

Informe Anual

Nome do Fundo:	RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO HIGH GRADE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	CNPJ do Fundo:	30.647.758/0001-87
Data de Funcionamento:	16/12/2019	Público Alvo:	Investidores em Geral
Código ISIN:	BRRBGCTF002	Quantidade de cotas emitidas:	1.727.582,00
Fundo Exclusivo?	Não	Cotistas possuem vínculo familiar ou societário familiar?	Não
Classificação autorregulação:	Mandato: Títulos e Valores Mobiliários Segmento de Atuação: Títulos e Val. Mob. Tipo de Gestão: Ativa	Prazo de Duração:	Indeterminado
Data do Prazo de Duração:		Encerramento do exercício social:	31/12
Mercado de negociação das cotas:	MB	Entidade administradora de mercado organizado:	
Nome do Administrador:	BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.	CNPJ do Administrador:	13.486.793/0001-42
Endereço:	Rua Alves Guimarães, 1216, - Pinheiros- São Paulo- SP- 05410-002	Telefones:	(11) 3509-0600
Site:	www.brltrust.com.br	E-mail:	infolegal@apexgroup.com
Competência:	12/2023		

1.	Prestadores de serviços	CNPJ	Endereço	Telefone
1.1	Gestor: RIO BRAVO INVESTIMENTOS LTDA	03.864.607/0001-08	Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, São Paulo/SP	(11) 3509-6655
1.2	Custodiante: BRL TRUST DTVM S.A.	13.486.793/0001-42	R. Alves Guimarães, 1212 - Pinheiros, São Paulo - SP, 05410-002	(11) 3509-0600
1.3	Auditor Independente: RSM ACAL AUDITORES INDEPENDENTES S/S	07.377.136/0001-64	Francisco Matarazzo Avenue, 1500 – 11th floor – New York Tower – Água Branca – São Paulo /SP	(11) 2117-1301
1.4	Formador de Mercado:	../-		
1.5	Distribuidor de cotas:	../-		
1.6	Consultor Especializado:	../-		
1.7	Empresa Especializada para administrar as locações:	../-		
1.8	Outros prestadores de serviços¹:			
	Não possui informação apresentada.			
2.	Investimentos FII			
2.1	Descrição dos negócios realizados no período			
	Relação dos Ativos adquiridos no período	Objetivos	Montantes Investidos	Origem dos recursos
	CRI_15I0187816_DU4	Benefícios Futuros	696.319,06	Capital

