas, data da alienação, entre outras características relevantes) |                      | % do Imóvel em relação ao total investido à época da alienação  | % do Imóvel em relação ao PL                                                                                      |              |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
| 3.     | Outras Informações                                                                                                                                  |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
| 3.1    | Rentabilidade Garantida                                                                                                                             |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
| 3.1.1  | Relação de Ativos sujeitos à garantia de rentabilidade³                                                                                             | % garantido relativo | Garantidor                                                      | Principais características da garantia (tempo, valor, forma, riscos incorridos, entre outros aspectos relevantes) |              |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
| 3.1.2  | Rentabilidade efetiva no período sob a vigência de garantia                                                                                         |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |
|        | Não possui informação apresentada.                                                                                                                  |                      |                                                                 |                                                                                                                   |              |

| Demonstrações Trimestrais dos Resultados Contábil e Financeiro |                                                                                                                                       | Valor(R\$)          |                         |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|
|                                                                |                                                                                                                                       | Contábil            | Financeiro <sup>4</sup> |
| A                                                              | <b>Ativos Imobiliários</b>                                                                                                            |                     |                         |
|                                                                | <b>Estoques:</b>                                                                                                                      |                     |                         |
|                                                                | (+) Receita de venda de imóveis em estoque                                                                                            |                     |                         |
|                                                                | (-) Custo dos imóveis em estoque vendidos                                                                                             |                     |                         |
|                                                                | (+/-) Ajuste ao valor de realização dos estoques                                                                                      |                     |                         |
|                                                                | (+/-) Outras receitas/despesas de imóveis em estoque                                                                                  |                     |                         |
|                                                                | <b>Resultado líquido de imóveis em estoque</b>                                                                                        | <b>0</b>            | <b>0</b>                |
|                                                                | <b>Propriedades para investimento:</b>                                                                                                |                     |                         |
|                                                                | (+) Receitas de aluguéis das propriedades para investimento                                                                           |                     |                         |
|                                                                | (-) Despesas com manutenção e conservação das propriedades para investimento                                                          |                     |                         |
|                                                                | (+) Receitas de venda de propriedades para investimento                                                                               |                     |                         |
|                                                                | (-) Custo das propriedades para investimento vendidas                                                                                 |                     |                         |
|                                                                | (+/-) Ajuste ao valor justo das propriedades para investimento                                                                        |                     |                         |
|                                                                | (+/-) Outras receitas/despesas das propriedades para investimento                                                                     |                     |                         |
|                                                                | <b>Resultado líquido de imóveis para renda</b>                                                                                        | <b>0</b>            | <b>0</b>                |
|                                                                | <b>Ativos imobiliários representados por Títulos e Valores Mobiliários ("TVM"):</b>                                                   |                     |                         |
|                                                                | (+) Receitas de juros dos ativos imobiliários representados por TVM                                                                   | 6.054.070,44        | 6.054.070,44            |
|                                                                | (+/-) Ajuste ao valor justo dos ativos imobiliários representados por TVM                                                             | -2.596.287,01       |                         |
|                                                                | (+) Resultado na venda de ativos imobiliários representados por TVM                                                                   | 4.495.084,86        | 4.495.084,86            |
|                                                                | (+/-) Outras receitas/despesas de ativos imobiliários representados por TVM                                                           | 374.378,32          | 374.378,32              |
|                                                                | <b>Resultado líquido de ativos imobiliários representados por TVM</b>                                                                 | <b>8.327.246,61</b> | <b>10.923.533,62</b>    |
|                                                                | <b>Resultado líquido dos ativos imobiliários</b>                                                                                      | <b>8.327.246,61</b> | <b>10.923.533,62</b>    |
| B                                                              | <b>Recursos mantidos para as necessidades de liquidez</b>                                                                             |                     |                         |
|                                                                | (+) Receitas de juros de aplicações financeiras                                                                                       | 269.731,42          | 250.618,46              |
|                                                                | (+/-) Ajuste ao valor justo de aplicações financeiras                                                                                 |                     |                         |
|                                                                | (+/-) Resultado na venda de aplicações financeiras                                                                                    |                     |                         |
|                                                                | (+/-) Outras receitas/despesas de aplicações financeiras                                                                              | -0,05               |                         |
|                                                                | <b>Resultado líquido dos recursos mantidos para as necessidades de liquidez</b>                                                       | <b>269.731,37</b>   | <b>250.618,46</b>       |
| C                                                              | <b>Resultado líquido com instrumentos financeiros derivativos</b>                                                                     |                     |                         |
| D                                                              | <b>Outras receitas/despesas</b>                                                                                                       |                     |                         |
|                                                                | (-) Taxa de administração                                                                                                             | -368.207,72         | -360.931,68             |
|                                                                | (-) Taxa de desempenho (performance)                                                                                                  |                     |                         |
|                                                                | (-) Consultoria especializada de que trata o art. 31, II, ICVM 472                                                                    | -90.103,23          | -90.048,28              |
|                                                                | (-) Empresa especializada de que trata o art. 31, III, ICVM 472                                                                       |                     |                         |
|                                                                | (-) Formador de mercado de que trata o art. 31, IV, ICVM 472                                                                          |                     |                         |
|                                                                | (-) Custódia dos títulos e valores mobiliários do FII                                                                                 | -15.516,13          | -14.902,37              |
|                                                                | (-) Auditoria independente                                                                                                            | -5.325,3            |                         |
|                                                                | (-) Representante(s) de cotistas                                                                                                      |                     |                         |
|                                                                | (-) Taxas, impostos ou contribuições federais, estaduais e municipais (incluindo a CVM)                                               | -64.096,98          | -71.416,37              |
|                                                                | (-) Comissões e emolumentos pagos sobre as operações do FII                                                                           |                     |                         |
|                                                                | (-) Honorários de advogados, custas e despesas correlatas incorridas em defesa dos interesses do FII (Judicial ou Extrajudicialmente) |                     |                         |
|                                                                | (-) Gastos derivados da celebração de contratos de seguro sobre os ativos do FII                                                      |                     |                         |
|                                                                | (-) Despesas com avaliações obrigatórias                                                                                              |                     |                         |
|                                                                | (-) Taxa de ingresso ou saída dos fundos de que o FII seja cotista                                                                    |                     |                         |
|                                                                | (-) Despesas com o registro de documentos em cartório                                                                                 |                     |                         |

