

INSTRUÇÕES PARA VOTO POR ESCRITO

- **Passo 1:**
 - Preencher todos os campos marcados em cinza.
 - Em cada campo de voto deve constar apenas uma escolha.
- **Passo 2:** Imprimir o voto e assinar.
- **Passo 3:** Enviar o voto para a Rio Bravo por correio ou e-mail, junto com cópia de documentação do cotista:

Correio

A/C: Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Ref.: Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo de Investimento Imobiliário Hermes

Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar - Vila Olímpia

CEP 04551-065 – São Paulo – SP

E-mail

Digitalizar o voto assinado e enviar para o e-mail administracaofii@riobravo.com.br

INSTRUÇÕES GERAIS

Os cotistas do Fundo inscritos no registro de cotistas na data da convocação da assembleia, poderão participar da Assembleia Geral de Cotistas, por si, seus representantes legais ou procuradores, consoante o disposto no artigo 22 da Instrução CVM nº 472, portando os seguintes documentos: (a) se Pessoas Físicas: documento de identificação com foto; (b) se Pessoas Jurídicas: cópia autenticada do último estatuto ou contrato social consolidado e da documentação societária outorgando poderes de representação, bem como documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is); (c) se Fundos de Investimento: cópia autenticada do último regulamento consolidado do fundo e do estatuto ou contrato social do seu administrador ou gestor, conforme o caso, além da documentação societária outorgando poderes de representação, bem como documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is). Caso o cotista seja representado por procurador este deverá apresentar o instrumento particular de mandato, sendo certo que o procurador deve estar legalmente constituído há menos de 1 (um) ano.

Local, dia de mês de 2020.

À

Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

("Rio Bravo" ou "Administradora")

Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia

CEP 04551-065 – São Paulo - SP

Ref.: Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO HERMES, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 00.868.235/0001-08 ("Fundo"), a ser realizada no dia 14 de Setembro de 2020 ("Assembleia").

Prezados Senhores,

Com base no Edital de Convocação encaminhado pela Administradora no dia 28 de Agosto de 2020, venho por meio da presente apresentar voto por escrito referente à deliberação das ordens do dia da Assembleia, no seguinte sentido:

- (i) Examinar, discutir e votar acerca da celebração do Primeiro Aditamento ao Contrato de Locação de Imóvel e Outras Avenças ("Aditamento"), a ser firmado com a locatária Hotelaria Accor Brasil S.A., objetivando aditar o Contrato de Locação celebrado em 17 de dezembro de 2018, cujo objeto é a locação não residencial do empreendimento hoteleiro situado na cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, na Avenida Soledade, 575, Três Figueiras, CEP 90470-340, objeto da matrícula sob o nº 119.400, do Cartório de Registro de Imóveis de Porto Alegre ("Hotel"), de forma a alterar, dentre outras condições, a prorrogação do prazo de vigência, a adesão ao programa de fidelidade e parceria, bem como alterar os termos e condições para pagamento do aluguel.

Voto do Cotista:

- () A favor
- () Contra
- () Abstenção

- (ii) Examinar, discutir e votar acerca da alteração do escriturador do Fundo para que a Rio Bravo passe a ser a instituição financeira prestadora dos serviços de escrituração do Fundo, em substituição à Itau Corretora de Valores S.A. ("Itaucor").

Voto do Cotista:

- () A favor
- () Contra
- () Abstenção

Atenciosamente,

NOME DO COTISTA

CPF ou CNPJ

E-mail: E-MAIL DO COTISTA

Telefone: (DDD) NÚMERO DO TELEFONE DO COTISTA