	CRI_15I0187816_DU4	Benefícios Futuros	1.429.286,51	Capital
	CRI_19K0981679	Benefícios Futuros	3.747.082,85	Capital
	CRI_19L0840477	Benefícios Futuros	459.359,07	Capital
	CRI_19L0840477	Benefícios Futuros	1.537.015,45	Capital
	CRI_19L0867734	Benefícios Futuros	996.697,88	Capital
	CRI_19L0867734	Benefícios Futuros	1.087.306,77	Capital
	CRI_19L0867734	Benefícios Futuros	996.697,88	Capital
	CRI_19L0867734	Benefícios Futuros	996.697,88	Capital
	CRI_19L0867734	Benefícios Futuros	181.217,79	Capital
	CRI_19L0909256	Benefícios Futuros	1.366.399,83	Capital
	CRI_19L0909950	Benefícios Futuros	2.890.979,60	Capital
	CRI_20A0982855	Benefícios Futuros	949.237,79	Capital
	CRI_20G0800227_DU2	Benefícios Futuros	1.489.592,12	Capital
	CRI_20K0549411	Benefícios Futuros	2.525.747,16	Capital
	CRI_21B0544455	Benefícios Futuros	4.663.660,21	Capital
	CRI_21B0544455	Benefícios Futuros	506.735,11	Capital
	CRI_21B0544455	Benefícios Futuros	891.029,44	Capital
	CRI_21D0457416	Benefícios Futuros	695.060,12	Capital
	CRI_21F0568504	Benefícios Futuros	499.033,87	Capital
	CRI_21F0568504	Benefícios Futuros	747.068,53	Capital
	CRI_21F0569265	Benefícios Futuros	174.992,99	Capital
	CRI_21F0950009	Benefícios Futuros	3.932.154,08	Capital
	CRI_21F0950242	Benefícios Futuros	777.716,04	Capital
	CRI_21F0968888	Benefícios Futuros	8.410.673,36	Capital
	CRI_21F0968888	Benefícios Futuros	407.630,63	Capital
	CRI_21F0968888	Benefícios Futuros	1.818.011,54	Capital
	CRI_21G0090798	Benefícios Futuros	139.334,68	Capital
	CRI_21H0891311	Benefícios Futuros	3.791.050,51	Capital
	CRI_21I0605705	Benefícios Futuros	3.236.897,17	Capital
	CRI_21I0605705	Benefícios Futuros	512.255,89	Capital
	CRI_21I0912120_DU	Benefícios Futuros	2.120.431,30	Capital
	CRI_21K0058017	Benefícios Futuros	4.466.276,62	Capital
	CRI_21L0285556_DU2	Benefícios Futuros	510.855,77	Capital
	CRI_21L0905775	Benefícios Futuros	6.116.554,03	Capital
	CRI_21L0905775	Benefícios Futuros	739.312,03	Capital
	CRI_22B0555782_DU2	Benefícios Futuros	1.013.057,67	Capital
	CRI_22B0555800_DU2	Benefícios Futuros	1.105.806,51	Capital
	CRI_22B0939300	Benefícios Futuros	3.669.939,89	Capital
	CRI_22B0939300	Benefícios Futuros	1.003.884,90	Capital
	CRI_22E1285202	Benefícios Futuros	377.413,20	Capital
	CRI_22I1658293	Benefícios Futuros	2.033.391,20	Capital
	CRI_23F1242736	Benefícios Futuros	1.264.503,44	Capital
	CRI_23H1487992	Benefícios Futuros	2.019.652,64	Capital
	CRI_23J0019401	Benefícios Futuros	8.945.609,66	Capital
	CRI_23J0019401	Benefícios Futuros	2.003.423,35	Capital
	CRI_23L2510336	Benefícios Futuros	1.002.122,52	Capital
3.	Programa de investimentos para os exercícios seguintes, incluindo, se necessário, as informações descritas no item 1.1 com relação aos investimentos ainda não realizados:			
	O programa de investimento do Fundo para os exercícios seguintes seguirá a política de investimentos, em conformidade com o regulamento do Fundo.			
4.	Análise do administrador sobre:			
4.1	Resultado do fundo no exercício findo			
	No exercício social findo em 31/12/2023, o Fundo, foi apurado o lucro contábil no montante de R\$ 20.783.847,68.			
4.2	Conjuntura econômica do segmento do mercado imobiliário de atuação relativo ao período findo			
	n/a			
4.3	Perspectiva para o período seguinte com base na composição da carteira			

