



MODELO DE VOTO

INSTRUÇÕES PARA VOTO POR ESCRITO

Passo 1:

- Preencher todos os campos marcados em cinza.
- Em cada campo de voto deve constar apenas uma escolha.

➤ **Passo 2:** Imprimir o voto e assinar.

➤ **Passo 3:** Enviar o voto para a Rio Bravo por correio ou e-mail, junto com cópia de documentação do cotista:

Correio

A/C: Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Ref.: Assembleia Geral Extraordinária do Fundo Fortaleza de Investimento Imobiliário.

Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar - Vila Olímpia

CEP 04551-065 – São Paulo – SP

E-mail

Digitalizar o voto assinado e enviar para o e-mail fiifortaleza@riobravo.com.br.

INSTRUÇÕES GERAIS

Os cotistas do Fundo inscritos no registro de cotistas na data da convocação da assembleia poderão participar da Assembleia Geral de Cotistas ora convocada, por si, seus representantes legais ou procuradores, consoante o disposto no artigo 22 da Instrução CVM nº 472, portando os seguintes documentos: (a) se Pessoas Físicas: documento de identificação com foto; (b) se Pessoas Jurídicas: cópia autenticada do último estatuto ou contrato social consolidado e da documentação societária outorgando poderes de representação, bem como documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is); (c) se Fundos de Investimento: cópia autenticada do último regulamento consolidado do fundo e do estatuto ou contrato social do seu administrador, além da documentação societária outorgando poderes de representação, bem como documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is). Caso o cotista seja representado por procurador este deverá apresentar o instrumento particular de mandato, sendo certo que o procurador deve estar legalmente constituído há menos de 1 (um) ano.



Local, dia de mês de 2021.

À

Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

("Rio Bravo" ou "Administradora")

Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia

CEP 04551-065 – São Paulo - SP

Ref.: Assembleia Geral Extraordinária do FUNDO FORTALEZA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ sob o nº 01.601.918/0001-59 ("Fundo"), a ser realizada no dia 01 de setembro de 2021 ("Assembleia").

Prezados Senhores,

Em atenção ao Edital de Convocação para a Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do **FUNDO FORTALEZA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, manifesto o meu voto a respeito das deliberações da ordem do dia da Assembleia, no seguinte sentido:

- (i) Deliberar sobre a celebração de contrato de comodato tendo por objeto o 1º (primeiro) andar do imóvel localizado na Av. Eusébio Matoso, nº 891, Pinheiros, São Paulo/SP, CEP 05.423-901 ("Imóvel"), a ser celebrado entre o Fundo, na qualidade de comodante, e de outro lado o Itaú Unibanco S.A. e/ou outra(s) empresa(s) integrantes de seu grupo econômico, na qualidade de comodatário(s) ("Itaú"), nos termos dos Artigos 579 e seguintes da Lei nº 10.406/2002 ("Comodato" e "Código Civil Brasileiro", respectivamente), observadas as seguintes condições: (i) prazo de vigência até a data de 31 de dezembro de 2021, com opção de rescisão a qualquer momento com notificação prévia de 30 (trinta) dias, sendo que eventuais renovações estarão sujeitas ao prévio e mútuo acordo de ambas as partes; e (ii) o Comodato terá por objeto a utilização do Imóvel para a finalidade exclusiva de guarda de materiais e equipamentos do comodatário, sendo vedada qualquer utilização comercial do Imóvel.

Voto do Cotista: ☐ Aprovar.
☐ Rejeitar.
☐ Abstenho-me de votar.

NOME DO COTISTA

CPF ou CNPJ

E-mail: E-MAIL DO COTISTA

Telefone: (DDD) NÚMERO DO TELEFONE DO COTISTA