8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial: Geraldo José Filiaci Cunha

Pça Pe Manuel da Nóbrega 21 - 5º And - Centro
Tel.: (XX11) 3107-0111 e 3777-8680 - Email: 8rtd@8rtd.com.br - Site: www.cdtsp.com.br

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 1.525.664 de 18/08/2021

Certifico e dou fé que o documento em papel, contendo **2 (duas) páginas**, foi apresentado em 18/08/2021, o qual foi protocolado sob nº 1.529.761, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **1.525.664** e averbado no registro nº 628.140 de 16/04/2003 no Livro de Registro B deste 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:
ATA DE FUNDO/AVERBAÇÃO

São Paulo, 18 de agosto de 2021

(ASSINADO ELETRONICAMENTE)

Cristiano R. Rodrigues
Escrevente Autorizado

Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R$ 51,24	R$ 14,57	R$ 9,97	R$ 2,70	R$ 3,52
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R$ 2,46	R$ 1,07	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 85,53

Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site: **servicos.cdtsp.com.br/validarregistro** e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qrcode.

00191665762932438

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

https://selodigital.tjsp.jus.br

Selo Digital
1137534TIDE000039722AA21V

Página
0000017000002
Registro Nº
1.525.664
18/08/2021

Protocolo nº 1.529.761 de 18/08/2021 às 15:19:10h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **1.525.664** em **18/08/2021** e averbado no registro nº 628.140 de 16/04/2003 neste **8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Cristiano R. Rodrigues - Escrevente Autorizado.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R$ 51,24	R$ 14,57	R$ 9,97	R$ 2,70	R$ 3,52	R$ 2,46	R$ 1,07	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 85,53

LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO INDUSTRIAL
CNPJ nº 02.508.235/0001-14

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 08 DE AGOSTO DE 2021

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** 10 de agosto de 2021. A referida Assembleia não ocorreu de forma presencial, conforme Edital de Convocação abaixo mencionado.

2. **CONVOCAÇÃO**: Realizada através de correspondência encaminhada aos cotistas do LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO INDUSTRIAL ("Fundo") no dia 26 de Julho de 2021, nos termos do artigo 13.3.2. do regulamento do Fundo, Art. 19, § 2º, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM nº 472"), e artigo 67, caput, da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, sendo esta publicada no website da Rio Bravo Investimentos – Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. ("Administradora") (www.riobravo.com.br), bem como no website da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br).

3. **PRESENÇAS**: Cotistas do Fundo, representando 100 % (cem por cento) do total das cotas emitidas pelo Fundo, cujos votos por escrito foram encaminhados aos cuidados da Administradora do Fundo de acordo com as instruções do Edital de Convocação acima mencionados. Presente, ainda, a Administradora do Fundo.

4. **COMPOSIÇÃO DA MESA**: **Presidente**: Rodolfo Amorim
Secretário: Valesca Meneses

5. **ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar acerca da alteração do índice aplicável para fins de reajuste do aluguel mensal, nos termos do contrato de locação ("Contrato de Locação"), celebrado em 01 de novembro de 2000 e posteriormente aditado de tempos em tempos, com a locatária Tora Logística Armazéns e Terminais Multimodais S/A, sociedade anônima inscrita no CNPJ sob nº 66.702.325/0001-24 ("Locatária"), relativo ao imóvel objeto da matrícula nº 79.665 do Registro de Imóveis da Comarca de Contagem/MG ("Imóvel"), mediante a substituição do Índice Geral de Preços do Mercado, calculado pela Fundação Getúlio Vargas ("IGP-M/FGV") pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, calculado e divulgado pelo Instituto Brasileiro

Registro Nº
1.525.664
18/08/2021

Protocolo nº 1.529.761 de 18/08/2021 às 15:19:10h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **1.525.664** em **18/08/2021** e averbado no registro nº 628.140 de 16/04/2003 neste **8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Cristiano R. Rodrigues - Escrevente Autorizado.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R$ 51,24	R$ 14,57	R$ 9,97	R$ 2,70	R$ 3,52	R$ 2,46	R$ 1,07	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 85,53

de Geografia e Estatística ("IPCA/IBGE"), a partir do reajuste anual do aluguel a ocorrer na data-base de 1º de julho de 2021 (inclusive).

6. DELIBERAÇÕES: Aberta a assembleia, após esclarecimentos, deu-se início à discussão da matéria constante da ordem do dia, e os cotistas presentes deliberaram, por unanimidade, sem quaisquer restrições, por aprovar a alteração do índice aplicável para fins de reajuste do aluguel mensal, nos termos do aludido Contrato de Locação, mediante a substituição do IGP-M/FGV pelo IPCA/IBGE, a partir do reajuste anual do aluguel a ocorrer na data-base de 1º de julho de 2021 (inclusive).

A referida minuta do aditamento ao Contrato de Locação foi apresentada aos cotistas, analisada e aprovada em seu inteiro teor.

7. AUTORIZAÇÃO: A presente Assembleia autoriza a Administradora do Fundo a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta Assembleia.

8. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, a Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada e assinada pelos cotistas do Fundo, por mim Secretário, e pela Presidente.

São Paulo, 10 de agosto de 2021.

Rodolfo Amorim
Presidente

Valesca Meneses
Secretário