	n/a																																																																																																																																																																																																																				
5.	Riscos incorridos pelos cotistas inerentes aos investimentos do FII:																																																																																																																																																																																																																				
	Ver anexo no final do documento. Anexos																																																																																																																																																																																																																				
6.	<table> <tr> <th colspan="2">Valor Contábil dos ativos imobiliários do FII</th><th rowspan="2">Valor Justo, nos termos da ICVM 516 (SIM ou NÃO)</th><th rowspan="2">Percentual de Valorização/Desvalorização apurado no período</th></tr> <tr> <th>Relação de ativos imobiliários</th><th>Valor (R\$)</th></tr> <tr><td>FII CANVAS</td><td>921.855,00</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>FII RIO BRAVO HIGH YIELD</td><td>274.007,46</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_15I0187816_DU4</td><td>696.319,06</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_15I0187816_DU4</td><td>1.429.286,51</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_19K0981679</td><td>3.747.082,85</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_19L0840477</td><td>6.206.859,79</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_19L0840477</td><td>1.347.759,52</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_19L0840477</td><td>459.359,07</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_19L0840477</td><td>1.537.015,45</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_19L0867734</td><td>271.826,69</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_19L0867734</td><td>996.697,88</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_19L0867734</td><td>1.087.306,77</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_19L0867734</td><td>996.697,88</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_19L0867734</td><td>996.697,88</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_19L0867734</td><td>181.217,79</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_19L0909256</td><td>11.486.849,38</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_19L0909256</td><td>1.366.399,83</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_19L0909950</td><td>203.542,33</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_19L0909950</td><td>2.890.979,60</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_19L0909950</td><td>2.890.979,60</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_20A0982855</td><td>218.382,92</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_20A0982855</td><td>949.237,79</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_20A0982855</td><td>949.237,79</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_20A1026890</td><td>103.511,29</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_20E0896474_DU</td><td>1.686.838,61</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_20G0800227_DU2</td><td>1.489.592,12</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_20I0135149_DU5</td><td>899.512,72</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_20I0135149_DU5</td><td>3.459.664,31</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_20I0668028</td><td>144.899,84</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_20I0668028</td><td>50.550,05</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_20K0549411</td><td>2.525.747,16</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21B0544455</td><td>4.663.660,21</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21B0544455</td><td>506.735,11</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21B0544455</td><td>891.029,44</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21D0457416</td><td>695.060,12</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21E0517062</td><td>5.904.719,00</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21F0568504</td><td>6.225.571,11</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21F0568504</td><td>954.587,57</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21F0568504</td><td>499.033,87</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21F0568504</td><td>747.068,53</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21F0569265</td><td>331.532,19</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21F0569265</td><td>703.153,68</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21F0569265</td><td>174.992,99</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21F0950009</td><td>3.932.154,08</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21F0950228</td><td>714.402,46</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21F0950242</td><td>777.716,04</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21F0968888</td><td>8.410.673,36</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21F0968888</td><td>407.630,63</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21F0968888</td><td>1.818.011,54</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21G0090798</td><td>5.690.632,45</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> <tr><td>CRI_21G0090798</td><td>139.334,68</td><td>SIM</td><td>0,00%</td></tr> </table>			Valor Contábil dos ativos imobiliários do FII		Valor Justo, nos termos da ICVM 516 (SIM ou NÃO)	Percentual de Valorização/Desvalorização apurado no período	Relação de ativos imobiliários	Valor (R\$)	FII CANVAS	921.855,00	SIM	0,00%	FII RIO BRAVO HIGH YIELD	274.007,46	SIM	0,00%	CRI_15I0187816_DU4	696.319,06	SIM	0,00%	CRI_15I0187816_DU4	1.429.286,51	SIM	0,00%	CRI_19K0981679	3.747.082,85	SIM	0,00%	CRI_19L0840477	6.206.859,79	SIM	0,00%	CRI_19L0840477	1.347.759,52	SIM	0,00%	CRI_19L0840477	459.359,07	SIM	0,00%	CRI_19L0840477	1.537.015,45	SIM	0,00%	CRI_19L0867734	271.826,69	SIM	0,00%	CRI_19L0867734	996.697,88	SIM	0,00%	CRI_19L0867734	1.087.306,77	SIM	0,00%	CRI_19L0867734	996.697,88	SIM	0,00%	CRI_19L0867734	996.697,88	SIM	0,00%	CRI_19L0867734	181.217,79	SIM	0,00%	CRI_19L0909256	11.486.849,38	SIM	0,00%	CRI_19L0909256	1.366.399,83	SIM	0,00%	CRI_19L0909950	203.542,33	SIM	0,00%	CRI_19L0909950	2.890.979,60	SIM	0,00%	CRI_19L0909950	2.890.979,60	SIM	0,00%	CRI_20A0982855	218.382,92	SIM	0,00%	CRI_20A0982855	949.237,79	SIM	0,00%	CRI_20A0982855	949.237,79	SIM	0,00%	CRI_20A1026890	103.511,29	SIM	0,00%	CRI_20E0896474_DU	1.686.838,61	SIM	0,00%	CRI_20G0800227_DU2	1.489.592,12	SIM	0,00%	CRI_20I0135149_DU5	899.512,72	SIM	0,00%	CRI_20I0135149_DU5	3.459.664,31	SIM	0,00%	CRI_20I0668028	144.899,84	SIM	0,00%	CRI_20I0668028	50.550,05	SIM	0,00%	CRI_20K0549411	2.525.747,16	SIM	0,00%	CRI_21B0544455	4.663.660,21	SIM	0,00%	CRI_21B0544455	506.735,11	SIM	0,00%	CRI_21B0544455	891.029,44	SIM	0,00%	CRI_21D0457416	695.060,12	SIM	0,00%	CRI_21E0517062	5.904.719,00	SIM	0,00%	CRI_21F0568504	6.225.571,11	SIM	0,00%	CRI_21F0568504	954.587,57	SIM	0,00%	CRI_21F0568504	499.033,87	SIM	0,00%	CRI_21F0568504	747.068,53	SIM	0,00%	CRI_21F0569265	331.532,19	SIM	0,00%	CRI_21F0569265	703.153,68	SIM	0,00%	CRI_21F0569265	174.992,99	SIM	0,00%	CRI_21F0950009	3.932.154,08	SIM	0,00%	CRI_21F0950228	714.402,46	SIM	0,00%	CRI_21F0950242	777.716,04	SIM	0,00%	CRI_21F0968888	8.410.673,36	SIM	0,00%	CRI_21F0968888	407.630,63	SIM	0,00%	CRI_21F0968888	1.818.011,54	SIM	0,00%	CRI_21G0090798	5.690.632,45	SIM	0,00%	CRI_21G0090798	139.334,68	SIM	0,00%
Valor Contábil dos ativos imobiliários do FII		Valor Justo, nos termos da ICVM 516 (SIM ou NÃO)	Percentual de Valorização/Desvalorização apurado no período																																																																																																																																																																																																																		
Relação de ativos imobiliários	Valor (R\$)																																																																																																																																																																																																																				
FII CANVAS	921.855,00	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
FII RIO BRAVO HIGH YIELD	274.007,46	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_15I0187816_DU4	696.319,06	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_15I0187816_DU4	1.429.286,51	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_19K0981679	3.747.082,85	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_19L0840477	6.206.859,79	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_19L0840477	1.347.759,52	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_19L0840477	459.359,07	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_19L0840477	1.537.015,45	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_19L0867734	271.826,69	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_19L0867734	996.697,88	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_19L0867734	1.087.306,77	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_19L0867734	996.697,88	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_19L0867734	996.697,88	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_19L0867734	181.217,79	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_19L0909256	11.486.849,38	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_19L0909256	1.366.399,83	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_19L0909950	203.542,33	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_19L0909950	2.890.979,60	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_19L0909950	2.890.979,60	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_20A0982855	218.382,92	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_20A0982855	949.237,79	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_20A0982855	949.237,79	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_20A1026890	103.511,29	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_20E0896474_DU	1.686.838,61	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_20G0800227_DU2	1.489.592,12	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_20I0135149_DU5	899.512,72	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_20I0135149_DU5	3.459.664,31	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_20I0668028	144.899,84	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_20I0668028	50.550,05	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_20K0549411	2.525.747,16	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21B0544455	4.663.660,21	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21B0544455	506.735,11	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21B0544455	891.029,44	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21D0457416	695.060,12	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21E0517062	5.904.719,00	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21F0568504	6.225.571,11	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21F0568504	954.587,57	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21F0568504	499.033,87	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21F0568504	747.068,53	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21F0569265	331.532,19	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21F0569265	703.153,68	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21F0569265	174.992,99	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21F0950009	3.932.154,08	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21F0950228	714.402,46	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21F0950242	777.716,04	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21F0968888	8.410.673,36	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21F0968888	407.630,63	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21F0968888	1.818.011,54	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21G0090798	5.690.632,45	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		
CRI_21G0090798	139.334,68	SIM	0,00%																																																																																																																																																																																																																		

