

FCM FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 08.417.532/0001-30

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS

REALIZADA EM 04 DE MAIO DE 2026

1. DATA, HORÁRIO E LOCAL: às 16h do dia 04 de maio de 2026, sendo a Assembleia realizada de forma não presencial.

2. CONVOCAÇÃO: Realizada mediante envio de convocação encaminhada em 02 de abril de 2026 pela **Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** (“Administradora”), com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, conjunto 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065, nos termos do Regulamento do **FCM FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 08.417.532/0001-30 (respectivamente “Regulamento” e “Fundo”), do artigo 13 do Anexo Normativo III da Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada (“Resolução CVM nº 175”). A convocação também foi publicada nos websites da Administradora (www.riobravo.com.br), da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e da B3 (www.b3.com.br).

3. PRESENCAS: A referida Assembleia não contou com a presença de nenhum cotista, e, adicionalmente, nenhum cotista encaminhou o seu voto escrito aos cuidados da Administradora. Presentes apenas os representantes da Administradora.

4. COMPOSIÇÃO DA MESA: **Presidente:** Valesca Souza
Secretário: Matheus Borgato

5. ORDEM DO DIA: Examinar, discutir e votar acerca da seguinte matéria:

Em pauta ordinária:

(i) Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2025.

6. DELIBERAÇÕES: Recebidos e apurados os votos:

Em pauta ordinária:

(i) Considerando que a assembleia não foi instalada por ausência de comparecimento de cotistas, e que as demonstrações contábeis do Fundo estão acompanhadas de relatório de auditoria independente sem opinião modificada, nos termos da Resolução CVM nº 175, tais demonstrações contábeis consideram-se automaticamente aprovadas.

FCM FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ nº 08.417.532/0001-30

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 04 DE MAIO DE 2026

7. AUTORIZAÇÃO: Fica a Administradora do Fundo autorizada a promover todas as medidas necessárias para a observância da deliberação tomada nesta Assembleia.

8. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, sendo lavrada esta ata, foi assinada por mim Secretário e pelo Presidente.

São Paulo/SP, 04 de maio de 2026.

Valesca Menezes
Presidente

Matheus Borgato
Secretário