

São Paulo, 14 de março de 2025.

Proposta à Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária

a ser realizada no dia 15 de abril de 2025

Aos Senhores Cotistas do **LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO INDUSTRIAL**

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS – DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, bloco B, 3º andar, conjunto 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“**CNPJ**”) sob o nº 72.600.026/0001-81 (“**Administradora**”), na qualidade de instituição administradora do **LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO INDUSTRIAL**, inscrito no CNPJ sob o nº 02.508.235/0001-14 (“**Fundo**”), vem, por meio desta, nos termos do artigo 19 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“**Instrução CVM 472**”), convocar V.Sas. a participarem da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária (“**Assembleia**”), a ser realizada às 16h do dia 15 de abril de 2025, a fim de examinar, discutir e votar acerca da seguinte matéria:

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS – DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº. 222, Bloco B, 3º andar, conjunto 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065, inscrita no CNPJ sob o nº. 72.600.026/0001-81, (“Rio Bravo” ou “Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO INDUSTRIAL** (“Fundo”), convocou em 14 de março de 2025 os cotistas do Fundo para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, que será realizada no dia 15 de abril de 2025, para examinar, discutir e votar acerca da seguinte matéria:

Pauta Ordinária:

- (i) Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024.

Pauta Extraordinária:

- (ii) A contratação da empresa CORREIA LIMA ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ 06.928.644/0001-20, para realizar a avaliação patrimonial de 2025 do imóvel localizado no Município de Contagem, Estado de Minas Gerais, na Avenida Ápio Cardoso, nº 20, Parque São João (“imóvel”).

Tais demonstrações foram analisadas e discutidas pela Rio Bravo, de modo que entendemos pela sua aprovação.



As Demonstrações Financeiras estão disponíveis para consulta dos Cotistas no site da Administradora e B3.

Sendo o que nos cabia para o momento, ficamos à disposição de V.Sas. para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 14 de março de 2025.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS – DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Administradora do

LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO INDUSTRIAL

