

São Paulo, 26 de julho de 2022.

Aos

Senhores Cotistas do FUNDO FORTALEZA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

Ref.: Deliberações da Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do FUNDO FORTALEZA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO.

Prezado(a) cotista,

A RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. ("Rio Bravo" ou "Administradora"), na qualidade de instituição administradora do FUNDO FORTALEZA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ sob nº 01.601.918/0001-59 ("Fundo"), vem, pela presente, informar aos senhores cotistas acerca da Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas, realizada às 10h do dia 26 de julho de 2022 ("Assembleia");

A Rio Bravo convocou a Assembleia pela necessidade de examinar, discutir e votar acerca das seguintes matérias:

- (i) A isenção da multa por rescisão antecipada imotivada do Contrato de Locação RGI 600502 ("Contrato de Locação"), celebrado em 23 de março de 2021, cujo objeto é a locação não residencial do imóvel situado na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Eusébio Matoso, n.º 891, andares 1º, 2º, 3º, 4º, 5º e 6º, Pinheiros, São Paulo/SP, totalizando a área locável de 5.279,94m² ("Imóvel");
- (ii) A baixa das provisões contábeis sobre o valor da receita de locação advinda do referido Contrato de Locação mencionado no item (i) acima, a partir de 01 de agosto de 2021.

A referida Assembleia não contou com a presença de nenhum cotista, e, adicionalmente, nenhum cotista encaminhou o seu voto escrito aos cuidados da Administradora.

Dessa forma, as matérias da ordem do dia não foram colocadas em discussão e votação, em razão da ausência do quórum de instalação da Assembleia.

Esclarecemos aos senhores cotistas que a Administradora do Fundo convocará uma nova assembleia em momento oportuno para a deliberação a respeito dessas matérias.

Sendo o que nos cabia para o momento, ficamos à disposição dos Senhores para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
MOBILIÁRIOS LTDA.**

instituição administradora do
FUNDO FORTALEZA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO