

8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial: Geraldo José Filiaci Cunha

Pça Pe Manuel da Nóbrega 21 - 5º And - Centro
Tel.: (XX11) 3107-0111 e 3777-8680 - Email: 8rtd@8rtd.com.br - Site: www.cdtsp.com.br

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 1.541.677 de 20/06/2022

Certifico e dou fé que o documento em papel, contendo **3 (três) páginas**, foi apresentado em 20/06/2022, o qual foi protocolado sob nº 1.547.449, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **1.541.677** e averbado no registro nº 628.140 de 16/04/2003 no Livro de Registro B deste 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

FUNDO DE INVESTIMENTO

São Paulo, 20 de junho de 2022

(ASSINADO ELETRONICAMENTE)

Cristiano Assunção Duarte
Escrevente Substituto

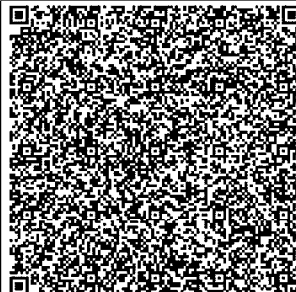
Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 62,48	R\$ 17,78	R\$ 12,18	R\$ 3,30	R\$ 4,28
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 3,01	R\$ 1,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 104,33



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site:
servicos.cdtsp.com.br/validarregistro
e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qr code.

00201531764527188



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
1137534TIEF000029651BD22M

Protocolo nº 1.547.449 de 20/06/2022 às 12:57:17h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 1.541.677 em 20/06/2022 e averbado no registro nº 628.140 de 16/04/2003 neste 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo. Assinado digitalmente por Cristiano Assunção Duarte - Escrevente Substituto.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 62,48	R\$ 17,78	R\$ 12,18	R\$ 3,30	R\$ 4,28	R\$ 3,01	R\$ 1,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 104,33

LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO INDUSTRIAL
CNPJ nº 02.508.235/0001-14

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 13 DE JUNHO DE 2022

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** 13 de junho de 2022. A referida Assembleia não ocorreu de forma presencial, conforme Edital de Convocação abaixo mencionado.

2. **CONVOCAÇÃO:** Dispensada, nos termos do artigo 13.7 do Regulamento do LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO INDUSTRIAL ("Fundo"), Art. 19, § 2º, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e artigo 67, caput, da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada, em virtude da presença da totalidade dos cotistas.

3. **PRESENCAS:** Cotistas do Fundo, representando 100% (cem por cento) do total das cotas emitidas pelo Fundo, cujos votos por escrito foram encaminhados aos cuidados da Administradora do Fundo de acordo com as instruções do Edital de Convocação acima mencionados. Presente, ainda, a Administradora do Fundo.

4. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** **Presidente:** Valesca Menezes de Souza
Secretário: Eveline Carabeli

5. **ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar acerca das seguintes matérias:

- (i) A autorização para a realização das obras e benfeitorias no imóvel locado pela locatária TORA LOGÍSTICA ARMAZÉNS E TERMINAIS MULTIMODAIS S/A ("Locatária" ou "Tora"), situado na Rua Ápio Cardoso, nº 20, Bairro Cincão, em Contagem/MG, registrado na matrícula 79.665 do Cartório de Registro de Imóveis de Contagem/MG ("Imóvel"), em conformidade com o Projeto e Memorial Descritivo ora apresentados, sendo certo que tais obras e benfeitorias serão realizadas às exclusivas expensas e integral responsabilidade da Locatária, sem que caiba à Locatária qualquer direito à indenização ou retenção, e de acordo com os termos e condições do contrato de locação ("Contrato de Locação") celebrado com a Tora em 01 de novembro de 2000, conforme aditado de tempos em tempos; e
- (ii) A renovação do prazo de vigência do referido Contrato de Locação vigente com a Tora por um período adicional de 36 (trinta e seis) meses, contados a partir de 01/11/2030, e com término, portanto, em 31/10/2033.

[Handwritten signatures and initials]

Protocolo nº 1.547.449 de 20/06/2022 às 12:57:17h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **1.541.677** em **20/06/2022** e averbado no registro nº 628.140 de 16/04/2003 neste **8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Cristiano Assunção Duarte - Escrevente Substituto.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 62,48	R\$ 17,78	R\$ 12,18	R\$ 3,30	R\$ 4,28	R\$ 3,01	R\$ 1,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 104,33

6. DELIBERAÇÕES: Aberta a assembleia, após esclarecimentos, deu-se início à discussão da matéria constante da ordem do dia, e os cotistas presentes deliberaram, por unanimidade e sem quaisquer restrições, por:

- (i) **aprovar** a autorização para a realização das obras e benfeitorias no imóvel locado pela locatária TORA LOGÍSTICA ARMAZÉNS E TERMINAIS MULTIMODAIS S/A ("Locatária" ou "Tora"), situado na Rua Ápio Cardoso, nº 20, Bairro Cincão, em Contagem/MG, registrado na matrícula 79.665 do Cartório de Registro de Imóveis de Contagem/MG ("Imóvel"), em conformidade com o Projeto e Memorial Descritivo ora apresentados, sendo certo que tais obras e benfeitorias serão realizadas às exclusivas expensas e integral responsabilidade da Locatária, sem que caiba à Locatária qualquer direito à indenização ou retenção, e de acordo com os termos e condições do contrato de locação ("Contrato de Locação") celebrado com a Tora em 01 de novembro de 2000, conforme aditado de tempos em tempos.

O referido Projeto e Memorial Descritivo foram apresentados aos cotistas, analisados e aprovados em seu inteiro teor.

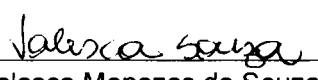
- (ii) **aprovar** a renovação do prazo de vigência do referido Contrato de Locação vigente com a Tora por um período adicional de 36 (trinta e seis) meses, contados a partir de 01/11/2030, e com término, portanto, em 31/10/2033.

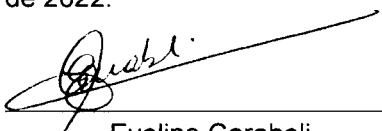
7. AUTORIZAÇÃO: A presente Assembleia autoriza a Administradora do Fundo a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta Assembleia.

8. RATIFICAÇÃO: Ratificam-se por este ato as demais deliberações anteriores.

9. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, a Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada e assinada pelos cotistas do Fundo, por mim Secretário, e pela Presidente.

São Paulo, 13 de junho de 2022.


Valesca Menezes de Souza
Presidente


Eveline Carabeli
Secretária