	CRI_21H0891311	3.791.050,51	SIM	0,00%
	CRI_21I0605705	3.236.897,17	SIM	0,00%
	CRI_21I0605705	512.255,89	SIM	0,00%
	CRI_21I0912120_DU	2.120.431,30	SIM	0,00%
	CRI_21K0058017	4.466.276,62	SIM	0,00%
	CRI_21K0912321	339.923,64	SIM	0,00%
	CRI_21L0285556_DU2	510.855,77	SIM	0,00%
	CRI_21L0823062	1.921.502,56	SIM	0,00%
	CRI_21L0905775	6.116.554,03	SIM	0,00%
	CRI_21L0905775	739.312,03	SIM	0,00%
	CRI_22B0555782_DU2	1.013.057,67	SIM	0,00%
	CRI_22B0555800_DU2	1.105.806,51	SIM	0,00%
	CRI_22B0939300	3.669.939,89	SIM	0,00%
	CRI_22B0939300	1.003.884,90	SIM	0,00%
	CRI_22E0591830	1.004.124,79	SIM	0,00%
	CRI_22E1285202	423.220,60	SIM	0,00%
	CRI_22E1285202	8.165.668,20	SIM	0,00%
	CRI_22E1285202	377.413,20	SIM	0,00%
	CRI_22I1293391	1.901.860,74	SIM	0,00%
	CRI_22I1658293	2.033.391,20	SIM	0,00%
	CRI_23F1242736	1.264.503,44	SIM	0,00%
	CRI_23H1487992	2.019.652,64	SIM	0,00%
	CRI_23J0019401	8.945.609,66	SIM	0,00%
	CRI_23J0019401	2.003.423,35	SIM	0,00%
	CRI_23L2510336	1.002.122,52	SIM	0,00%
	JHSFA3	494.325,72	SIM	0,00%
6.1	Crítérios utilizados na referida avaliação			
	Entende-se por valor justo o valor pelo qual um ativo pode ser trocado ou um passivo liquidado entre partes independentes, conhecedoras do negócio e dispostas a realizar a transação, sem que represente uma operação forçada, conforme instrução CVM 516, Art. 7º §1º.			
7.	Relação de processos judiciais, não sigilosos e relevantes			
	Não possui informação apresentada.			
8.	Relação de processos judiciais, repetitivos ou conexos, baseados em causas jurídicas semelhantes, não sigilosos e relevantes			
	Não possui informação apresentada.			
9.	Análise dos impactos em caso de perda e valores envolvidos relacionados aos processos judiciais sigilosos relevantes:			
	Não possui informação apresentada.			
10.	Assembleia Geral			
10.1	Endereços (físico ou eletrônico) nos quais os documentos relativos à assembleia geral estarão à disposição dos cotistas para análise:			
	R. Alves Guimarães, 1212 - Pinheiros, São Paulo - SP, 05410-002 WWW.BRLTRUST.COM.BR			
10.2	Indicação dos meios de comunicação disponibilizados aos cotistas para (i) a inclusão de matérias na ordem do dia de assembleias gerais e o envio de documentos pertinentes às deliberações propostas; (ii) solicitação de lista de endereços físicos e eletrônicos dos demais cotistas para envio de pedido público de procuração.			
	A convocação da Assembleia Geral de Cotistas pelo Administrador far-se-á mediante correspondência encaminhada a cada Cotista, por meio de correio eletrônico (email), contendo, obrigatoriamente, o dia, hora e local em que será realizada tal Assembleia e ainda, de forma sucinta, os assuntos a serem tratados.			
10.3	Descrição das regras e procedimentos aplicáveis à participação dos cotistas em assembleias gerais, incluindo (i) formalidades exigidas para a comprovação da qualidade de cotista e representação de cotistas em assembleia; (ii) procedimentos para a realização de consultas formais, se admitidas em regulamento; (iii) regras e procedimentos para a participação à distância e envio de comunicação escrita ou eletrônica de voto.			
	A convocação da Assembleia Geral de Cotistas deve ser feita com pelo menos 30 (trinta) dias de antecedência no caso de Assembleias Gerais Ordinárias e com pelo menos 15 (quinze) dias de antecedência no caso de Assembleias Gerais 30 Extraordinárias, contado o prazo da data de comprovação de recebimento da convocação pelos Cotistas.			
10.3	Práticas para a realização de assembleia por meio eletrônico.			
	A convocação da Assembleia Geral de Cotistas pelo Administrador far-se-á mediante correspondência encaminhada a cada Cotista, por meio de correio eletrônico (email), contendo, obrigatoriamente, o dia, hora e local em que será realizada tal Assembleia e ainda, de forma sucinta, os assuntos a serem tratados.			

