

8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial: Geraldo José Filiaci Cunha

Pça Pe Manuel da Nóbrega 21 - 5º And - Centro
Tel.: (XX11) 3107-0111 e 3777-8680 - Email: 8rtd@8rtd.com.br - Site: www.cdtsp.com.br

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 1.522.793 de 18/06/2021

Certifico e dou fé que o documento em papel, contendo **2 (duas) páginas**, foi apresentado em 18/06/2021, o qual foi protocolado sob nº 1.526.744, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **1.522.793** e averbado no registro nº 645.178 de 05/06/2003 no Livro de Registro B deste 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

ATA DE FUNDO/AVERBAÇÃO

São Paulo, 18 de junho de 2021

(ASSINADO ELETRONICAMENTE)

Cristiano Assunção Duarte
Escrevente Substituto

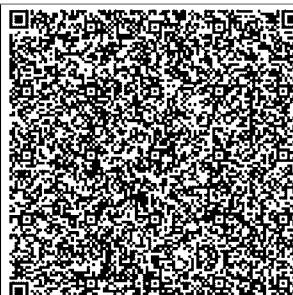
Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 51,24	R\$ 14,57	R\$ 9,97	R\$ 2,70	R\$ 3,52
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 2,46	R\$ 1,07	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 85,53



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site:
servicos.cdtsp.com.br/validarregistro
e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qr code.

00191551484796088



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
1137534TIBE000029112AD218

Protocolo nº 1.526.744 de 18/06/2021 às 12:39:30h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 1.522.793 em 18/06/2021 e averbado no registro nº 645.178 de 05/06/2003 neste 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo. Assinado digitalmente por Cristiano Assunção Duarte - Escrevente Substituto.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
RS 51,24	RS 14,57	RS 9,97	RS 2,70	RS 3,52	RS 2,46	RS 1,07	RS 0,00	RS 0,00	RS 85,53

FUNDO FORTALEZA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME nº 01.601.918/0001-59

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 16 DE JUNHO DE 2021

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** No dia 16 de junho de 2021, às 14 horas, realizada de forma não presencial em razão do atual cenário de pandemia do coronavírus (COVID-19), considerando as determinações do Ministério da Saúde e as recomendações da Organização Mundial da Saúde em relação à aglomeração de pessoas.

2. **CONVOCAÇÃO:** Realizada através de correspondência encaminhada pela **RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. ("Administradora")**, no dia 01 de junho de 2021, nos termos do Art. 19 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM nº 472"), publicada ainda nos websites da Administradora (www.riobravo.com.br), da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e da B3 (www.b3.com.br).

3. **PRESENCAS:** Os cotistas do Fundo, representando 100% (cem por cento) do total das cotas emitidas, cujos votos por escrito foram encaminhados aos cuidados da Administradora de acordo com as instruções do Edital de Convocação acima mencionado. Presente, ainda, a Administradora do Fundo.

4. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Anita Scal
Secretário: Alexandre Rodrigues

5. **ORDEM DO DIA:**

- (i) Deliberar sobre a autorização para a venda, mediante procedimento de tomada de preço a mercado, do seguinte imóvel integrante da carteira do Fundo: Imóvel Eusébio Matoso, localizado na Avenida Eusébio Mattoso, nº 891, andares 1º, 2º, 3º, 4º, 5º e 6º, Pinheiros, São Paulo/SP, objeto das matrículas nº 41.467, 41.468, 41.469, 41.470, 41.471 e 41.472 do 10º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP;

6. **DELIBERAÇÕES:** Aberta a assembleia, após esclarecimentos, deu-se início à discussão das matérias constantes da ordem do dia, e os cotistas do Fundo deliberaram por:

- (ii) 100% (cem por cento) dos cotistas considerados presentes deliberaram por aprovar a venda, mediante procedimento de tomada de preço a mercado, do seguinte imóvel integrante da carteira do Fundo: Imóvel Eusébio Matoso,

Protocolo nº 1.526.744 de 18/06/2021 às 12:39:30h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 1.522.793 em 18/06/2021 e averbado no registro nº 645.178 de 05/06/2003 neste 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo. Assinado digitalmente por Cristiano Assunção Duarte - Escrevente Substituto.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
RS 51,24	RS 14,57	RS 9,97	RS 2,70	RS 3,52	RS 2,46	RS 1,07	RS 0,00	RS 0,00	RS 85,53

FUNDO FORTALEZA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME nº 01.601.918/0001-59

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 16 DE JUNHO DE 2021

localizado na Avenida Eusébio Mattoso, nº 891, andares 1º, 2º, 3º, 4º, 5º e 6º, Pinheiros, São Paulo/SP, objeto das matrículas nº 41.467, 41.468, 41.469, 41.470, 41.471 e 41.472 do 10º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP.

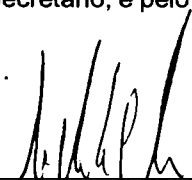
7. **AUTORIZAÇÃO:** A presente assembleia autoriza a Administradora do Fundo a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta Assembleia.

8. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada pelos cotistas presentes, e assinada por mim Secretário, e pelo Presidente.

São Paulo, 16 de junho de 2021.



Anita Scal
Presidente



Alexandre Rodrigues
Secretário