

**HERMES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE
LIMITADA CNPJ nº 00.868.235/0001-08**

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2026**

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** às 16h do dia 30 de abril de 2026, sendo a Assembleia realizada de forma não presencial.
2. **CONVOCAÇÃO:** Realizada mediante envio de convocação encaminhada em 31 de março de 2026 pela **Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** (“Administradora”), com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, conjunto 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065, nos termos do Regulamento do **HERMES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA** (respectivamente “Regulamento” e “Fundo”), nos termos do Art. 36 do Anexo Normativo III da Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada (“Resolução CVM nº 175”). A convocação também foi publicada nos websites da Administradora (www.riobravo.com.br), da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e da B3 (www.b3.com.br).
3. **PRESENCAS:** Os cotistas representando 86,09% (oitenta e seis vírgula zero nove por cento) do total das cotas emitidas pelo Fundo e aptas ao exercício do direito de voto, cujos votos por escrito foram encaminhados aos cuidados da Administradora de acordo com as instruções do Edital de Convocação acima mencionado, conforme comprovantes arquivados na sede da Administradora. Presente, ainda, a Administradora do Fundo.
4. **COMPOSIÇÃO DA MESA:**
Presidente: Valesca Souza
Secretário: Matheus Borgato
5. **ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar acerca da seguinte matéria:
 - (i) Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2025.
6. **DELIBERAÇÕES:** Recebidos e apurados os votos:
 - (i) Por maioria de votos, os cotistas que representam 86,09% (oitenta e seis vírgula zero nove por cento) do total de cotas emitidas pelo Fundo e aptos ao exercício do direito de voto, deliberaram por **aprovar** as Demonstrações Contábeis do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2025.

**HERMES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE
LIMITADA CNPJ nº 00.868.235/0001-08**

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2026**

7. AUTORIZAÇÃO: Fica a Administradora do Fundo autorizada a promover todas as medidas necessárias para a observância da deliberação tomada nesta Assembleia.

8. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, sendo lavrada esta ata, foi assinada por mim Secretário e pelo Presidente.

São Paulo/SP, 30 de abril de 2026.

Valesca Souza
Presidente

Matheus Borgato
Secretário