11. Remuneração do Administrador					
11.1 Política de remuneração definida em regulamento:					
O Administrador receberá por seus serviços uma taxa de administração correspondente ao maior valor entre o mínimo mensal de R\$15.000,00(quinze mil reais) ou os percentuais conforme patrimônio líquido do Fundo, descritos na tabela abaixo, sendo certo que, o valor mínimo mensal, será atualizado anualmente, pela variação positiva do IPCA/IBGE. Pela prestação dos serviços de escrituração de cotas, será devido à Administradora o valor correspondente a 0,05% (cinco centésimos por cento) ao ano sobre o valor do patrimônio líquido do Fundo, descontada da Taxa de Administração e paga nas mesmas condições previstas no caput do artigo acima, assegurado o pagamento de um valor mínimo mensal de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), a ser descontado do valor mínimo da Taxa de Administração. Caberá à Gestora o percentual de 0,60% a.a. sobre o Patrimônio Líquido do Fundo, com o mínimo mensal de R\$35.000,00(trinta e cinco mil reais). O valor mínimo mensal será atualizado anualmente, pela variação positiva do Índice de Preços ao Consumidor Amplo, apurado e divulgado IPCA/IBGE.					
Valor pago no ano de referência (R\$):		% sobre o patrimônio contábil:		% sobre o patrimônio a valor de mercado:	
1.241.007,58		0,78%		0,78%	
12. Governança					
12.1 Representante(s) de cotistas					
Não possui informação apresentada.					
12.2 Diretor Responsável pelo FII					
Nome:	Danilo Christóforo Barbieri		Idade:	44	
Profissão:	Administrador de empresas		CPF:	28729710847	
E-mail:	dbarbieri@brltrust.com.br		Formação acadêmica:	Administrador de empresas	
Quantidade de cotas detidas do FII:	0,00		Quantidade de cotas do FII compradas no período:	0,00	
Quantidade de cotas do FII vendidas no período:	0,00		Data de início na função:	01/04/2018	
Principais experiências profissionais durante os últimos 5 anos					
Nome da Empresa	Período		Cargo e funções inerentes ao cargo	Atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram	
BRL TRUST DTVM S.A	Desde 01/04/2016		Sócio-Diretor	Administrador fiduciário	
Descrição de qualquer dos seguintes eventos que tenham ocorrido durante os últimos 5 anos					
Evento			Descrição		
Qualquer condenação criminal					
Qualquer condenação em processo administrativo da CVM e as penas aplicadas					
13. Distribuição de cotistas, segundo o percentual de cotas adquirido.					
Faixas de Pulverização	Nº de cotistas	Nº de cotas detidas	% de cotas detido em relação ao total emitido	% detido por PF	% detido por PJ
Até 5% das cotas	9.884,00	1.212.381,00	70,18%	67,51%	2,67%
Acima de 5% até 10%					
Acima de 10% até 15%					
Acima de 15% até 20%					
Acima de 20% até 30%	1,00	515.201,00	29,82%	0,00%	29,82%
Acima de 30% até 40%					
Acima de 40% até 50%					
Acima de 50%					
14. Transações a que se refere o art. 34 e inciso IX do art.35, da Instrução CVM nº 472, de 2008					
Não possui informação apresentada.					