|                              |                                                         |                     |                      |
|------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|
|                              | (+/-) Outras receitas/despesas                          | -5.698,34           | -4.632.429,41        |
|                              | <b>Total de outras receitas/despesas</b>                | <b>-548.947,7</b>   | <b>-5.169.728,11</b> |
| <b>E = A + B<br/>+ C + D</b> | <b>Resultado contábil/financeiro trimestral líquido</b> | <b>8.048.030,28</b> | <b>6.004.423,97</b>  |

| <b>Distribuição do resultado acumulado no trimestre/semestre*</b> |                                                                                                        | <b>Valor(R\$)</b>      |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>F = <math>\sum E</math></b>                                    | <b>Resultado financeiro líquido acumulado no trimestre/semestre corrente</b>                           | <b>10.604.774,97</b>   |
| <b>G = 0,95<br/>x F</b>                                           | <b>95% do resultado financeiro líquido acumulado (art. 10, p.u., da Lei 8.668/93)</b>                  | <b>10.074.536,2215</b> |
| <b>H.i</b>                                                        | (-) Parcela do resultado financeiro não declarada para distribuição ao longo do trimestre (1º ou 3º)   |                        |
| <b>H</b>                                                          | Não possui informação apresentada.                                                                     |                        |
| <b>I.i</b>                                                        | (+) Lucro contábil passível de distribuição que excede ao total do resultado financeiro <sup>5</sup> . |                        |
| <b>I.ii</b>                                                       | (+) Resultado financeiro que excede o mínimo de 95% <sup>7</sup> .                                     | 331.657,38             |
| <b>J = G - <math>\sum H</math><br/>+ I</b>                        | <b>Rendimentos declarados</b>                                                                          | <b>10.406.193,6015</b> |
| <b>K</b>                                                          | (-) Rendimentos pagos antecipadamente durante o trimestre/semestre                                     | -8.671.828             |
| <b>L = J - K</b>                                                  | <b>Rendimento líquido a pagar remanescente no encerramento do trimestre/semestre</b>                   | <b>1.734.365,6015</b>  |
| <b>M = J/F</b>                                                    | % do resultado financeiro líquido declarado no trimestre/semestre                                      | 98,1274%               |