15.	Política de divulgação de informações
15.1	Descrever a política de divulgação de ato ou fato relevante adotada pelo administrador, ou disponibilizar o link correspondente da página do administrador na rede mundial de computadores, indicando os procedimentos relativos à manutenção de sigilo acerca de informações relevantes não divulgadas, locais onde estarão disponíveis tais informações, entre outros aspectos. A divulgação de ato ou fato relevante pela Administradora é realizada nos termos da regulamentação aplicável e seu conteúdo é disponibilizado no sistema Fundos.Net, vinculado à CVM e à B3, bem como no site da Administradora http://www.brltrust.com.br
15.2	Descrever a política de negociação de cotas do fundo, se houver, ou disponibilizar o link correspondente da página do administrador na rede mundial de computadores. A negociação das cotas do Fundo é realizada exclusivamente por meio dos sistemas operacionalizados pela B3 - Brasil, Bolsa, Balcão S.A.
15.3	Descrever a política de exercício do direito de voto em participações societárias do fundo, ou disponibilizar o link correspondente da página do administrador na rede mundial de computadores. www.brltrust.com.br
15.4	Relacionar os funcionários responsáveis pela implantação, manutenção, avaliação e fiscalização da política de divulgação de informações, se for o caso. Daniela Assarito Bonifacio Borovicz – CPF: 320.334.648-65 - Diretora responsável pelo Departamento Jurídico.
16.	Regras e prazos para chamada de capital do fundo:
	As regras e prazos para chamada de capital do Fundo, se houver, estarão previstas nos documentos relativos às ofertas de distribuição de cada emissão de cotas.

Anexos
5.Riscos

Nota

1.	A relação de prestadores de serviços de que trata o item 1.8 deve ser indicada quando o referido prestador de serviços representar mais de 5% das despesas do FII
----	---