\* Quando se referir ao Informe Trimestral do 2º e 4º trimestres de cada ano, onde as informações deverão acumular também os valores correspondentes ao trimestre imediatamente anterior, ou seja, 1º e 3º trimestres, respectivamente.

## Notas

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Dentre as características relevantes dos imóveis, (i) descrever os direitos que o fundo detém sobre os imóveis, com menção aos principais termos de quaisquer contratos de financiamento, promessas de compra e venda, bem como quaisquer outros instrumentos que lhe assegurem tais direitos; (ii) descrever os ônus e garantias que recaem sobre os imóveis; (iii) indicar se o imóvel foi adquirido em regime de condomínio, e se existe acordo dispondo sobre a constituição da propriedade em comum e repartição dos rendimentos por ela gerados; (iv) prazo para conclusão do empreendimento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2. | Nos os casos em que a divulgação de tais informações prejudique as relações contratuais estabelecidas, o administrador deve informar a quantidade de imóveis que se encontram em tal situação e o percentual de receitas oriunda desse rol de ativos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3. | No item que trata da relação de ativos sujeitos à garantia, o Ativo deverá ser identificado. No caso de (i) imóveis, pelo nome, ou endereço, caso o imóvel não possua um nome, (ii) terrenos, pelo endereço e (iii) demais ativos, pelas características principais que possibilitem a perfeita identificação pelo cotista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4. | O resultado financeiro representa o quanto do resultado contábil foi efetivamente pago/recebido no mês ou o montante recebido/pago no mês que tenha sido objeto de apropriação em meses anteriores. Em resumo, corresponde ao efeito caixa das receitas e despesas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5. | Corresponde a parcela do lucro contábil apropriado no período ainda não recebida, a qual o administrador declara distribuir como excedente ao total do resultado financeiro.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 6. | Para os fundos não listados em bolsa de valores, mercado de balcão organizado e que sejam, cumulativamente, exclusivos, dedicados exclusivamente a investidores profissionais, ou onde a totalidade dos cotistas mantém vínculo familiar ou societário familiar, nos termos das regras gerais sobre fundos de investimento, a divulgação das seguintes informações é facultativa, devendo, contudo, ser disponibilizada aos cotistas do fundo quando requeridas: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Item 1.1.1 – outras características relevantes.</li> <li>• Item 1.1.2.1.1 – outras características relevantes.</li> <li>• Itens 1.1.1.2.4, 1.1.1.2.5 e 1.1.1.2.6 – todo o conteúdo.</li> <li>• Item 1.1.2.2.1 – outras características relevantes, % locado, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção.</li> <li>• Itens 1.1.2.2.2 e 1.1.2.2.3 – todo o conteúdo.</li> <li>• Item 1.1.2.3.1 – outras características relevantes.</li> <li>• Item 1.1.2.3.2 – todo o conteúdo.</li> <li>• Item 1.1.2.4.1 – outras características relevantes, % vendido, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção.</li> <li>• Itens 1.1.2.4.2 e 1.1.2.4.3 – todo o conteúdo.</li> <li>• Itens 2.1.1, 2.1.2, 2.2.1, 2.2.2 – outras características relevantes.</li> </ul> |
| 7. | Caso o fundo venha a distribuir valor superior ao mínimo de 95% do seu resultado financeiro acumulado no semestre.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |